

ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.
- Em computadores particulares, pode haver risco eminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.

Emitido em 26/06/2024 14:59:29



Nosso Número 004188808-0	Nº Documento 188835	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento R\$ 380,00	Espécie Doc. DM	Agência/Código Beneficiário 4030-4/77550
							Autenticação Mecânica

Beneficiário
GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA - CNPJ: 10.776.130/0001-74
Avenida Sete de Setembro, 546 - Centro - Divinópolis/MG, CEP 35500-011

Pagador / Avalista
CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO - 220.603.128-09 /



Banco

756-0

75691.40309 01007.755042 18880.800018 8 97640000038000

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 20362, início 01/07/2024 até 30/06/2025		
Imóvel: 38048 - Sala - Avenida Antônio Olímpio de Moraes, 545, Sala 1703, 1705, 1707, CENTRO - Divinópolis/MG, CEP 35500-005		
Locador: 70059 - DHENEE SERVICOS ONLINE LTDA - CPF/CNPJ: 18.942.547/0001-71 - Percent. 100,0000 %		
ITEM Seguro Incêndio (W)	01/07/2024	
Seguro Incêndio (W)		365,00
SUB-TOTAL		365,00
ITEM Consulta SPC/ Serasa	01/07/2024	
Consulta SPC/ Serasa		15,00
SUB-TOTAL		15,00

Total a débito: R\$ 380,00

Instruções pagador

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

1386 - SENADO FEDERAL - SEEP, DF
DATA: 01/07/2024 HORA: 12:06:41
TERMINAL: 1102 NSU: 000171 AUT.: 0021

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTACAO NUMERICA DO CODIGO DE BARRAS
75691.40309 01007.755042
18880.800018 8 97640000038000

INSTITUICAO EMISSORA:756-BANCO COOPERATIVO DO BR
ASI

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VEND
A LTDA
NOME/RAZAO SOCIAL: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E
VENDA LTDA
CPF/CNPJ: 10.776.130/0001-74

PAGADOR
NOME: CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO
CPF/CNPJ: 220.603.128-09

PORTADOR
NOME: CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO
CPF/CNPJ: 220.603.128-09

DATA DE VENCIMENTO: 01/07/2024

VALOR NOMINAL: 380,00
VALOR TOTAL: 380,00
VALOR PAGO: 380,00

INFORMACOES, RECLAMACOES, SUGESTOES E ELOGIOS
ALO CAIXA: 4004 0104 (CAPITAIS E REGIOES
METROPOLITANAS)
ALO CAIXA: 0800 104 0104 (DEMAIS REGIOES)
SAC CAIXA: 0800 726 0101
SAC CAIXA: 0800 726 2492 (PESSOAS COM
DEFICIENCIA AUDITIVA)
PORTAL FALE CONOSCO:
WWW.CAIXA.GOV.BR/FALECONOSCO/
OUVIDORIA CAIXA: 0800 725 7474

3ª Via - Via Cliente

Olá CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO, seja bem vindo.

Agradecemos pela confiança em escolher o Porto Seguro Imobiliária - Porto Empresa. A partir de agora, você passa a contar com a tranquilidade de um seguro completo, que oferece benefícios exclusivos. Leia com atenção todas as informações da sua apólice e, se precisar, conte sempre conosco.

Roberto Santos
Presidente Porto Seguro

Jarbas Medeiros
Diretoria Porto Seguro

Atendimento Seguro

3258-4835 - Grande São Paulo.
4004-2999 - Capital e grandes centros.
0800 727 0901 - Demais localidades.

Para mais informações, consulte seu Corretor ou

0800 727 2748 - SAC: informação, reclamação e cancelamento.
0800 727 8736 - Atendimento exclusivo para deficientes auditivos.
0800 727 1184 - Ouvidoria.

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8:15h às 18:30h.

Siga-nos nas redes sociais:



DADOS DA SUA APÓLICE

Apólice: NOVO

Número da Apólice: 118 06 4147798

Número da Proposta: 11 69618329

Ramo: 118

Processo SUSEP: 15414.000656/2006-31

Vigência: a partir das 24h do dia 01/07/2024 até as 24h do dia 01/07/2025

Data de Emissão da Apólice: 08/07/2024

Código C.I.: 588UA9TE9LNY90

DADOS DA IMOBILIÁRIA

Nome: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA

Telefone: 37 32142255

CNPJ: 10776130000174

Endereço: AVENIDA RIO GRANDE DO SUL

Número: 276

Bairro: CENTRO

CEP: 35500025

Complemento:

Cidade: DIVINOPOLIS

Estado: MG

DADOS DO(S) CORRETOR(ES) DE SEGUROS

Nome: PLANEJA CORRETORA DE SEGUROS LTDA

SUSEP Porto: SB2I7J

SUSEP Oficial: 202044574

Telefone: 31 21155100

E-mail: financeiro@jkmseguros.com.br

LOCAL DE RISCO - OBJETO SEGURADO

Endereço: AVENIDA AVENIDAANTONIOOLIMPIODEMORAIS, 545 SALAS 1703, 1705 E 1707

Bairro: CENTRO

Cidade: DIVINOPOLIS

CEP: 35500-005

Estado: MG

Tipo de Imóvel: CONSULTORIOS, ESCOLAS, ESCRITORIOS E HOSPITAIS

DADOS CADASTRAIS

Segurado: CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO

Tipo de Pessoa: Física

CPF/CNPJ: 220.603.128-09

Endereço: AVENIDA AVENIDAANTONIOOLIMPIODEMORAIS, 545 SALAS 1703, 1705 E 1707

Bairro: CENTRO

Cidade: DIVINOPOLIS

CEP: 35500-005

Estado: MG

Celular: 37 32142255

Fone Residencial: 37 3214225

Fone Comercial: 37 32142255

E-mail: incendio@pluralis corretora.com.br

COBERTURAS

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO (R\$)	PRÊMIO VALOR DO SEGURO (R\$)
INCÊNDIO, EXPLOSÃO, FUMAÇA E QUEDA	R\$ 132.000,00	R\$ 323,64
PERDA DE ALUGUEL	R\$ 7.200,00	R\$ 16,27
CONTEUDO - PORTO IMOBILIARIA	R\$ 13.200,00	R\$ 0,00
TOTAL PRÊMIO COBERTURAS		R\$ 339,91

