

INFORMATIVO

IPTU 393,83
IPTU 188,62Pague agora via PIX, basta acessar o aplicativo de sua instituição financeira
PIX copia e cola

00020126910014br.gov.bcb.pix2569pix-qrcode.sicredi.com.br/qrv2/cobv/83e551d49c364101b04d377fa36d15085204000053039865802BR5903PIX6006Cidade62070503***6304EB45



748-X

Recibo do Pagador

Local de Pagamento Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					Vencimento 05/05/2024	
Beneficiário GR9 ASSESSORIA COMERCIAL				CNPJ/CPF 20549966000190		
Data do Documento 30/04/2024		Nº do Documento 0023		Agência / Código do Beneficiário 0730.38.04259		
Espécie Doc. DMI		Aceite N		Nosso Número / Cód. do Documento 24/100113-4		
Data de Processamento 02/05/2024		Espécie Moeda REAL		Quantidade Moeda R\$582,45		
Instruções APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0,01 %. APOS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0,05.				(-) Desconto / Abatimento		
				(-) Outras Deduções		
				(+) Mora / Multa		
				(+) Outros Acréscimos		
				(-) Valor Cobrado		
Pagador FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915 CURITIBA PR 80250000 RUA NUNES MACHADO N1963 -						
Beneficiário Final - Código de Baixa						

Recebimento através do cheque Nº:

Do banco:

Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Até o vencimento pagável em qualquer agência bancária.



748-X

74891.12412 00113.407308 38042.591008 1 97070000058245

Local de Pagamento Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					Vencimento 05/05/2024	
Beneficiário GR9 ASSESSORIA COMERCIAL				CNPJ/CPF 20549966000190		
Data do Documento 30/04/2024		Nº do Documento 0023		Agência / Código do Beneficiário 0730.38.04259		
Espécie Doc. DMI		Aceite N		Nosso Número 24/100113-4		
Data de Processamento 02/05/2024		Espécie Moeda REAL		Quantidade Moeda R\$582,45		
Instruções APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0,01 %. APOS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0,05.				(-) Desconto / Abatimento		
				(-) Outras Deduções		
				(+) Mora / Multa		
				(+) Outros Acréscimos		
				(-) Valor Cobrado		
Pagador FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915 CURITIBA PR 80250000 RUA NUNES MACHADO N1963 -						
Beneficiário Final - Código de Baixa						

Autenticação Mecânica



FICHA DE COMPENSAÇÃO

IPTU/TCL 2024 - 2ª Via



Identificação do imóvel

Indicação Fiscal	Inscrição Imobiliária	Especie do Lote / Grupo
42-023-035.000-3	08.0.0043.0420.00-8	0- Normal
Endereço		
S0018 R. NUNES MACHADO 001963		
Condomínio / Planta / Croqui		
PL CROQUI 01943 L-K-3		

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²)	Zoneamento	Microrregião pvc	VUQT (R\$)
423,00	ZUM	ZUM-3-08.0-0	1.419,46

Testadas

L	(m)	Sist. Viário Básico	Depreciações	Coef.
A	12,00	NORMAL		

Calculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel	R\$ 717.053,93
Valor Venal do Imóvel Integral	

Cálculo do Imposto

VVI Tributável (R\$)	X	Aplicação da Alíquota	=	Imposto (R\$)
717.053,93		(VVI x 0,0065) - 1130,13		3.530,72

Deduções do Imposto

Não há Deduções

Lançamento

Imposto (A)	R\$ 3.530,72
Taxa de Coleta de Lixo (B)	R\$ 407,63
Lançamento Anual (A + B)	R\$ 3.938,35

Pagamento Integral	R\$ 3.544,51
Com 10% de Desconto	

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0	Predial	Residencial	Residencial	Particular	Normal	Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações - Coeficiente	VVI Tributado	Aplicações da Alíquota	Imp. Calc.	Deduções	Imp. Lanç.	TCL
0	-	717.053,93	(VVI x 0,0065) - 1130,13	3.530,72	0,00	3.530,72	407,63

