# Metran Administradora

**Recibo do Pagador**
08/2024

**Beneficiário final:**
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070

Unidade
0206 SALA

**Composição da cobrança**

| | |
|---|---|
| Taxa de Condomínio Ref. Agosto/2024 | 1.010,70 |

**DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO**
**ENTRE 01/05/2024 E 31/05/2024; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NIVEL; DES**

| | |
|---|---|
| Saldo em 30/04/2024 | 275.216,05 |
| Recebimento de 11 cob ref 05/2024 | 30.525,10 |
| Recebimento de 80 cob ref 05/2024 | 126.458,00 |
| Recebimento de 2 cob ref 05/2024 | 3.193,89 |
| Outras receitas 4 | 18.740,90 |
| Total das Receitas | 178.917,89 |
| Portaria | 15.889,39 |
| Zeladoria | 7.657,38 |
| Recepção | 7.182,27 |
| Vigilância | 11.515,77 |
| IRRF Terceirizados | 568,64 |
| INSS Terceirizados | 6.255,09 |
| CSLL-COFINS-PIS Terceirizados | 2.869,24 |
| Administrador | 3.639,19 |
| Manutenção | 1.822,89 |
| Encargos Sociais Mês | 3.115,13 |
| Vale Refeição - Alimentação | 1.220,60 |
| Plano - Seguro Saúde | 929,48 |
| Manutenção de Elevadores | 4.472,29 |
| Manutenção Civil | 750,00 |
| Manutenção Hidráulica - Bombas | 406,26 |
| Manutenção Gerador | 404,00 |
| Manutenção Ar Condicionado - Exaustão | 620,00 |
| Manutenção Sist. Segurança- CFTV | 4.567,50 |
| Manutenção de Jardins | 540,00 |
| Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões | 361,16 |
| Dedetização e Desinfecção | 250,00 |
| Rádio Comunicação | 240,00 |
| Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto | 1.942,49 |
| Energia | 7.373,54 |
| Água - Esgoto | 7.835,79 |
| Telefonia - Interfonia - Internet | 39,75 |
| Coleta de Resíduos Sólidos | 1.590,16 |
| Materiais Elevadores | 1.904,03 |
| Material Civil | 38,00 |
| Material Elétrico | 621,67 |
| Material Hidráulico- Bombas | 273,06 |
| Material Gerador | 715,85 |
| Material de Limpeza e Conservação | 347,94 |
| AVCB | 400,00 |
| Taxas e Emolumentos | 92,47 |
| Pagamentos a Terceiros | 17.257,04 |
| Tarifas Bancárias | 292,15 |
| Tarifas de Cobrança | 296,00 |
| Material de Escritório - Gráfica | 155,06 |
| Fretes e Entregas - Correios | 126,00 |
| Assessoria Administrativa | 6.450,18 |
| Assessoria Jurídica | 4.594,74 |
| Salário Síndico - Impostos sobre Pró-Labore | 1.412,00 |
| Desconto por Adimplência | 12.645,75 |
| Melhorias e Reformas | 36.154,96 |
| Total das Despesas | 177.834,91 |
| Saldo em 31/05/2024 | 276.299,03 |

**RESUMO FINANCEIRO DE 01/05/2024 ATÉ 31/05/2024**

| CONTA | SALDO ANT. | CRÉDITOS | DÉBITOS | TRANSF. | SALDO FINAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Conta Principal | 1,00 | 176.733,10 | 177.335,35 | 602,25 | 1,00 |
| Conta Caixa | 486,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 486,95 |
| Caixa Fixo | 601,56 | 0,00 | 489,56 | 407,56 | 519,56 |
| Invest Fácil | 11.173,72 | 15,48 | 10,00 | (1.009,81) | 10.169,39 |
| CDB Fácil CDI | 262.952,82 | 2.169,31 | 0,00 | 0,00 | 265.122,13 |
| Saldo final | 275.216,05 | 178.917,89 | (177.834,91) | 0,00 | 276.299,03 |

Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

| | |
|---|---|
| Agência/Cod. Beneficiário | 0001/0000515-5 |
| Nosso número | 001/00380534557-0 |
| Vencimento | **10/08/2024** |
| (=) Valor do documento | **1.010,70** |
| Multa/Juros/Descontos | |
| (=) Valor pago | |

**Pagador**
**Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)**

**N. Doc**
647395

*Destaque Aqui* — *Autenticação mecânica no verso*

---

Superlógica | **481-2** | 48190.00003 00005.150388 05345.570146 1 98040000101070

**Local para pagamento**
Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD

**Agência/Cod. Beneficiário**
0001/0000515-5

**Beneficiário final:**
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070

**Intermediado por:**
PJBank Pagamentos SA
CNPJ: 18.191.228/0001-71

**Nosso número**
001/00380534557-0

| Data do documento | N° do Documento | Especie Doc. | Aceite | Data processamento |
|---|---|---|---|---|
| 30/07/2024 | 647395 | | N | 23/08/2024 |

| Uso do banco | Carteira | Moeda | Quantidade | (x) Valor |
|---|---|---|---|---|
| | 001 | R$ | | |

**Vencimento**
**10/08/2024**

**Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)**
Após vencimento: Multa 2,00%= R$20,21 Juros 0,033333% a.d.= R$0,33/dia
Até dia 10/08/2024 conceder desconto de R$101,07, cobrar R$909,63.
O PAGAMENTO DESTA TAXA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES PROTESTÁVEL APÓS 30 DIAS DE VENCIDO NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO

**(=) Valor do documento**
**1.010,70**

**Multa/Juros/Descontos**

**(=) Valor**

pjbank.com.br

**Pagador**
**Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)**
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0206 Sala) Aldeota
60191-070 Fortaleza-CE

*Código de baixa:*

***Sacador/Avalista:*** Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126

*Autenticação mecânica - Ficha de compensação*

**Recomendamos a impressão desse Comprovante**
Para tanto, utilize a opção da impressão de seu browser

bradesco

## Comprovante Pix

Data e hora: **28/08/2024 - 17:07:08**
Número de Controle: **E60746948202408282006A0607p1NV5A**

**Dados de quem pagou**

Nome: **AUGUSTA BRITO DE PAULA**
CPF/CNPJ: *****.087.133-****
Instituição: **Banco Bradesco S.A.**

**Dados da transação**

Valor: **R$ 1.036,85**
Identificador: **QRS2TXEMGXECNWQIDZQSOIYJLAVHXJBW04B**
Data e hora: **28/08/2024 - 17:07:08**
Debitado da: **Corrente**

**Dados de quem recebeu**

Nome: **Pjbank Pagamentos S A**
CPF/CPNJ: **18.191.228/0001-71**
Instituição: **SUPERLÓGICA SCD S.A.**
Chave vinculada: **4ddc2f3d-c907-4be9-9936-bfb20ab529a5**

Transação concluída pelo Bradesco Celular

**AUTENTICAÇÃO**

**2qJJPwso #sANRORN ax6HQB2N WiP@jmBT 997ybBOM hDl8XxlY OdRAy7vE p32Tdqim caubvR?2 lrzHFe*l Bft#8s55 NySjoMX7 jMM8yi6R g4R8WsQY nALpFZGu vprqlNTJ QqO3Z6tm dQm@gozI mf6AyZuh 5O#RJsLB p6kfLpuX tx2KqPud 38 86029 00561036 85**