



Recibo de Cobrança
AV DESEMBARGADOR MOREIRA 245 LJ B

2º Via

Número 073173
Vencimento 05/11/2023

Imóvel :	0000882 / Contrato : L001708/2018-N.0003	Data Emissão:	27/10/2023
Endereço :	AV. DESEMBARGADOR MOREIRA, 2120 SL 1306	Carência até dia:	05/11/2023
Inquilino :	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	Reajuste	20/11/2023
Proprietário:	JCLM PARTICIPAÇÕES S/A	Mora/Dia	R\$ 0,71
		Multa (R\$)	R\$ 214,31

Lançamentos			
Tipo	Descrição	Data	Valor
(+)	ALUGUEL	10/2023	1.201,71
(+)	TAXA COBRANCA BANCARIA	10/2023	5,15
(+)	IPTU(IPTU 11/2023)	10/2023	136,33
(+)	CONDOMINIO(CONDOMINIO 11/2023 Ctr N° L001708/2018-N.0003)	10/2023	800,00

*****Este recibo não quita débitos anteriores*****	Parcela Base (R\$) R\$ 1.201,71	Desconto (R\$) R\$ 0,00	Total (R\$) R\$ 2.143,19
--	------------------------------------	----------------------------	-----------------------------

----- Informativo -----

	Nome do beneficiário LOC IMÓVEIS ADMINISTRAÇÃO LTDA	Agência/Código Beneficiário 87898789/46490-9	Nosso Número 109/00073173-6
	Via do Pagador - Autenticação Mecânica		



341-7

34191.09008 07317.368780 94649.090001 5 95250000214319

Local de Pagamento ATÉ O VENCIMENTO, PREFERENCIALMENTE NO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO, SOMENTE NO					Vencimento 05/11/2023
Beneficiário LOC IMÓVEIS ADMINISTRAÇÃO LTDA / . . . / - AV DESEMBARGADOR MOREIRA 245 LJ B					Agência / Código do Beneficiário 87898789/46490-9
Data do documento 27/10/2023	Nº do documento 073173	Espécie Doc. DM	Aceite NÃ	Data Processamento 16/10/2023 13:50:34	Nosso Número 109/00073173-6
Uso do banco		Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor do documento R\$ 2.143,19
Instruções (Todas as informações desse bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após o vencimento cobrar multa de R\$214,31 Após o vencimento cobrar Juros de mora de R\$ 0,71 ao dia Sr(a) Caixa. Não receber após 59 dias do vencimento. Atrasos, após 15 dias do venc. enviado p/ esc. de cobrança Disp. 2ª via de boleto em nosso site www.locimoveis.com.br					(-) Desconto
					(-) Outras deduções / Abatimento
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO 319.668.103-34 AV. DESEMBARGADOR MOREIRA, 2120 SL 1306					
Sacador/Avalista D TORRES FORTALEZA CE 60170-002					



Ficha de compensação / Autenticação mecânica



METAS SERVIÇOS CONDOMINIAIS LTDA

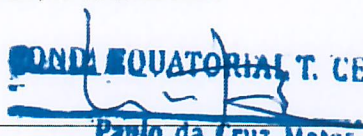
Ilmo(a) Sr(a)
JCLM PARTICIPAÇÕES S/A

AV DES. MOREIRA 2120 - SL 1305 ALDEOTA
60170-002 Fortaleza CE

Pelo presente instrumento, METAS SERVIÇOS CONDOMINIAIS LTDA, responsável pela assessoria administrativa do Edifício COND. ED. EQUATORIAL TRADE CENTER de CNPJ sob o nº 01.517.991/0001-47, situado na AV DESEMBARGADOR MOREIRA 2120, ALDEOTA, FORTALEZA - CE, declara que o proprietário da unidade S 1306, JCLM PARTICIPAÇÕES S/A, inscrito no CNPJ sob nº. 11.181.090/0001-80 e o locatário Sr. LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRÃO de CPF 319.668.103-34 encontram-se adimplente com o pagamento das cotas condominiais a seguir e que esta substitui os recibos individuais de comprovação das quitações demonstradas.

Recibo	Vencimento	Valor	Data de Recebimento	Valor Pago
1676356	10/01/2023	800,00	12/01/2023	800,00
1692966	10/02/2023	800,00	14/02/2023	800,00
1713003	10/03/2023	800,00	13/03/2023	800,00
1725335	10/04/2023	800,00	11/04/2023	800,00
1751631	10/05/2023	800,00	11/05/2023	800,00
1777622	10/06/2023	800,00	13/06/2023	800,00
1794124	10/07/2023	800,00	11/07/2023	800,00
1811499	10/08/2023	800,00	11/08/2023	800,00
1827869	10/09/2023	800,00	12/09/2023	800,00
1846120	10/10/2023	800,00	11/10/2023	800,00
1862713	10/11/2023	800,00	13/11/2023	800,00
1882899	10/12/2023	900,00	12/12/2023	900,00
Total Geral:				9.700,00

FORTALEZA, 21 de 03 de 2024

CONDOMÍNIO EQUATORIAL T. CENTER

Paulo da Cruz Matos
Síndico

PAULO DA CRUZ MATOS
Síndico