

		Metran Administradora		Recibo do Pagador 10/2023	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156				Unidade N-0319	
Composição da cobrança					
Taxa de Condomínio Ref. Outubro/2023 598,28		Material Hidráulico- Bombas 2.429,59			
Água e Esgoto - Rateio 48,46		Material de Informática 426,00			
Fundo de Reserva Ref. Outubro/2023 29,91		Material Sis. Segurança - CFTV 3.539,81			
		Material de Piscina e Espelhos D'Água 3.972,80			
		Material de Limpeza e Conservação 15.789,33			
		Gás 21.739,57			
		AVCB 750,00			
		Limpeza de Caixa D'Água e Cisternas 2.500,00			
		Recarga de Extintores - Mangueiras - SPDA 4.449,00			
		Taxas e Emolumentos 5,61			
		Aplicativo de Gerenciamento e Comunicação 302,00			
		Reembolso de Recebimento em Duplicidade 1.334,92			
		Tarifas Bancárias 499,61			
		Tarifas de Cobrança 2.244,00			
		Material de Escritório - Gráfica 2.633,90			
		Frete e Entregas - Correios 500,00			
		Assessoria Administrativa 14.032,44			
		Assessoria Jurídica 1.651,05			
		Salário Sínico - Impostos sobre Pró-Labore 2.640,00			
		Assinaturas e Licenças 1.000,00			
		Equipamentos e Ferramentas 3.364,71			
		Mobiliário 22.133,34			
		Saldo em 31/07/2023 967.293,96			
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO ENTRE 01/07/2023 E 31/07/2023; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES					
Saldo em 30/06/2023 1.082.738,69					
Recebimento de 1 cob ref 09/2023 686,62					
Recebimento de 679 cob ref 07/2023 661.028,77					
Recebimento de 1 cob ref 07/2023 697,14					
Recebimento de 9 cob ref 06/2023 6.425,56					
Recebimento de 10 cob ref 04/2023 6.795,26					
Recebimento de 3 cob ref 03/2023 1.792,77					
Recebimento de 1 cob ref 02/2023 659,78					
Outras receitas 4 7.120,35					
Total das Receitas 685.206,25					
Portaria 141.774,45					
Zeladoria 65.504,39					
Recepção 21.783,79					
Monitoramento CFTV 36.278,18					
Vigilância 80.559,74					
INSS Terceirizados 24.049,33					
CSLL-COFINS-PIIS Terceirizados 11.771,83					
Supervisão Técnica 1.781,96					
Zeladoria 2.596,49					
Manutenção 18.695,67					
Encargos Sociais Mês 12.750,04					
Vale Transporte - Combustível 2.941,30					
Vale Refeição - Alimentação 6.097,90					
Plano - Seguro Saúde 2.245,97					
Manutenção de Elevadores 30.739,08					
Manutenção Civil 675,00					
Manutenção Elétrica 50,00					
Manutenção Informática - Internet - TV 1.730,41					
Manutenção Interfonia 693,00					
Manutenção Gerador 1.362,51					
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão 7.121,78					
Manutenção de Jardins 9.378,00					
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões 2.093,50					
Manutenção de Piscinas e Espelhos D'Água 2.925,00					
Dedetização e Desinfecção 1.038,80					
Rádio Comunicação 2.094,50					
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto 850,00					
Manutenção de Mobiliário 6.000,00					
Manutenção Supervisão-Administração Local 15.312,00					
Manutenção Automação 8.842,00					
Energia 98.543,34					
Água - Esgoto 42.955,64					
Telefonia - Interfonia - Internet 953,12					
Coleta de Resíduos Sólidos 18.877,77					
Material Civil 2.239,55					
Material Elétrico 9.407,26					
Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)		N. Doc 533413		(=) Valor pago	



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	2857-6/69000-7
Nosso número	28749020310256896
Vencimento	10/10/2023
(=) Valor do documento	676,65
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



001-9 | 00190.00009 02874.902030 10256.896175 8 94990000067665

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156				Nosso número 28749020310256896	
Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71				Vencimento 10/10/2023	
Data do documento 02/10/2023	Nº do Documento 533413	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 07/10/2023	(=) Valor do documento 676,65
Uso do banco	Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	Multa/Juros/Descontos
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$13,53 Juros 0,033% a.d.= R\$0,22/dia NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS 30 DIAS DE ATRASO					(=) Valor

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: BS Design Corporate Towers 33679726000151



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

10/10/2023 - BANCO DO BRASIL - 08:17:29
511005110 0006

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490203010256896175894990000067665

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO	101.003
---------------	---------

NOSSO NUMERO	28749020310256896
--------------	-------------------

CONVENIO	02874902
----------	----------

DATA DE VENCIMENTO	10/10/2023
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	10/10/2023
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	676,65
--------------------	--------

VALOR COBRADO	676,65
---------------	--------

=====

NR.AUTENTICACAO	9.220.633.B46.5EB.497
-----------------	-----------------------

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088