



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/03/2024
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00034218-5	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL - Reajuste pró-rata (14 dias) CONDOMÍNIO PREVISÃO IMPOSTO PREDIAL 1/10 (Devolução ref. 02/2024) IMPOSTO PREDIAL 2/10 TAXA DE INCENDIO	REFERÊNCIA/COTA 02/2024 03/2024 03/2024 03/2024 03/2024	VALOR DO LANÇAMENTO 3.145,56 1.760,50 -0,07 644,90 81,46
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.632,35
Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI CPF/CNPJ: 885.119.957-49		Boleto Online: http://locacao.immobileweb.com.br/calleri Login: romariosports@hotmail.com Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/03/2024	VALOR DO DOCUMENTO 5.632,35	
NOSSO NÚMERO 109/00034218-5	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 03421.858980 00342.380003 7 96450000563235

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/03/2024
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 23/02/2024	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00034218-5	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 23/02/2024	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00034218-5
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE X	VALOR	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.632,35
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/03/2024 => R\$ 5632,35 A partir de 05/03/2024 => R\$ 6195,59 A partir de 03/04/2024 => Acrescentar R\$ 61,96 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102					Proprietário 0008
SACADOR/AVALISTA					Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO

Corte Aqui

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$5.632,35
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$5.632,35
DATA DO VENCIMENTO: 04/03/2024

CODIGO DE BARRAS:
3419109008 03421858980 00342380003 7
96450000563235
INSTITUICAO EMISSORA:
ITAU UNIBANCO S.A.
NOME BENEFICIARIO:
CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:
CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16
NOME PAGADOR:
ROMARIO DE SOUZA FARIA
CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0041 0551409

-----AUTENTICACAO-----
011A3987EB61E6D840E9E6C648C7DA0C5A6D1687
ITAU 0041 914400798 270224 5.632,35C TITDIN

CICLO: 27.02.2024004341914440000003
REALIZADO EM: 27/02/2024 as 14:09:09
AGENCIA: 9144 RIO NOVA BARRASHOPPING

VIA CLIENTE