

Recibo do Pagador

12/2024



Metran Administradora

Beneficiário final:
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070

Unidade
0207 SALA

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Dezembro/2024 1.017,50
Taxa Ordinária Complementar Parc. 4/6 155,83

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO
ENTRE 01/09/2024 E 30/09/2024; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 31/08/2024 242.415,07
Recebimento de 2 cob ref 09/2024 2.613,56

Recebimento de 82 cob ref 09/2024 144.459,22
Recebimento de 4 cob ref 09/2024 9.845,27

Outras receitas 3 2.183,67

Total das Receitas 159.101,72

Portaria 16.080,04
Zeladoria 7.749,25
Recepção 7.268,42
Vigilância 11.653,93
IRRF Terceirizados 506,83
INSS Terceirizados 5.575,20
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados 6.144,88
Administrador 3.372,04
Manutenção 2.193,40
Encargos Sociais Mês 3.217,32
Encargos Sociais Eventuais 1.831,15
Vale Refeição - Alimentação 691,62
Plano - Seguro Saúde 1.073,60
Uniformes 812,80
Manutenção de Elevadores 4.208,54
Manutenção Hidráulica - Bombas 406,26
Manutenção Gerador 404,00
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão 620,00
Manutenção Sist. Segurança- CFTV 4.567,50
Manutenção de Jardins 540,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões 361,16
Dedetização e Desinfecção 250,00
Rádio Comunicação 240,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto 650,00
Energia 7.222,53
Água - Esgoto 8.464,50
Telefonia - Interfone - Internet 39,75
Coleta de Resíduos Sólidos 1.910,52
Materiais Elevadores 7.662,48
Material Civil 3.380,33
Material Elétrico 919,88
Material Hidráulico- Bombas 1.192,99
Material de Informática 50,00
Material Sis. de Combate a Incêndio 1.600,00
Material de Limpeza e Conservação 2.378,69
AVCB 400,00
Seguro Imobiliário 849,35
Taxes e Emolumentos 119,98
Apóio - Recreação 74,00
Tarifas Bancárias 569,09
Tarifas de Cobrança 252,00

Material de Escritório - Gráfica	105,69
Fretes e Entregas - Correios	180,00
Assessoria Administrativa	6.450,18
Assessoria Jurídica	2.683,70
Salário Síndico - Impostos sobre Pró-Labore	1.412,00
Desconto por Adimplência	12.527,27
Equipamentos e Ferramentas	130,00
Mobiliário	2.110,01
Melhorias e Reformas	7.006,00
Total das Despesas	150.102,88
Saldo em 30/09/2024	251.413,91

RESUMO FINANCEIRO DE 01/09/2024 ATÉ 30/09/2024					
CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
C/C	2.149,27	157.218,05	149.083,30	15.582,49	25.866,51
Conta Caixa	486,95	0,00	0,00	0,00	486,95
Caixa Fixo	560,35	0,00	731,56	662,90	491,69
Invest Fácil	0,24	16,04	8,47	(4,23)	3,58
CDB Fácil	239.218,26	1.867,63	279,55	(16.241,16)	224.565,18
Saldo final	242.415,07	159.101,72	(150.102,88)	0,00	251.413,91



Aponte a câmera do seu
celular para este
QRCode e pague seu
boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	0001/0000515-5
Nosso número	001/00409045870-0
Vencimento	10/12/2024
(=) Valor do documento	1.173,33
Multa/Juros/Descontos	

Pagador
Philadelphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334) N. Doc 690901 (=) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150404 90458.700144 2 99260000117333

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
Beneficiário final: Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070					Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 29/11/2024	Nº do Documento 690901	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 29/11/2024	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	10/12/2024
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$23,47 Juros 0,033% a.d. = R\$0,39/dia Até dia 10/12/2024 conceder desconto de R\$101,75, cobrar R\$1.071,58. O PAGAMENTO DESTA TAXA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES PROTESTÁVEL APÓS 30 DIAS DE VENCIDO NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO					(=) Valor do documento 1.173,33
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

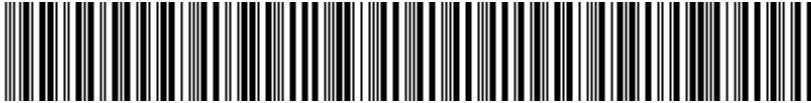
Pagador Philadelphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0202 Sala) Aldeota
60191-070 Fortaleza-CE

Código de baixa:

pjbank.com.br

Sacador/Avalista: Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Augusta Brito de Paula
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0202 Sala) Aldeota
60191-070 Fortaleza-CE
0207 Sala

Condomínio Metropolitan Empresarial - 0207 SALA
Vencimento: 10/12/2024

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------

Registrado ao serviço postal em



Remetente

Metran Administradora
Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -
Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:
(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009
E-mail: cobranca@metran.net.br

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
09/12/2024 - AUTOATENDIMENTO - 13.23.22
3925X03925 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: AUGUSTA BRITO DE PAULA

AGENCIA: 3925-X CONTA: 6.399-1

PAGAMENTO VIA QR CODE

ID: E000000020241209162304972429275
CPF DO PAGADOR: ***.087.133-**
VALOR: R\$1.071,58
VALOR ORIGINAL: R\$1.173,33
DESCONTO/ABATIMENTOS: R\$101,75
MULTA/JUROS: R\$0,00
DATA: 09/12/2024 - 13:23:09
COD PRODUTO: QRS1TXM7GQJQVZKR4CGSSLEZSRHDIUMPEMQ
DEVEDOR: Delphia Participacoes S.a
CNPJ DO DEVEDOR: 7.***.***/***/51

PAGO PARA: Pjbank Pagamentos S A

CNPJ: 18.191.228/0001-71

INSTITUICAO: 43599047 SUPERLÓGICA SCD S.A.

Notificacao enviada em: 09/12/2024 - 13:23:11

DOCUMENTO: 120904

AUTENTICACAO SISBB: E.A03.2B4.731.BB1.FBA

Central de Atendimento BB

4004 0001

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produtos e servicos.

Ovidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais agencia, SAC e Demais canais de atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao e outros produtos e servicos de Ovidoria.