



2ª via
Recibo do Pagador
09/2023

2ª via 12/09/2023 07:10

Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300
Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade
N-0315

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Setembro/2023
Água e Esgoto - Rateio
Fundo de Reserva Ref. Setembro/2023

598,28
48,46
29,91

Material Ar Condicionado - Exaustão	2.379,05
Material Sis. de Combate a Incêndio	4.394,32
Material de Limpeza e Conservação	26.366,43
Gás	23.550,55
AVCB	750,00
Limpeza de Caixa D'água e Cisternas	15,73
Recarga de Extintores - Mangueiras - SPDA	6.078,00
Taxas e Emendas	324,42
Aplicativo de Gerenciamento e Comunicação	302,00
Desconto	6.213,56
Tarifas Bancárias	401,58
Tarifas Cobrança	2.172,00
Frete de Escritório - Gráfica	1.868,17
Frete e Entregas - Correios	300,00
Assessoria Administrativa	14.032,44
Assessoria Jurídica	1.651,05
Salário Líquido - Impostos sobre Pró-Labore	2.640,00
Assinaturas e Licenças	1.000,00
Equipamentos e Ferramentas	6.071,29
Mobilização	26.992,33
Melhorias e Reformas	14.240,00

	Total das Despesas	568.460,64
Saldo em 30/06/2023		1.082.738,69

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

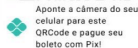
ENTRE 01/06/2023 E 30/06/2023; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 31/05/2022	944.596,53
Recebimento de 693 cob ref 06/2023	669.761,74
Recebimento de 2 cob ref 06/2023	1.982,18
Recebimento de 1 cob ref 04/2023	6.917,88
Recebimento de 5 cob ref 03/2023	2.978,23
Recebimento de 4 cob ref 02/2023	7.297,66
Recebimento de 5 cob ref 01/2023	3.483,89
Recebimento de 4 cob ref 12/2022	2.852,32
Recebimento de 4 cob ref 11/2022	2.891,46
Outras receitas 2	6.637,50

Total das Receitas 706.602,80

RESUMO FINANCEIRO DE 01/06/2023 ATÉ 30/06/2023

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
C. Principal	1,00	699.965,30	567.215,27	(132.750,03)	1,00
Inv. Fácil	349.463,53	278,57	63,58	132.044,67	481.723,19
Caixa Fixa	1.938,97	0,00	1.181,79	705,36	1.462,54
CDB Fácil	593.193,03	6.358,93	0,00	0,00	599.551,96
Sal. final	944.596,53	706.602,80	(568.460,64)	0,00	1.082.738,69

[illegible]

2857-6/69000-7

Nosso número

28749020303368451

Vencimento

12/09/2023

(=) Valor do documento

690.63

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)

N. Doc

N. DOC
522343

Destaque Aqui



001-9 | 00190.00009 02874.902030 03368.451179 4 94710000069063

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil					Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156			Intermediado por:  PBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 28749020303368451	
Data do documento 31/08/2023	N° do Documento 522343	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 12/09/2023	Vencimento	
Uso do banco	Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	12/09/2023	
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/09/2023) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$677,09= R\$13,54, Juros 0,033% a.d.= R\$0,22/dia * 2 (dias em atraso) = R\$0,44)					(=) Valor do documento 690,63	
					Multa/Juros/Descontos	
					(=) Valor	

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: BS Design Corporate Towers 33679726000151



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE
N-0315

BS Design Corporate Towers - N-0315
Vencimento: 12/09/2023

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente
Metran Administradora
Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -
Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:
(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009
E-mail: cobranca@metran.net.br

12/09/2023 - BANCO DO BRASIL - 19:51:01
511005110 0004

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490203003368451179494710000069063

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 91.206

NOSSO NUMERO 28749020303368451

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/09/2023

DATA DO PAGAMENTO 12/09/2023

VALOR DO DOCUMENTO 676,65

JUROS/MULTA 13,97

VALOR COBRADO 690,62

=====

NR.AUTENTICACAO 2.196.FAD.D3A.19C.0C9

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala