

		<b>Metran Administradora</b>		<b>Recibo do Pagador</b> 09/2024	
		<b>Beneficiário final:</b> Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070		Unidade 0202 SALA	
<b>Composição da cobrança</b>		<b>Desconto por Adimplência</b> 12.022,42		 Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!	
Taxa de Condomínio Ref. Setembro/2024 1.017,50		Assinaturas e Licenças 76,00			
Taxa Ordinária Complementar Parc. 1/6 155,83		Melhorias e Reformas 48.485,82			
		<b>Total das Despesas</b> 173.225,54			
		<b>Saldo em 30/06/2024</b> 260.123,19			
<b>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO</b> ENTRE 01/06/2024 E 30/06/2024; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES		<b>RESUMO FINANCEIRO DE 01/06/2024 ATÉ 30/06/2024</b>			
Saldo em 31/05/2024 276.299,03		CONTA SALDO ANT. CRÉDITOS DÉBITOS TRANSF. SALDO FINAL			
Recebimento de 7 cob ref 06/2024 28.300,27		Conta Principal 1,00 154.990,03 172.799,26 17.809,23 1,00			
Recebimento de 68 cob ref 06/2024 120.225,13		Conta Caixa 486,95 0,00 0,00 0,00 486,95			
Recebimento de 3 cob ref 06/2024 6.164,63		Caixa Fixo 519,56 0,00 312,30 474,19 681,45			
Outras receitas 3 2.359,67		Inv. Fácil 10.169,39 9,15 7,54 (10.171,00) 0,00			
<b>Total das Receitas</b> 157.049,70		CDB Fácil 265.122,13 2.050,52 106,44 (8.112,42) 258.953,79			
Portaria 15.889,39		<b>Saldo final</b> 276.299,03 157.049,70 (173.225,54) 0,00 260.123,19			
Zeladoria 7.657,40					
Recepção 7.182,25					
Vigilância 11.515,77					
IRRF Terceirizados 506,83					
INSS Terceirizados 5.575,20					
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados 2.581,83					
ISS Terceirizados 57,51					
Administrador 3.639,19					
Manutenção 1.822,89					
Encargos Sociais Mês 3.115,13					
Encargos Sociais Eventuais 1.962,44					
Vale Refeição - Alimentação 938,09					
Plano - Seguro Saúde 929,48					
Manutenção de Elevadores 4.208,54					
Manutenção Hidráulica - Bombas 406,26					
Manutenção Gerador 404,00					
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão 620,00					
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões 361,16					
Dedetização e Desinfecção 250,00					
Rádio Comunicação 240,00					
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto 650,00					
Energia 8.862,01					
Água - Esgoto 7.835,79					
Telefonia - Interfonia - Internet 39,75					
Coleta de Resíduos Sólidos 1.712,48					
Materiais Elevadores 1.904,03					
Material Civil 114,90					
Material Elétrico 637,53					
Material Hidráulico- Bombas 2.700,00					
Material de Limpeza e Conservação 3.247,97					
AVCB 400,00					
Recarga de Extintores - Mangueiras - SPDA 1.280,50					
Taxas e Emolumentos 43,91					
Tarifas Bancárias 463,88					
Tarifas de Cobrança 232,00					
Material de Escritório - Gráfica 40,00					
Frete e Entregas - Correios 156,27					
Assessoria Administrativa 6.450,18					
Assessoria Jurídica 4.594,74					
Salário Síndico - Impostos sobre Pró-Labore 1.412,00					
<b>Pagador</b> Diego Monteiro Tavares Bezerra (62412140391) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)		N. Doc 659247			
		(-) Valor pago			

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150388 75693.220149 4 98350000117333

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5	
<b>Beneficiário final:</b> Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070				<b>Intermediado por:</b>  PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
<b>Data do documento</b> 29/08/2024		<b>Nº do Documento</b> 659247	<b>Especie Doc.</b>	<b>Aceite</b> N	<b>Data processamento</b> 04/09/2024
<b>Uso do banco</b>		<b>Carteira</b> 001	<b>Moeda</b> R\$	<b>Quantidade</b>	<b>(x) Valor</b>
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00%= R\$23,47 Juros 0,033% a.d.= R\$0,39/dia Até dia 10/09/2024 conceder desconto de R\$101,75, cobrar R\$1.071,58. O PAGAMENTO DESTA TAXA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES PROTESTÁVEL APÓS 30 DIAS DE VENCIDO NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO					<b>(=) Valor do documento</b> <b>1.173,33</b>
					<b>Multa/Juros/Descontos</b>
					<b>(=) Valor</b>

**Pagador** Diego Monteiro Tavares Bezerra (62412140391) OU Augusta Brito de Paula  
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0202 Sala) Aldeota  
60191-070 Fortaleza-CE

**Código de baixa:**

**Sacador/Avalista:** Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



## Comprovante Pix

Data e hora: 10/09/2024 - 19:27:04

Número de Controle: E60746948202409102226A0607y3hHcw

### Dados de quem pagou

Nome: **AUGUSTA BRITO DE PAULA**

CPF/CNPJ: **\*\*\*.087.133-\*\***

Instituição: **Banco Bradesco S.A.**

### Dados da transação

Valor: **R\$ 1.071,58**

Identificador: **QRS1TXVME6FE7NUARCWFVBXNSIUJHUFUCHT**

Data e hora: 10/09/2024 - 19:27:04

Debitado da: **Corrente**

### Dados de quem recebeu

Nome: **Pjbank Pagamentos S A**

CPF/CPNJ: **18.191.228/0001-71**

Instituição: **SUPERLÓGICA SCD S.A.**

Chave vinculada: **4ddc2f3d-c907-4be9-9936-bfb20ab529a5**

Transação concluída pelo Bradesco Celular

## AUTENTICAÇÃO

y2dPXL?t SWIFegQ? FTmvBpKO aXFo#6fV thNZGygT 25mF9n5o asIDwtaa bH3SFa?C  
BcAIF2Cv mxQOpQm4 j#y7P?WT kcWCqiiJ F@xehJcF UvfFL\*nq XE2K2c2N C2hatNFz  
RbdUZJ#4 dUpVvwl@ h2ZPIXKH etDzSqSe cy5LR@uO MO?KrgFA 94 56029 00561071 58