

Metran Administradora

Recibo do Pagador
06/2024Beneficiário final:
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite
Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070Unidade
0201 SALA

Composição da cobrança		Salário Súdico - Impostos sobre Pró-Labore		1.412,00	
Taxa de Condomínio Ref. Junho/2024	1.010,70	Desconto por Adimplência	12.287,02	Melhorias e Reformas	56.385,51
		Total das Despesas		197.385,08	
		Saldo em 31/03/2024		287.965,90	
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO		RESUMO FINANCEIRO DE 01/03/2024 ATÉ 31/03/2024			
ENTRE 01/03/2024 E 31/03/2024; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES		CONTA SALDO ANT. CRÉDITOS DÉBITOS TRANSF. SALDO FINAL			
Saldo em 29/02/2024	325.488,07	Conta Principal	1,00 157.652,97	196.991,06	39.338,09 1,00
Recebimento de 8 cob ref 03/2024	25.768,44	Conta Caixa	486,95	0,00	0,00 486,95
Recebimento de 1 cob ref 03/2024	2.163,22	Caixa Fixo	345,08	0,00	222,42 499,48 622,14
Recebimento de 78 cob ref 03/2024	122.870,93	Inv. Fácil	48.269,34	17,27	15,21 (22.078,34) 26.193,06
Recebimento de 5 cob ref 03/2024	6.550,38	CDB Fácil	276.385,70	2.192,67	156,39 (17.759,23) 260.662,75
Outras receitas 3	2.509,94	Saldo final		325.488,07 159.862,91 (197.385,08) 0,00 287.965,90	
Total das Receitas	159.862,91				
Portaria	30.755,36				
Zeladoria	14.774,09				
Recepção	13.910,62				
Vigilância	11.515,77				
IRRF Terceirizados	475,93				
INSS Terceirizados	5.235,26				
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados	2.438,13				
Administrador	3.128,01				
Manutenção	1.822,89				
Encargos Sociais Mês	2.703,30				
Vale Refeição - Alimentação	1.240,99				
Plano - Seguro Saúde	929,48				
Plano - Saúde e Segurança do Trabalho	450,00				
Manutenção de Elevadores	4.472,29				
Manutenção Hidráulica - Bombas	406,26				
Manutenção Gerador	404,00				
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão	620,00				
Manutenção de Jardins	540,00				
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	361,16				
Dedetização e Desinfecção	250,00				
Rádio Comunicação	240,00				
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	650,00				
Energia	7.599,77				
Água - Esgoto	8.210,79				
Telefonia - Interfonia - Internet	37,17				
Alimentação - Premiação	116,87				
Coleta de Resíduos Sólidos	1.406,68				
Materiais Elevadores	1.904,03				
Material Civil	37,60				
Material Hidráulico- Bombas	1.039,68				
Material de Informática	143,34				
Material Sis. de Combate a Incêndio	650,00				
Material de Limpeza e Conservação	200,00				
AVCB	400,00				
Taxas e Emolumentos	180,70				
Tarifas Bancárias	466,50				
Tarifas de Cobrança	292,00				
Material de Escritório - Gráfica	67,95				
Frete e Entregas - Correios	126,00				
Assessoria Administrativa	6.450,18				
Assessoria Jurídica	647,75				
Pagador FF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA (**8337230001**) OU JANAINA CARLA FARIAS 74622803372		N. Doc 627236		(-) Valor pago	

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5Nosso número
001/00365881932-4Vencimento
10/06/2024(-) Valor do documento
1.010,70

Multa/Juros/Descontos

(-) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150362 58819.320142 6 97430000101070

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
Beneficiário final: Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070				Nosso número 001/00365881932-4	
Intermediado por: PJBANK PAGAMENTOS SA CNPJ: 18.191.228/0001-71					
Data do documento 28/05/2024	Nº do Documento 627236	Especie Doc. N	Aceite	Data processamento 16/07/2024	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	10/06/2024
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$20,21 Juros 0,033% a.d.= R\$0,33/dia Até dia 10/06/2024 conceder desconto de R\$101,07, cobrar R\$909,63. O PAGAMENTO DESTA TAXA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. PROTESTÁVEL APÓS 30 DIAS DE VENCIDO NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO					(-) Valor do documento 1.010,70
					Multa/Juros/Descontos
					(-) Valor

Pagador
FF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA (**8337230001**) OU JANAINA CARLA FARIAS
RUA Desembargador Leite Albuquerque, 635 sala 201
60191-070 ORTALEZA-CE

Código de baixa:

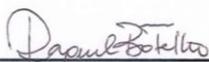
Sacador/Avista:
Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

Declaração de Quitação de Débitos**RECIBO DE PAGAMENTO DE TAXA DE CONDOMÍNIO -****R\$ 909,63**

O Condomínio Metropolitan Empresarial, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob o nº 07.371.149/0001-26, recebeu de Janaina Carla Farias, CPF nº 746.228.033-72, a importância de R\$ 909,63 (Novecentos e nove reais e sessenta e três centavos), referente à cota condominial do mês de Junho/2024, da sala 201, localizada à Rua Desembargador Leite Albuquerque nº 635, Aldeota, Fortaleza/CE.

Fortaleza/CE., 09/06/2024



Condomínio Metropolitan Empresarial