

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA
RUA Capote Valente 1199 Pinheiros
05409-003 - São Paulo - SP
Fones: (11) 3085-0900 email mjuregate@uol.com.br



Pagador

001433 MARA CRISTINA GABRILLI

Imóvel: 000695 - AV PAULISTA 1159 - CONJS 1111 E 1112

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
01311-921 SÃO PAULO - SPLocador: 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME
CPF: 247.312.708-55

Recibo: 00044037

Contrato: 001073

Discriminação das verbas

	Valor
ALUGUEL - 01 A 19 DE AGOSTO DE 2023	2.858,17
ALUGUEL 20 A 30 DE AGOSTO DE 2023	1.715,45
REC.CONDOMÍNIO	1.488,10
REC.IPTU/PC. - 2023 - parcela 7/10	759,54

Vencimento

01/09/2023

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Nosso Número

109/00044037-0

(-) Valor do Documento

6.821,26

Observações

ESTE RECIBO NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR DEPÓSITO BANCÁRIO, DOC OU ORDEM DE PAGAMENTO.

(-) Descontos / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Total Cobrado

34191946000006821261090004403700845444439000

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09008 04403.700844 54444.390006 1 94600000682126

Local do Pagamento

ATÉ O VENCIMENTO, PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.
APÓS O VENCIMENTO, ACESSE ITAU.COM.BR/BOLETOS E PAGUE EM QUALQUER BANCO/CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.

Vencimento

01/09/2023

Beneficiário

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA - 03.040.836/0001-08
RUA Capote Valente 1199 Pinheiros - 05409-003 - São Paulo - SP

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Data Docto.

28/08/2023

Número Documento

00044037

Espécie Doc.

Aceite

Data Processamento

28/08/2023

Nosso Número

109/00044037-0

Uso Banco

Carteira

109

Espécie Moeda

R\$

Qtde. Moeda

X

(=) Valor do Documento

6.821,26

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):

Não receber após 11/09/2023
Após 01/09/2023, multa de R\$ 682,13

(-) Descontos

(-) Outras Deduções / Abatimentos

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

MARA CRISTINA GABRILLI

Locatário: 001433

CPF: 247.312.708-55

Contrato: 001073

Recibo: 044037

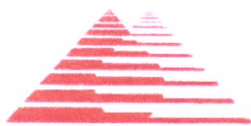
Locador: 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
01311-921 SÃO PAULO - SP

Sacador / Avalista



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação



Marlene Furegati Imóveis Ltda

DECLARAÇÃO A QUEM POSSA INTERESSAR

Ref.: Locação do imóvel situado na Avenida Paulista nº. 1.159, 11º. Andar, Conjuntos 1.111 e 1.112 com uma vaga na garagem, CEP 01311-921.

Na qualidade de administradores do imóvel supra alugado para MARA CRISTINA GABRILLI, declaramos para os devidos fins que o aluguel do imóvel sofreu reajuste contratual anual á partir de 20 de Agosto de 2023, passando o valor mensal ser de R\$. 4.678.50 (quatro mil, seiscentos e setenta e oito reais e cinquenta centavos) mais encargos de condomínio e IPTU.

Lembrando que o contrato de locação que terminou no dia 19/08/2022 continua válido e passa a ser por indeterminado de duração, conforme pactua a Lei 8.245/91.

Por ser verdade e para constar, firmo a presente declaração.

São Paulo, 29 de Agosto de 2023

MARLENE FUREGATI IMÓVEIS LTDA

CNPJ 03.040.836/0001-08

Maria José Furegate de Carvalho

OAB 89062

RG. nº 10.309.98105 CPF/MF nº 046.446.108-10

03.040.836/0001-08

MARLENE FUREGATI IMÓVEIS LTDA.

Rua Capote Valente, 1.199

Pinheiros – CEP 05409-003

Tel.: 11 - 3085-0900

SAO PAULO – SP

29/08/2023 - BANCO DO BRASIL - 14:06:14
783272085 0401

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: MARA CRISTINA GABRILLI
AGENCIA: 7072-6 CONTA: 279.185-4

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080440370084454444390006194600000682126

BENEFICIARIO:
MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

NOME FANTASIA:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

BENEFICIARIO FINAL:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

PAGADOR:

MARA CRISTINA GABRILLI

CPF: 247.312.708-55

NR. DOCUMENTO

82.902

DATA DE VENCIMENTO

01/09/2023

DATA DO PAGAMENTO

29/08/2023

VALOR DO DOCUMENTO

6.821,26

VALOR COBRADO

6.821,26

NR.AUTENTICACAO

7.1EA.E31.8A5.6B2.098

Leia no verso como conservar este documento,
entre outras informações.

29/08/2023 - BANCO DO BRASIL - 14:06:14
783272085 0401

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: MARA CRISTINA GABRILLI
AGENCIA: 7072-6 CONTA: 279.185-4

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080440370084454444390006194600000682126

BENEFICIARIO:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

NOME FANTASIA:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

BENEFICIARIO FINAL:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

PAGADOR:

MARA CRISTINA GABRILLI

CPF: 247.312.708-55

NR. DOCUMENTO

82.902

DATA DE VENCIMENTO

01/09/2023

DATA DO PAGAMENTO

29/08/2023

VALOR DO DOCUMENTO

6.821,26

VALOR COBRADO

6.821,26

NR.AUTENTICACAO

7.1EA.E31.8A5.6B2.098

Leia no verso como conservar este documento,
entre outras informações.