



Metran Administradora

Recibo do Pagador
10/2023

2ª via 07/10/2023 09:29

Beneficiário final:
BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300
Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade
N-0317

Composição da cobrança		Material Hidráulico- Bombas		2.429,59
Taxa de Condomínio Ref. Outubro/2023		Material de Informática		426,00
Água e Esgoto - Rateio		Material Sis. Segurança - CFTV		3.539,81
Fundo de Reserva Ref. Outubro/2023		Material de Piscina e Espelhos D'água		3.972,80
		Material de Limpeza e Conservação		15.789,33
		Gás		21.739,57
		AVCB		750,00
		Limpeza de Caixa D'água e Cisternas		2.500,00
		Recarga de Extintores - Mangueiras - SPDA		4.449,00
		Taxas e Emolumentos		5,61
		Aplicativo de Gerenciamento e Comunicação		302,00
		Reembolso de Recebimento em Duplicidade		1.334,92
		Tarifas Bancárias		499,61
		Tarifas de Cobrança		2.244,00
		Material de Escritório - Gráfica		2.633,90
		Frete e Entregas - Correios		500,00
		Assessoria Administrativa		14.032,44
		Assessoria Jurídica		1.651,05
		Salário Sínico - Impostos sobre Pró-Labore		2.640,00
		Assinaturas e Licenças		1.000,00
		Equipamentos e Ferramentas		3.364,71
		Mobiliário		22.133,34
		Total das Despesas		800.650,98
		Saldo em 31/07/2023		967.293,96
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO		RESUMO FINANCEIRO DE 01/07/2023 ATÉ 31/07/2023		
ENTRE 01/07/2023 E 31/07/2023; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES		CONTA SALDO ANT. CRÉDITOS DÉBITOS TRANSF. SALDO FINAL		
Saldo em 30/06/2023		Conta Principal 1,00 678.485,90 800.279,01 121.793,11 1,00		
Recebimento de 1 cob ref 09/2023		Inv. Fácil 481.723,19 293,26 114,61 (122.720,56) 359.181,28		
Recebimento de 679 cob ref 07/2023		Caixa Fixo 1.462,54 0,00 257,36 927,45 2.132,63		
Recebimento de 1 cob ref 07/2023		CDB Fácil 599.551,96 6.427,09 0,00 0,00 605.979,05		
Recebimento de 9 cob ref 06/2023		S. final 1.082.738,69 685.206,25 (800.650,98) 0,00 967.293,96		
Recebimento de 10 cob ref 04/2023				
Recebimento de 3 cob ref 03/2023				
Recebimento de 1 cob ref 02/2023				
Outras receitas 4				
Total das Receitas				
Portaria				
Zeladoria				
Recepção				
Monitoramento CFTV				
Vigilância				
INSS Terceirizados				
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados				
Supervisão Técnica				
Zeladoria				
Manutenção				
Encargos Sociais Mês				
Vale Transporte - Combustível				
Vale Refeição - Alimentação				
Plano - Seguro Saúde				
Manutenção de Elevadores				
Manutenção Civil				
Manutenção Elétrica				
Manutenção Informática - Internet - TV				
Manutenção Interfonia				
Manutenção Gerador				
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão				
Manutenção de Jardins				
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões				
Manutenção de Piscinas e Espelhos D'água				
Dedetização e Desinfecção				
Rádio Comunicação				
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto				
Manutenção de Mobiliário				
Manutenção Supervisão-Administração Local				
Manutenção Automação				
Energia				
Água - Esgoto				
Telefonia - Interfonia - Internet				
Coleta de Resíduos Sólidos				
Material Civil				
Material Elétrico				



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	2857-6/69000-7
Nosso número	28749020310256893
Vencimento	10/10/2023
(=) Valor do documento	676,65
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

Destaque Aqui Autenticação mecânica no verso

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 02874.902030 10256.893172 9 94990000067665

Local para pagamento					Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil					2857-6/69000-7	
Beneficiário final:			Intermediado por:		Nosso número	
BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156			 PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		28749020310256893	
Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento	Vencimento	
02/10/2023	533411		N	07/10/2023	10/10/2023	
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor		
	17/027	R\$				
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$13,53 Juros 0,033% a.d.= R\$0,22/dia NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS 30 DIAS DE ATRASO					(=) Valor do documento	
					676,65	
					Multa/Juros/Descontos	
					(=) Valor	

Pagador	Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes	Código de baixa:
	Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0317) Aldeota	
	60191-156 Fortaleza-CE	

Sacador/Avalista: BS Design Corporate Towers 33679726000151



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

10/10/2023 - BANCO DO BRASIL - 08:14:14
511005110 0003

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490203010256893172994990000067665

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 101.001

NOSSE NUMERO 28749020310256893

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/10/2023

DATA DO PAGAMENTO 10/10/2023

VALOR DO DOCUMENTO 676,65

VALOR COBRADO 676,65

=====

NR.AUTENTICACAO 8.42F.0D8.E1C.923.F4C

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088