

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAPIL - Demonstrativo de rateio de Janeiro de 2025

Despesas de condomínio	Total Lançado	Rateado
Salários e Ordenados	4.752,33	146,78
Vale Transporte/Combustível	545,10	16,84
Honorários Contábeis	1.412,00	43,61
Honorários Síndico	2.696,12	83,27
Fornecimento de Água	1.905,64	58,86
Telefone/Internet	421,81	13,03
Seguro	1.073,70	33,17
Material de Expediente	204,18	6,31
Manutenção do(s) Elevador(es)	677,62	20,93
Serviços Elétricos	4.193,42	129,52
Tarifa Bancária	338,72	10,47
Encargos Sociais	2.213,86	68,38
Provisão 13º Salário/Férias/Encargos	1.324,80	40,92
Manutenção do(s) Elevador(es) - Peças	2.387,63	73,75
Despesas com correio	10,20	0,32
Despesas com Cartório	96,39	2,98
ISQN/ISS	100,13	3,01
Despesas com Natal	1.104,70	34,12
Substituição Férias	687,63	21,24
Aluguel Garagem	88,00	88,00
Honorários Contábeis Extra	1.412,00	43,61
Manutenção Hidráulica	400,00	12,36
Serviço Portaria	1.201,62	37,12
Acesso Facial	3.150,00	97,29
ISS s/Serviços	228,64	7,07
Locação Equipamentos	1.905,00	58,84
Aquisição de Ar Condicionado	3.141,85	97,04
Total:	37.673,09	1.248,84

Resumo de rateio

Despesas de condomínio	1.248,84
Fundo de reserva 10,00 %	116,08
Total:	1.364,92



Recibo do pagador

Beneficiário: CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL Bloco: 1 - Sala Sala: 1101 Morador: ESPERIDIÃO AMIN H - CPF/CNPJ:112.687.869-34		Data processamento 27/01/2025	Agência/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9	
		Espécie do documento DM	Espécie da moeda R\$	Carteira/Variação RG
Número do documento 0225-0001-001101-01/2025	Nosso número 14000000000005641-9		Vencimento 02/02/2025	(=)Valor do documento 1.364,92
(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(+)Outros acréscimos	(=)Valor cobrado

SCI - Visual Syndikos - 7.40d - 18/12/2024

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 e
Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas e denúncias)
caixa.gov.br

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



104-0

10497.16051 69000.100045 00000.564146 1 99800000136492

Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE CASAS LOTERICAS ATE VALOR LIMITE					Vencimento 02/02/2025
Beneficiário CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL - 81.784.423/0001-41 Rua ALVARO DE CARVALHO 267 - CENTRO - 88010-040 ,FLORIANOPOLIS - SC					Agencia/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9
Data do Documento 27/01/2025	Número do Documento 0225-0001-001101-01/2025	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data de Processamento 27/01/2025	Nosso Número 14000000000005641-9
Uso do Banco	Carteira RG	Espécie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor	(=)Valor do Documento 1.364,92
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) APÓS O VENCIMENTO MULTA DE 2% E JUROS DE 0,0333% AO DIA + CORREÇÃO AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO ORIGINAL, APÓS O PERÍODO PAGÁVEL DIRETAMENTE COM A EMPRESA DE ADVOCACIA PROPodoski & Santos na : AVENIDA RIO BRANCO, Nº 404, CENTRO EXECUTIVO PLANEL TOWERS, TORRE II, SALA 1206 - CENTRO - Fpolis- SC FONES (48) 3223-5265/99173-0906 E COBRANCA@PSADVOCACIA.COM.B					(-)Desconto
					(-)Outras Deduções / Abatimento
					(+)Mora / Multa / Juros
					(+)Outros Acréscimos
					(=)Valor Cobrado

Pagador ESPERIDIÃO AMIN HELOU FILHO - CNPJ/CPF: 112.687.869-34
Rua Rua Alvaro de Carvalho,, 267 - 11º andar - Sala 1101
Centro 88010-040 Florianópolis SCBloco: 1 - Sala
Sala: 1101

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



04/02/2025 - BANCO DO BRASIL - 15:30:51
478304783 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: ESPERIDIAO AMIN HELOU FH*

AGENCIA: 4783-X CONTA: 11.011-6

=====

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

10497160516900010004500000564146199800000136492

BENEFICIARIO:

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

NOME FANTASIA:

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ: 81.784.423/0001-41

BENEFICIARIO FINAL:

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ: 81.784.423/0001-41

PAGADOR:

ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO

CPF: 112.687.869-34

NR. DOCUMENTO	20.306
---------------	--------

DATA DE VENCIMENTO	02/02/2025
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	03/02/2025
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	1.364,92
--------------------	----------

VALOR COBRADO	1.364,92
---------------	----------

=====

NR.AUTENTICACAO	8.8F1.CB2.987.599.6AF
-----------------	-----------------------

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.