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0000	Principal	260,00	Convencional	Alvenaria	Medio	1		1975	1975	0000



Prefeitura Municipal de Curitiba
IPTU/TCL 2024

3ª parcela
R\$ 393,83

Vencimento
20/05/2024

81660000003-793831319202-440520401110-154403300003-2



IPTE: 2.2113.1941.4140.1110.5440.3346

Indicação Fiscal	Código de Processamento	
42-023-035.000-3	40 111 054 403 3	
Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
03	20/05/2024	R\$ 393,83

IPTU/TCL 2024 - 2ª Via



Identificação do imóvel

Indicação Fiscal	Inscrição Imobiliária	Especie do Lote / Grupo
42-023-036.000-6	08.0.0043.0432.00-5	0- Normal

Endereço
S0018 R. NUNES MACHADO 001953

Condomínio / Planta / Croqui
PL PLANTA NAO APROVADA

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²)	Zoneamento	Microrregião ovc	VUKT (R\$)
423,00	ZUM	ZUM-3-08.0-0	1.419,46

Testadas

L	(m)	Sist. Viário Básico
A	12,00	NORMAL

Depreciações

Descrição	Coef.

Calculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel	
Valor Venal do Imóvel Integral.....	R\$ 581.422,61
Valor Venal Máximo (Art 6 LC136/2022).....	R\$ 401.923,08

Cálculo do Imposto

VVI Tributável (R\$)	X	Aplicação da Alíquota	=	Imposto (R\$)
401.923,08		(VVI x 0,0065) - 1130,13		1.482,37

Deduções do Imposto

Não há Deduções

Lançamento

Imposto (A)	R\$ 1.482,37
Taxa de Coleta de Lixo (B)	R\$ 403,92
Lançamento Anual (A + B)	R\$ 1.886,29

Pagamento Integral	
Com 10% de Desconto	R\$ 1.697,66

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0	Predial	Residencial	Residencial	Particular	Normal	Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações - Coeficiente	VVI Tributado	Aplicações da Alíquota	Imp. Calc.	Deduções	Imp. Lanç.	TCL
0	-	401.923,08	(VVI x 0,0065) - 1130,13	1.482,37	0,00	1.482,37	403,92

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0000	Principal	98,80	Convencional	Madeira	Baixo	1		2003	1962	2002



Prefeitura Municipal de Curitiba
IPTU/TCL 2024

3ª parcela
R\$ 188,62

Vencimento
20/05/2024

81600000001-788621319202-640520401110-154503000003-2



IPTE: 2.2113.1941.4140.1110.5450.3069

Indicação Fiscal	Codigo de Processamento	
42-023-036.000-6	40 111 054 503 0	
Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
03	20/05/2024	R\$ 188,62

03/05/2024 - BANCO DO BRASIL - 09:06:53
800508005 0002

AGENDAMENTO DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: RAFAEL EUGENIO BERTOLDI

AGENCIA: 8005-5 CONTA: 19.126-4

=====

BCO COOPERATIVO SICREDI S.A.

74891124120011340730838042591008197070000058245

BENEFICIARIO:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

NOME FANTASIA:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

BENEFICIARIO FINAL:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

PAGADOR:

FLAVIO JOSE ARNS

CPF: 185.164.409-15

NR. DOCUMENTO	50.601
DATA DE VENCIMENTO	05/05/2024
DATA DO PAGAMENTO	06/05/2024
VALOR DO DOCUMENTO	582,45
VALOR COBRADO	582,45

=====

PAGAMENTO AGENDADO.

A quitação efetiva desse debito dependera da validação das condições de pagamento junto ao beneficiario e da existencia de saldo na sua conta-corrente as 23:45h da data escolhida. O comprovante definitivo somente sera emitido apos a quitação.

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais agencia, SAC e demais canais de atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,