



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/04/2024	
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53		NOSSO NÚMERO 109/00035007-1	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL - Reajuste anual CONDOMINIO PREVISAO IMPOSTO PREDIAL 3/10		REFERÊNCIA/COTA 03/2024 04/2024 04/2024	VALOR DO LANÇAMENTO 3.202,45 1.760,50 644,90
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.			(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.607,85
Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI CPF/CNPJ: 885.119.957-49		Boleto Online: http://locacao.immobileweb.com.br/calleri Login: romariosports@hotmail.com Senha: 137429	



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/04/2024		VALOR DO DOCUMENTO 5.607,85	
NOSSO NÚMERO 109/00035007-1	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8	
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO	
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA	



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 03500.718980 00342.380003 3 96760000560785

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/04/2024
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 25/03/2024	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00035007-1	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 25/03/2024	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00035007-1
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE X	VALOR	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.607,85
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/04/2024 => R\$ 5607,85 A partir de 05/04/2024 => R\$ 6168,64 A partir de 04/05/2024 => Acrescentar R\$ 61,69 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

30
horasBanco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: 05/04/2024	
Dados da conta debitada	
Nome: GALLERIAS E CONSUMOS LTDA	
Autência: 6080	Conta: 03423 - B
Dados do pagamento	
Código de barras: 816100000065 449036592029 404053102400 300313364519	
Valor do documento: R\$ 644,90	
Informações fornecidas pelo pagador: 0808	
Operação efetuada em 05/04/2024 às 16:21:11 via Sispag, CTRL: 764543060003937	
Autenticação: 1ADE85411P04RUFDTF65MTCJERNE200E9365712	

01.RECEITA	310-7
ARIA	3.133.645-6
DE VENCIMENTO	05/04/2024
COMPETÊNCIA	2024

PREFEITURA
Secretaria Municipal
Documento de Arre

10.CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA L/

11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

05.GUIA/COTA		00/03
06.VALOR DO TRIBUTOS		
644,90		
07.VALOR DE MORA		*****
08.VALOR DA MULTA		*****
09.VALOR TOTAL		
644,90		

81610000006.5 44903659202.9 40405310240.0 30031336451.9

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)



PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Documento de Arrecadação de Receitas Municipais

DARM
RIO

01.RECEITA
310-7

10.CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM

11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

02.INScrição IMOBILIARIA		3.133.645-6
03.DATA DE VENCIMENTO		05/04/2024
04.COMPETÊNCIA		2024
05.GUIA/COTA		00/03
06.VALOR DO TRIBUTOS		
644,90		
07.VALOR DE MORA		*****
08.VALOR DA MULTA		*****
09.VALOR TOTAL		
644,90		

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$5.607,85
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$5.607,85
DATA DO VENCIMENTO: 04/04/2024

CODIGO DE BARRAS:

3419109008 03500718980 00342380003 3
96760000560785

INSTITUICAO EMISSORA:

ITAU UNIBANCO S.A.

NOME BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16

NOME PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0077 0551528

-----AUTENTICACAO-----
2A0ED924BCD0D20A8AF4B371997C3A0F94802758
ITAU 0077 914400798 010424 5.607,85C TITDIN

CICLO: 01.04.2024004341914440000009
REALIZADO EM: 01/04/2024 as 15:28:55
AGENCIA:9144 RIO NOVA BARRASHOPPING

VIA CLIENTE