



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/05/2024
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00035492-5	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO IMPOSTO PREDIAL 4/10	REFERÊNCIA/COTA 04/2024 05/2024 05/2024	VALOR DO LANÇAMENTO 3.202,45 1.760,50 644,90
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.607,85

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**
Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI
CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>
Login: romariosports@hotmail.com
Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/05/2024	VALOR DO DOCUMENTO 5.607,85	
NOSSO NÚMERO 109/00035492-5	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR
ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102
Unidade **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 03549.258980 00342.380003 5 97060000560785

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/05/2024
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/04/2024	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00035492-5	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 24/04/2024	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00035492-5
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.607,85
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/05/2024 => R\$ 5607,85 A partir de 05/05/2024 => R\$ 6168,64 A partir de 03/06/2024 => Acrescentar R\$ 61,69 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

SACADOR/AVALISTA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA	
		310-7	
		02.INScrição IMOBILIARIA	3.133.645-6
10.CONTRIBUINTE		03.DATA DE VENCIMENTO	
ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM		08/05/2024	
11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		04.COMPETÊNCIA	
		2024	
		05.GUIA/COTA	
		00/04	
06.VALOR DO TRIBUTO		644,90	
07.VALOR DE MORA		*****	
08.VALOR DA MULTA		*****	
09.VALOR TOTAL		644,90	
12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)			

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

8165000006.1 44903659202.9 40508310240.1 40031336451.7



 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA	
		310-7	
		02.INScrição IMOBILIARIA	3.133.645-6
10.CONTRIBUINTE		03.DATA DE VENCIMENTO	
ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM		08/05/2024	
11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		04.COMPETÊNCIA	
		2024	
		05.GUIA/COTA	
		00/04	
06.VALOR DO TRIBUTO		644,90	
07.VALOR DE MORA		*****	
08.VALOR DA MULTA		*****	
09.VALOR TOTAL		644,90	
12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)			

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

Emitido pelo Cartão Digital, em



30
horas

Banco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: SISPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
Agência: 6980 Conta: 03423 - 6

Dados do pagamento:

Código de barras: 81650000061 449036592029 405083102401 400313364517

Valor do documento: R\$ 644,90

Informações fornecidas pelo

Canal: 0806

Operação efetuada em 08/05/2024 às 09:14:38 via Sispag, CTRL: 764543060000945.

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$5.607,85
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$5.607,85
DATA DO VENCIMENTO: 04/05/2024

CODIGO DE BARRAS:

3419109008 03549258980 00342380003 5
97060000560785

INSTITUICAO EMISSORA:

ITAU UNIBANCO S.A.

NOME BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16

NOME PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0055 0551433

-----AUTENTICACAO-----
D6F1A2C619BF0BDB0A520FAECA382FA2143A627D
ITAU 0055 914400799 290424 5.607,85C TITDIN

CICLO: 29.04.2024004341914440000007
REALIZADO EM: 29/04/2024 as 14:33:46
AGENCIA:9144 RIO NOVA BARRASHOPPING

VIA CLIENTE