



## Metran Administradora

Beneficiário final:  
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite  
Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070

Unidade  
0202 SALA

Composição da cobrança		Assessoria Jurídica		Total das Despesas	
Taxa de Condomínio Ref. Setembro/2023	930,28	Salário Sândico - Impostos sobre Pró-Labore	1.320,00	130.241,25	85.125,56
Taxa Ordinária Complementar Parc. 2/6	450,05	Assembleias e Reuniões - Eventos	186,46		
		Desconto por Adimplência	11.133,40		
		Equipamentos e Ferramentas	4.343,67		
		Melhorias e Reformas	7.000,00		
		Saldo em 30/06/2023	85.125,56		
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO		RESUMO FINANCEIRO DE 01/06/2023 ATÉ 30/06/2023			
ENTRE 01/06/2023 E 30/06/2023; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES		CONTA SALDO ANT. CRÉDITOS DÉBITOS TRANSF. SALDO FINAL			
-----		-----			
Saldo em 31/05/2023	87.247,79	Conta Principal	1,00 128.061,88	129.344,74	1.282,86 1,00
Recebimento de 1 cob ref 07/2023	8.030,13	Conta Caixa	486,95 0,00	0,00 0,00	486,95
Recebimento de 76 cob ref 06/2023	111.333,36	Caixa Fixo	411,58 0,00	880,70 432,98	(36,14)
Recebimento de 2 cob ref 06/2023	3.811,44	Invest Fácil	86.348,26	57,14 15,81	(1.715,84) 84.673,75
Recebimento de 4 cob ref 05/2023	2.178,07				
Recebimento de 5 cob ref 04/2023	2.408,88				
Outras receitas 2	357,14				
		Saldo final	87.247,79 128.119,02	(130.241,25)	0,00 85.125,56
Total das Receitas	128.119,02				
Portaria	19.358,03				
Zeladoria	10.278,46				
Recepção	7.667,54				
Vigilância	10.957,94				
IRRF Terceirizados	455,31				
INSS Terceirizados	5.008,45				
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados	2.117,20				
Administrador	3.863,97				
Manutenção	1.730,03				
Encargos Sociais Mês	3.156,63				
Vale Transporte - Combustível	416,42				
Vale Refeição - Alimentação	791,71				
Plano - Seguro Saúde	804,76				
Manutenção de Elevadores	4.214,44				
Manutenção Hidráulica - Bombas	426,07				
Manutenção Gerador	404,00				
Manutenção Sist. Segurança- CFTV	4.350,00				
Manutenção de Jardins	510,00				
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	345,00				
Detetização e Desinfecção	250,00				
Rádio Comunicação	240,00				
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	650,00				
Energia	6.460,82				
Água - Esgoto	6.851,02				
Telefonia - Interfonia - Internet	37,17				
Coleta de Resíduos Sólidos	1.544,29				
Material Civil	40,00				
Material Elétrico	267,00				
Material Hidráulico- Bombas	110,00				
Material de Limpeza e Conservação	2.293,25				
AVCB	400,00				
Recarga de Extintores - Mangueiras - SPDA	2.294,00				
Taxas e Emolumentos	269,07				
Apoio - Recreação	332,92				
Tarifas Bancárias	236,31				
Tarifas de Cobrança	312,00				
Material de Escritório - Gráfica	32,00				
Frete e Entregas - Correios	148,32				
Assessoria Administrativa	6.028,21				
<b>Pagador</b>		<b>N. Doc</b>		<b>(=) Valor pago</b>	
Diego Monteiro Tavares Bezerra (62412140391) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)		520828			



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	0001/0000515-5
Nosso número	001/00302932575-0
Vencimento	10/09/2023
(=) Valor do documento	1.380,33
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

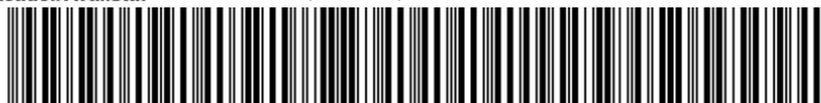
**Superlógica** | 481-2 | 48190.00003 00005.150305 29325.750148 8 94690000138033

Local para pagamento				Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				0001/0000515-5	
Beneficiário final:			Intermediado por:		Nosso número
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070			PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		001/00302932575-0
Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento	Vencimento
30/08/2023	520828		N	01/09/2023	
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor	
	001	R\$			10/09/2023
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(=) Valor do documento
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$27,61 Juros 0,033% a.d.= R\$0,46/dia					
Até dia 10/09/2023 conceder desconto de R\$93,03, cobrar R\$1.287,30.					
O PAGAMENTO DESTA TAXA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES PROTESTÁVEL APÓS 30 DIAS DE VENCIMENTO NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO					1.380,33
Multa/Juros/Descontos					
(=) Valor					

**Pagador** Diego Monteiro Tavares Bezerra (62412140391) OU Augusta Brito de Paula  
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0202 Sala) Aldeota  
60191-070 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Augusta Brito de Paula  
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0202 Sala) Aldeota  
60191-070 Fortaleza-CE  
0202 Sala  
*Portaria*

Condomínio Metropolitan Empresarial - 0202 SALA  
Vencimento: 10/09/2023

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Metran Administradora  
Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -  
Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:  
(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009  
E-mail: cobranca@metran.net.br