



Recibo de Cobrança
AV DESEMBARGADOR MOREIRA 245 LJ B

1º Via

Número 073425
Vencimento 05/12/2023

Imóvel :	0000882 / Contrato : L001708/2018-N.0004	Data Emissão:	05/12/2023
Endereço :	AV. DESEMBARGADOR MOREIRA, 2120 SL 1306	Carência até dia:	05/12/2023
Inquilino :	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAÓ	Reajuste	20/11/2024
Proprietário:	JCLM PARTICIPAÇÕES S/A	Mora/Dia	R\$ 0,67
		Multa (R\$)	R\$ 200,68

Lançamentos			
Tipo	Descrição	Data	Valor
(+)	ALUGUEL	11/2023	1.201,71
(+)	TAXA COBRANCA BANCARIA	11/2023	5,15
(+)	CONDOMINIO(CONDOMINIO 12/2023 Ctr Nº L001708/2018-N.0004)	11/2023	800,00

*****Este recibo não quita débitos anteriores *****		Parcela Base (R\$) R\$ 1.201,71	Desconto (R\$) R\$ 0,00	Total (R\$) R\$ 2.006,86
----- Informativo -----				
 Banco Itaú S.A.	Nome do beneficiário LOC IMÓVEIS ADMINISTRAÇÃO LTDA	Agência/Código Beneficiário 8789/46490-9	Nosso Número 109/00073425-0	
	Via do Pagador - Autenticação Mecânica			



341-7

34191.09008 07342.508780 94649.090001 5 95550000200686

Local de Pagamento					Vencimento
ATÉ O VENCIMENTO, PREFERENCIALMENTE NO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO, SOMENTE NO					05/12/2023
Beneficiário LOC IMÓVEIS ADMINISTRAÇÃO LTDA / . . . / - AV DESEMBARGADOR MOREIRA 245 LJ B					Agência / Código do Beneficiário 8789/46490-9
Data do documento 05/12/2023	Nº do documento 073425	Espécie Doc. DM	Aceite NÃ	Data Processamento 14/11/2023 16:30:56	Nosso Número 109/00073425-0
Uso do banco		Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor do documento R\$ 2.006,86
Instruções (Todas as informações desse bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após o vencimento cobrar multa de R\$200,68 Após o vencimento cobrar Juros de mora de R\$ 0,67 ao dia Sr(a) Caixa. Não receber após 59 dias do vencimento. Estaremos em recesso administrativo do dia 23/12 a 01/01/24 Atrasos, após 15 dias do venc. enviado p/ esc. de cobrança					(-) Desconto
					(-) Outras deduções / Abatimento
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAÓ		319.668.103-34		
	AV. DESEMBARGADOR MOREIRA, 2120 SL 1306				
Sacador/Avalista	D TORRES	FORTALEZA	CE	60170-002	



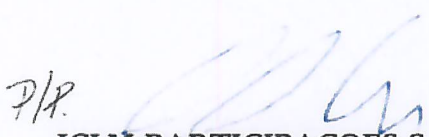
Ficha de compensação / Autenticação mecânica

RECIBO

Recebi do Sr. LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRÃO, inscrito no CPF sob o nº 319.668.103-34, residente e domiciliado à Rua Senador Machado, nº 100, apto. 2201, Bairro Mucuripe, Fortaleza/CE, o valor de R\$ 14.420,52 (quatorze mil, quatrocentos e vinte reais e cinquenta e dois centavos) referente aos alugueis, de janeiro a dezembro de 2023, do imóvel situado na Av. Desembargador Moreira, 2120, sala 1306, Aldeota, Fortaleza - CE, conforme planilha que segue:

Vencimento	Carência	TIPO	LANÇAMENTO	TITULAR	VI. DEVIDO	VL. PAGO	Parc.	G
05/01/2023	05/01/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	50	S
05/02/2023	05/02/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	51	S
05/03/2023	05/03/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	52	S
05/04/2023	05/04/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	53	S
05/05/2023	05/05/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	54	S
05/06/2023	05/06/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	55	S
05/07/2023	05/07/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	56	S
05/08/2023	05/08/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	57	S
05/09/2023	05/09/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	58	S
05/10/2023	05/10/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	59	S
05/11/2023	05/11/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	60	S
05/12/2023	05/12/2023	A Receber	ALUGUEL (DESEMBARGADOR MOREIRA,2120 SL 1306)	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	0,00	1.201,71	61	S
TOTAL PAGO:			0,00	TOTAL A PAGAR:	0,00	Saldo :	0,00	
TOTAL RECEBIDO:			14.420,52	TOTAL A RECEBER:	0,00	SALDO EFETIVADO:	14.420,52	

Fortaleza, 13 de março de 2024.


JCLM PARTICIPACOES S.A.
CNPJ 11.181.090/0001-80

Rua Dr. Jose Lourenco, 870, SALA 03 - Cobertura Meireles, Fortaleza - CE