



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/06/2024
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	Nosso Número 109/00035991-6	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO CONDOMINIO PREVISAO (Diferença ref. 05/2024) IMPOSTO PREDIAL 5/10	REFERÊNCIA/COTA 05/2024 06/2024 06/2024 06/2024	VALOR DO LANÇAMENTO 3.202,45 2.218,60 458,10 644,90
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 6.524,05

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**
Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI
CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>
Login: romariosports@hotmail.com
Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/06/2024	VALOR DO DOCUMENTO 6.524,05	
Nosso Número 109/00035991-6	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR
ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA

**341-7**

34191.09008 03599.168980 00342.380003 7 97370000652405

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ		VENCIMENTO 04/06/2024
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl		AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/05/2024	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00035991-6	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00035991-6
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	(=) VALOR DO DOCUMENTO 6.524,05
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTA BLOQUETO SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/06/2024 => R\$ 6524,05 A partir de 05/06/2024 => R\$ 7176,46 A partir de 04/07/2024 => Acrescentar R\$ 71,76 de juros ao mês.		(-) DESCONTO/ABATIMENTO
		(-) OUTRAS DEDUÇÕES
		(+) MORA/MULTA
		(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
		(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO

Corte Aqui

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$6.524,05
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$6.524,05
DATA DO VENCIMENTO: 04/06/2024

CODIGO DE BARRAS:

3419109008 03599168980 00342380003 7
97370000652405

INSTITUICAO EMISSORA:

ITAU UNIBANCO S.A.

NOME BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16

NOME PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0112 0551529

-----AUTENTICACAO-----
DBC71CCB9057DF0E93A66D078B250A091685733F
ITAU 0112 914400797 030624 6.524,05C TITDIN

CICLO: 03.06.2024004341914440000014
REALIZADO EM: 03/06/2024 as 15:29:44
AGENCIA:9144 RIO NOVA BARRASHOPPING

VIA CLIENTE

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA	
		310-7	
	02.INScrição IMOBILIARIA		
	3.133.645-6		
	10.CONTRIBUINTE	03.DATA DE VENCIMENTO	
	ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM	07/06/2024	
	11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES	04.COMPETÊNCIA	
		2024	
		05.GUIA/COTA	
00/05			
06.VALOR DO TRIBUTO			
644,90			
07.VALOR DE MORA			

08.VALOR DA MULTA			

09.VALOR TOTAL			
644,90			

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

81620000006.4 44903659202.9 40607310240.1 50031336451.4



12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA	
		310-7	
	02.INScrição IMOBILIARIA		
	3.133.645-6		
	10.CONTRIBUINTE	03.DATA DE VENCIMENTO	
	ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM	07/06/2024	
	11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES	04.COMPETÊNCIA	
		2024	
		05.GUIA/COTA	
00/05			
06.VALOR DO TRIBUTO			
644,90			
07.VALOR DE MORA			

08.VALOR DA MULTA			

09.VALOR TOTAL			
644,90			

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)



30
horas

Banco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: SSPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
Análise: 6080 Conta: 03423 - 8

Dados do pagamento:

Código de barras: 816200000064 449036592029 406073102401 500313364514

Valor do documento: R\$ 644,90

Informações fornecidas pelo
pagador: 0809

Operação efetuada em 07/06/2024 às 12:11:30 via Sispaq, CTRL: 76454309090952