

IPTU/TCL 2024



CURITIBA

Identificação do Imóvel

Indicação Fiscal 11-119-061.009-7
Inscrição Imobiliária 01.0.0069.0180.01-5
Espécie do Lote / Grupo 1- Condomínio Vertical / 1

Endereço

C0014 AL. DOUTOR CARLOS DE CARVALHO 000555 CJ 34

Condomínio / Planta / Croqui

CENTRO EMPRESARIAL ENG JOSE JOAQUIM CD

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²) 1.885,00
Zoneamento ZC
Microrregião pvc ZC-01.0-0
VUKT (R\$) 5.401,49

Testadas

Depreciações do Lote

L (m)	Sist. Viário Básico	Descrição	Coef.
D 30,40	COLETORA 1		

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel

Valor Venal do Imóvel (integral) R\$ 385.510,23

Valor Venal Máximo (Art 6 LC 136/2022) R\$ 349.016,30

Cálculo do Imposto

VVI tributável (R\$) 349.016,30 x Aplicação da Alíquota (VVI x 0,0135) - 2388,80 = Imposto (R\$) 2.322,92

Deduções do Imposto

Não há deduções.

Lançamento

Imposto (A) R\$ 2.322,92

Taxa de Coleta de Lixo (B) R\$ 702,97

Lançamento Anual (A + B) R\$ 3.025,89

Pagamento Integral com 10% de desconto

R\$ 2.723,30

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0009	Predial	NÃO Residência	Comercial	Particular	Normal	NÃO Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações (dir. Avaliação) - Coeficiente
0009	

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvts	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0009	Principal	85,64	Edifício	Alvenaria	Alto	026	4	2005	2004	0000
UA01	U.A. - Garagem	18,47	Edifício	Alvenaria	Alto	026		2005	2004	0000

Baixe o app

e acesse todas as parcelas do IPTU



CURITIBA app

1ª parcela

R\$ 302,58

Vencimento

20/03/2024

Pague o valor integral e ganhe

10% desconto

Valor com desconto

R\$ 2.723,30

Vencimento

20/03/2024



81630000003-0 02581319202-5 40320401732-7 68601000003-8

Código de processamento: 40 173 268 601 0



816400000027-8 23301319202-3 40320401732-7 68601000003-9

Código de processamento: 40 173 268 600 1



AUTOATENDIMENTO - PAE SENADO GABINETES

DATA: 20/03/2024

HORA: 17:03:07

TERMINAL: 00055051

CONTROLE: 000550510188

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

AGÊNCIA: 2223

CONTA DEBITADA: 001,00025439-4

NOME: SERGIO FERNANDO MORO

BENEFICIÁRIO/CONVÊNIO: PREFEITURA MUNICIPAL

DATA DO PAGAMENTO

: 20/03/2024

VALOR DO PAGAMENTO

: 2.723,30

REPRESENTAÇÃO NUMÉRICA DO CÓDIGO DE BARRAS

816400000278 233013192023

403204017327 686001000039

PREZADO CLIENTE INFORMAMOS QUE O NUMERO
DA CONTA FOI ALTERADO. PARA CONSULTAS
FUTURAS USE O NOVO NUMERO

000585860718 - 3