



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/09/2023
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00031246-9	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO IMPOSTO PREDIAL 8/10	REFERÊNCIA/COTA 08/2023 09/2023 09/2023	VALOR DO LANÇAMENTO 3.084,60 1.760,50 615,90
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.461,00

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**
Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI
CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>
Login: romariosports@hotmail.com
Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/09/2023	VALOR DO DOCUMENTO 5.461,00	
NOSSO NÚMERO 109/00031246-9	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR
ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 03124.698980 00342.380003 6 94630000546100

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/09/2023
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 23/08/2023	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00031246-9	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 23/08/2023	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00031246-9
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.461,00
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTE BLOQUETO SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/09/2023 => R\$ 5461,00 A partir de 05/09/2023 => R\$ 6007,10 A partir de 04/10/2023 => Acrescentar R\$ 60,07 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO

Corte Aqui

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DAR M RIO	01.RECEITA		310-7
		02.INScrição IMOBILIARIA		3.133.645-6
		10.CONTRIBUINTE		
		ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM		
		11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		
		Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA		
		Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!		
		RECEITA DE PAGAMENTO		
		03.DATA DE VENCIMENTO		08/09/2023
		04.COMPETÊNCIA		2023
		05.GUIA/COTA		00/08
		06.VALOR DO TRIBUTO		615,90
07.VALOR DE MORA		*****		
08.VALOR DA MULTA		*****		
09.VALOR TOTAL		615,90		

81600000006.6 15903659202.4 30908310230.6 80031336451.8



12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DAR M RIO	01.RECEITA		310-7
		02.INScrição IMOBILIARIA		3.133.645-6
		10.CONTRIBUINTE		
		ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM		
		11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		
		Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA		
		Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!		
		RECEITA DE PAGAMENTO		
		03.DATA DE VENCIMENTO		08/09/2023
		04.COMPETÊNCIA		2023
		05.GUIA/COTA		00/08
		06.VALOR DO TRIBUTO		615,90
07.VALOR DE MORA		*****		
08.VALOR DA MULTA		*****		
09.VALOR TOTAL		615,90		

Emitido pelo Carioca Digital, em 25/01/2023 12:21:25

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

30
horasBanco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: SISPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
Agência: 8980 Conta: 03423 - 8

Dados do pagamento:

Código de barras: 816000000066 159036592024 309083102306 800313364518

Valor do documento: R\$ 615,90

Informações fornecidas pelo
pagador: 0806

Operação efetuada em 08/09/2023 às 10:39:18 via Sisplan, CTRL 971439680901178.

Autenticação:

1CE36418432A2582C7852FAA11F9C683DD826974

○ 29/08/2023 - BANCO DO BRASIL - 11:00:45
○ 347503475 0002
○
○ COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS
○
○ CLIENTE: ROMARIO DE SOUZA FARIA
○ AGENCIA: 3475-4 CONTA: 211.011-3 VAR:51
○ =====
○ ITAU UNIBANCO S.A.
○ -----
○ 34191090080312469898000342380003694630000546100
○ BENEFICIARIO:
○ CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
○ NOME FANTASIA:
○ CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
○ CNPJ: 05.196.080/0001-16
○ BENEFICIARIO FINAL:
○ CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
○ CNPJ: 05.196.080/0001-16
○ PAGADOR:
○ ROMARIO DE SOUZA FARIA
○ CPF: 906.719.537-53
○ -----
○ NR. DOCUMENTO 82.914
○ DATA DE VENCIMENTO 04/09/2023
○ DATA DO PAGAMENTO 29/08/2023
○ VALOR DO DOCUMENTO 5.461,00
○ VALOR COBRADO 5.461,00
○ =====
○ Total debitado na variaçao: 51 5.461,00
○ NR.AUTENTICACAO C.E1D.449.C2D.022.576
○ =====
○ Central de Atendimento BB
○ 4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas
○ 0800 729 0001 Demais localidades.
○ Consultas, informacoes e servicos transacionais.