



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/02/2024
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00033767-2	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO IMPOSTO PREDIAL 1/10	REFERÊNCIA/COTA 01/2024 02/2024 02/2024	VALOR DO LANÇAMENTO 3.084,60 1.760,50 644,97
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.490,07

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**

Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI

CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>Login: romariosports@hotmail.com

Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/02/2024	VALOR DO DOCUMENTO 5.490,07	
NOSSO NÚMERO 109/00033767-2	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR

ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53

Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca

Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 03376.728980 00342.380003 2 96160000549007

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/02/2024
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/01/2024	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00033767-2	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 24/01/2024	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00033767-2
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR x	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.490,07
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/02/2024 => R\$ 5490,07 A partir de 05/02/2024 => R\$ 6039,08 A partir de 05/03/2024 => Acrescentar R\$ 60,39 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53

Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca

Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$5.490,07
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$5.490,07
DATA DO VENCIMENTO: 04/02/2024

CODIGO DE BARRAS:

3419109008 03376728980 00342380003 2
96160000549007

INSTITUICAO EMISSORA:

ITAU UNIBANCO S.A.

NOME BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16

NOME PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0163 0551602

-----AUTENTICACAO-----

4AAD0940223E3DDB2AC88FA318DAAFB9345B22CA

ITAU 0163 914400797 290124

5.490,07C TITDIN

CICLO: 29.01.2024004341914440000018
REALIZADO EM: 29/01/2024 as 16:02:48
AGENCIA:9144 RIO NOVA BARRASHOPPING

VIA CLIENTE

30
horasBanco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

0806



PREFEITURA

Secretaria Munic

Documento de A

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCAOs Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

Identificação no extrato: SISPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

Agência: 8980 Conta: 03423 - 8

Dados do pagamento:

Código de barras: 816500000061 449036592029 402073102400 100313364513

Valor do documento: R\$ 644,90

Informações fornecidas pelo
pagador: 0806

Operação efetuada em 07/02/2024 às 16:15:32 via Sispa, CTRL 76454306000911.

Autenticação

15B0025BDEADAD8D13EC15F6B7F4BD67BCB1BD5

01. RECEITA

310-7

OBILIRIA

3.133.645-6

DATA DE VENCIMENTO

07/02/2024

COMPETÊNCIA

2024

05. GUIA/COTA

00/01

06. VALOR DO TRIBUTO

644,90

07. VALOR DE MORA

08. VALOR DA MULTA

09. VALOR TOTAL

644,90

12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)

81650000006.1 44903659202.9 40207310240.0 10031336451.3



PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO

Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento

Documento de Arrecadação de Receitas Municipais

DARM
RIO

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCAOs Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

01. RECEITA

310-7

02. INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

3.133.645-6

03. DATA DE VENCIMENTO

07/02/2024

04. COMPETÊNCIA

2024

05. GUIA/COTA

00/01

06. VALOR DO TRIBUTO

644,90

07. VALOR DE MORA

08. VALOR DA MULTA

09. VALOR TOTAL

644,90

12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