VALORES DO SEGURO (VALORES EM REAL)

Prêmio tarifário	R\$ 339,91
Desconto	R\$ 0,00
Serviços emergenciais	R\$ 0,00
Prêmio líquido	R\$ 339,91

VALORES DO SEGURO (VALORES EM REAL)

Adicional de fracionamento	R\$ 0,00
Custo de emissão	R\$ 0,00
IOF	R\$ 25,09
Taxa de juros ao mês %	R\$ 0,00
VALOR TOTAL SEGURO	R\$ 365,00

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65%; COFINS 4,00%, sobre formação de preço.

O percentual da remuneração do estipulante é de 0% do prêmio total do seguro. Outras modalidades de remuneração poderão ser aplicadas conforme políticas internas.

FORMA DE PAGAMENTO

21- 1X FATURA MENSAL SEM ENTRADA

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento	Meio de Pagamento
01	R\$ 365,00	15/08/2024	21- 1X FATURA MENSAL SEM ENTRADA

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

Transmissão Eletrônica em 08/07/2024 às 10:45:13

Na Hipótese exclusiva de contratação do seguro por meios remotos, o segurado, caso não concorde com as condições da proposta do seguro e/ou da apólice e queira desistir do contrato, poderá solicitar seu cancelamento dentro de 07(sete) dias a contar do recebimento do contrato de seguro, desde que nenhum serviço ou garantia contratada tenham sido utilizada até então. Somente nessa hipótese, e desde que o cancelamento seja requerido dentro desse prazo, terá o segurado o direito à devolução de eventual parcela do preço já paga, acrescido da atualização monetária pelo IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo). Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

CLÁUSULAS PARTICULARES

COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

O plano de serviços contratado para esta apólice é o Plano T

O plano de serviços contratado para esta apólice é o Plano Total Rede Referenciada.

CLÁUSULAS DE SERVIÇO

PLANO TOTAL - REDE REFERENCIADA - IMOB.

SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA PORTO		
ENCANADOR	ELETRICISTA	DESENTUPIMENTO
SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E CUMEEIRAS	REPAROS DE TELEFONIA	REPAROS EM GELADEIRA e FRIGOBAR
REPAROS DE CONGELADOR FREEZER	REPARO MÁQUINA DE LAVAR ROUPA	REPAROS DE MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA
REPAROS DE MÁQUINA DE SECAR ROUPA	REPAROS DE FOGÃO, COOK TOP E FORNO, A GÁS	REPAROS DE FORNO MICROONDAS
INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE TETO	REPAROS AR CONDICIONADO	ASSISTÊNCIA EM ANTENAS
REVERSÃO DE GÁS PARA FOGÃO	CENTRAL TELEFONICA E INTERFONE	HELP DESK ATENDIMENTO MICRO
CHAVEIRO COMUM	ASSISTENCIA A BIKE	INSTALACAO DE FECHADURA TRAVA TETRA
TROCA DE SEGREDO DAS FECHADURAS	FIXAÇÃO SUPORTE P TV MICROONDAS E	INSTALAÇÃO DE ESPELHOS
BARRA DE APOIO	REPAROS EM GELADEIRA MODELO SIDE BY SIDE	LAVADORA DE ROUPAS LAVA E SECA
MUDANÇA DE MOBILIÁRIO	HELP DESK CELULAR OU SMARTPHONE	HELP DESK CELULAR OU SMARTPHONE
HELP DESK EQUIPAMENTO APPLE	HELP DESK EQUIPAMENTO APPLE	HELP DESK SMART TV
HELP DESK SMART TV	HELP DESK TABLET	HELP DESK TABLET
HELP DESK VIDEO GAME	HELP DESK VIDEO GAME	HELP DESK EM MICRO RESIDENCIAL
HELP DESK EM MICRO RESIDENCIAL		

CLÁUSULAS BENEFICIÁRIAS

Em caso de sinistro atingindo os bens especificados, a indenização devida será paga ao beneficiário previsto nesta cláusula e o custo unitário PINI de edificações será utilizado como base para apuração do Limite Máximo de Indenização de Edifício.

Beneficiário DHENEE SERVICOS ONLINE LTDA

CPF: 18.942.547/0001-71

Porto Seguro Cia de Seguros Gerais

Av. Rio Branco, 1.489.
Cidade: São Paulo - SP - CEP: 01205-905.
CNPJ: 61.198.164/0001-60.
Autorizada a funcionar pelo Decreto Lei
20.138 de 06/12/1945.

www.portoseguro.com.br/seguro-imobiliaria

Atendimento Porto Imobiliária

3258-4835 - Grande São Paulo.
4004 2999 - Capital e grandes centros.
0800 727 0901 - demais localidade

Para mais informações, consulte seu corretor ou ligue

0800 727 2748 - SAC: informação, reclamação e cancelamento.
0800 727 8736 - Atendimento exclusivo para deficientes auditivos.
0800 727 1184 - Ouvidoria.

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8:15h às 18:30h.

Atendimento SUSEP

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número do processo constante na apólice, proposta, bilhete, certificado ou no título de capitalização.

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores:
www.consumidor.gov.br. Consulte regras e condições da plataforma.