

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: ****
 CPF/CNPJ: ****
 Identificador: 004030 001B0350
 Endereço: RUA DOS GUAJAJARAS, 40 - SALA 604 - CENTRO - 30180-910 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento	01.24.2740826.52
Data de emissão	29/02/2024
Data de vencimento	15/03/2024

Índice Cadastral
 004030 001B035-0

Lançamento
 13.001.24.0254278

Número da Guia
 01.24.2740826.52

1 - Dados Cadastrais
Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

SALA

NAO RESIDENCIAL

1.402,00

146,00

0,005300

CS110/ZHIP

SL3/P5

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	498,40
Parcela Abril:	498,40
Parcela Maio:	498,40
Parcela Junho:	498,40
Parcela Julho:	498,40
Parcela Agosto:	498,40
Parcela Setembro:	498,40
Parcela Outubro:	498,40
Parcela Novembro:	498,40
Parcela Dezembro:	498,40
Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes:	498,40
Quitação integral com desconto de 2%:	4.924,19

2 - Cálculo do Imposto
VALOR VENAL DO IMÓVEL:

351.840,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00	1,20%	764,96
de 63.747,01 até 212.509,00	1,30%	1.933,91
de 212.509,01 até 351.840,00	1,40%	1.950,63

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:29/02/2024 CTM:01 03244 00530 Lograd:32037 Bairro:0642/0004

Imposto Calculado:	4.649,50
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	4.649,50
Taxa de coleta de resíduos	829,44
Taxa fiscalização aparelhos transporte	3,53
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	5.482,47

Código débito automático 125004030000010203507


**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**
**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**
NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.2740826.52

DATA DE VENCIMENTO

15/03/2024

VALOR A PAGAR

Nome: ****

CPF/CNPJ: ****

NÃO RECEBER APÓS 15/03/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81760000000-1 00000521202-2 40315012427-5 40826520000-1



Comprovante de pagamento de IPTU/ ISS/ T.L.F.I./ T.F.A./ T.F.E.

**Operação realizada com sucesso conforme as informações
fornecidas pelo cliente.**

Código de barras:	817600000001 000005212022 403150124275 408265200001
Conta de débito:	
Convênio:	PM DE BELO HORIZONTE
Valor:	498,40
Data de vencimento:	29/02/2024
Identificação da operação:	IPTU MAR
Data de débito:	29/02/2024
Data/hora da operação:	29/02/2024 19:15:30
Código da operação:	97498336
Chave de segurança:	Y76N7AE0FFA9TLGT

* Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no menu de consultas.