



CONDOMINIO TECH OFFICE

Contato: (98) 20167956

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios



033-7

RECIBO DO PAGADOR

Obrigado, no momento da impressão deste documento não constavam mensalidades em aberto.

BALANCETE - COMPETÊNCIA 08/2024

RECEITAS		IMOBILIZADO	
Receitas Operacionais		Aquisição de Cadeiras de Rodas	594,00
Taxas de Condomínio	137.153,38	Aquisição Secador de Mão	3.803,28
Taxas Extra	339,22		163.624,87
Taxas de Garagem	200,00		
Multas e Juros	2.104,74		
Taxa de Acordo	8.400,91		
Reembolsos	48,98		
Taxa Extra Sinistro	126,40		
Taxa de cobrança do totem	210,00		
Receita com aquisição de cartão de acesso	260,00		
Receitas Financeiras			
Rendimento de Aplicação	3,59		
	148.847,22		
DESPESAS		RESULTADO	
Despesas com Pessoal		Saldo Anterior	69.500,94
Prestação de Serviço de Segurança armada e desarmada	7.500,00	Receitas	148.847,22
Ajuda de custo Fiscais	200,00	Despesas	-163.624,87
DESPESAS COM CONSUMO		Receitas - Despesas	-14.777,65
Energia Elétrica	11.983,55	Saldo Atual	54.723,29
Água e Esgoto	845,16		
Telefone	281,63		
Mat. de Escritório e Expediente	367,29		
Mat. p/ Construção, Conserto e Reparo	6.884,59		
Itens para café administração	263,71		
Aluguel de Máq. e Equipamentos	1.130,00		
Despesas c/ Extintores ou Similares	923,00		
Despesas Diversas	129,46		
Despesas com software	768,08		
Fornecimento de Água Potável (carro pipa)	10.675,00		
ART CREA	498,20		
DESPESAS COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO			
Materiais p/ Cancelas de acesso e catracas	700,00		
Manutenção do Ar-condicionado	400,00		
Manutenção do gerador	900,00		
Manutenção Preventiva Sist. Incêndio	1.334,90		
Compra de Materiais de Manutenção Predial	2.166,25		
Manutenção de Bomba	2.290,00		
Manutenção Predial	4.258,31		
Manutenção de fachada de vidro e limpeza	16.600,00		
Material de Limpeza e Conservação	5.710,96		
Despesas c/ Jardinagem	700,00		
Manutenção de Elevadores	6.983,35		
DESPESAS GERAIS			
Retenção CSLL, COFINS, PIS PASEP s/Pagamentos Efet PJ direit. priv	2.070,32		
Confecção de Móveis e Diversos	4.000,00		
DARE - Renovação do AVCB	6.778,20		
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias	118,00		
Desp. c/ Boletins Bancários	420,00		
PRESTADORES DE SERVIÇOS			
Serviços Advocatícios	1.854,96		
Serviços de Segurança Armada	9.908,52		
Serviços de Informática-Software	260,71		
Serviços de Portaria/Zeladoria/Supervisão e Administrativo	38.520,94		
Honorários SÍNDICO	5.500,00		
Remoção de Lixo e Entulho	3.002,50		
Assessoria Técnica de Engenharia	1.300,00		
Honorário SubSÍNDICO	1.000,00		

Detalhamento da Fatura:

Taxa de Condomínio 395,00

2a Via Aplicativo



Pague com o PIX



BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios

LOCAL DE PAGAMENTO		VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO		10/11/2024	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)		(-) VALOR DOCUMENTO	
BRCondomínio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091		395,00	
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	NÚMERO DO DOCUMENTO	NOSSO NÚMERO	ACRÉSCIMOS/DEDUÇÕES
0934/546755-1	16.812.580	000016812580-3	VALOR COBRADO

PAGADOR WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA, CPF:629.293.993-68
Referente à Unidade: 0303

Taxa de cond. ref. ao mês de Novembro de 2024



033-7

03399.54679 55100.001688 12580.301013 4 98960000039500

LOCAL DE PAGAMENTO		VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO		10/11/2024	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)		AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	
BRCondomínio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)		0934/546755-1	
DATA DO DOCUMENTO	NÚMERO DO DOCUMENTO	ESPECIE DOC.	ACEITE
28/10/2024	16.812.580	DM	N
USO DO BANCO	CARTEIRA	MOEDA	DATA PROCESSAMENTO
	101	R\$	28/10/2024
		QUANTIDADE MOEDA	VALOR MOEDA
			(-) VALOR DOCUMENTO
			395,00

INSTRUÇÕES

Referente à Unidade: 0303

Após 10/11/2024, multa de R\$ 79,00 (20,00%)
Após 10/11/2024, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,1317
NÃO Receber em CHEQUE!
Taxa de cond. ref. ao mês de Novembro de 2024

(-) DESCONTO

(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO

(+) MORA/MULTA/JUROS

(+) OUTROS ACRÉSCIMOS

(=) VALOR COBRADO

PAGADOR 0303 - TECH OFFICE

WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA
AV DOS HOLANDESES N°6, QUADRA 24, LOTE 05 0303
65077357 - SAO LUIS/MA, Bairro: PONTA D AREIA

CPF:629.293.993-68

SACADOR/AVALISTA CONDOMINIO TECH OFFICE

CPF/CNPJ: 26.452.091/0001-90

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



CAIXA ECONOMICA FEDERAL

+Milionária: sorteios quartas e sábados!

311-488814706-9
06/NOV/2024 HORA DF 13:54:00

LOT. 04.006982-6 TERM 023815
LOCALIDADE: BRASILIA
AG. VINCULADA: 1057

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO SANTANDER S.A.
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
0339954679 55100001688
12580301013 4 98960000039500

BENEFICIARIO

NOME FANTASIA: BRCondominio

RAZAO SOCIAL: BRWEB LTDA

CNPJ: 05.489.384/0001-71

SACADOR/AVALISTA

NOME FANTASIA: -

RAZAO SOCIAL: Condominio Ed Tech Office

CNPJ: 26.452.091/0001-90

PAGADOR

NOME: WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA

CPF: 629.293.993-68

DATA DE VENCIMENTO: 10/NOV/2024

DATA DE PAGAMENTO: 06/NOV/2024

VALOR NOMINAL: 395,00

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 395,00

VALOR DO PAGAMENTO: 395,00

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE
311-488814706-9

VIA DO CLIENTE