



MUNDO PLAZA		237-2	BANCO BRADESCO S.A.	
Pagador DAVID GRANJA - CPF: 055.095.218-72 0001 - CONDOMÍNIO MUNDO PLAZA BLOCO: COMERCIAL UNIDADE: SL-2014K			Endereço AV TANCREDO NEVES, 620 SALVADOR/BA	
Número Documento 53688	Data Documento 10/12/2024	Data Processamento 10/12/2024	Vencimento 05/01/2025	Valor R\$ 935,79

**DETALHES DO RECIBO**

TAXA DE CONDOMÍNIO 01/2025 850,72  
 FUNDO DE RESERVA 01/2025 85,07

**POSIÇÃO FINANCEIRA - 01/10/2024 A 31/10/2024**

COMERCIAL	ANTERIOR	CRÉDITO	DÉBITO	ATUAL
<b>CONTAS</b>				
ORDINÁRIA	1.548.644,50	942.140,83	906.804,22	1.583.981,11
FUNDO DE RESERVA	1.501.040,06	88.813,55	251.035,39	1.338.818,22
COMPLEMENTAR	39.290,97	5.937,27	9.923,93	35.304,31
FUNDO PROPAGANDA	17.342,55	10.016,47	2.540,96	24.818,06
EXTRAORDINÁRIA	-5.356,77	742,89	0,00	-4.613,88
ENERGIA	2.239,11	5.954,53	3.620,90	4.572,74
COMITÊ TÉCNICO	61.335,13	490,86	0,00	61.825,99
<b>TOTAL</b>	<b>3.164.535,55</b>	<b>1.054.096,1</b>	<b>1.173.925,1</b>	<b>3.044.706,55</b>

**DESPESAS E RECEITAS CENTRO CUSTO - 01/10/2024 A 31/10/2024**

COMERCIAL	
<b>SALDO ANTERIOR</b>	<b>3.164.535,55</b>
<b>RECEITAS</b>	<b>1.054.096,40</b>
ANTECIPAÇÕES	35.652,88
ATRASADAS	31.924,24
ATRASADAS NO PERÍODO	62.657,41
CESSÃO DE ESPAÇO	88.503,37
CONSUMO DE ENERGIA ELETRICA DOS DEPÓSITOS	1.314,60
CORREÇÃO	370,39
EMISSIONES EXTRAS	10.204,20
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	5.937,27
JUROS	1.230,39
LOCAÇÃO ÁREA COMUM STREET MALL	10.000,00
LOCAÇÃO DE ESPAÇOS A CLIENTES EXTERNOS (BUSINESS)	4.401,47
LOCAÇÃO DE ESPAÇOS A CONDÔMINOS (BUSINESS CENTER)	8.422,57
MERCHANDISING	8.030,00
MULTA	1.891,47
RENDIMENTO DE INVESTIMENTO	27.302,12
TAXA DE CONDOMÍNIO	664.265,24
TAXA DE USO DA AREA COMUM	25.562,38
TAXA FUNDO DE RESERVA	66.426,40
TRANSFERÊNCIAS	0,00
<b>DESPESAS</b>	<b>1.173.925,40</b>
ADMINISTRATIVA	4.137,02
CONSULTORIA	5.890,41
CONSUMO PÚBLICO	331.418,50
CONTA CUSTODIA BRADESCO DE ENERGIA	3.620,90
DESPESA FUNDO RESERVA	249.695,91
FUNDO DE PROPAGANDA E PROMOÇÃO	2.540,39
LOCAÇÃO	3.584,72
MATERIAIS	13.329,03
PESSOAL E ENCARGOS	70.743,55
REPASSE SERVIÇOS	9.923,93
SERVIÇOS	463.350,30
TARIFAS BANCARIAS	1.340,05
TRIBUTOS, TAXAS E OBRIGAÇÕES	14.370,89
<b>SALDO ATUAL</b>	<b>3.044.706,55</b>

		237-2	23797.18501 90000.005364 88005.486100 8 99520000093579		
Local de Pagamento <b>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO</b>					Vencimento <b>05/01/2025</b>
Beneficiário <b>CONDOMÍNIO MUNDO PLAZA</b>			CNPJ Beneficiário <b>13.281.747/0001-07</b>	Agência/Cód. Beneficiário <b>7185/0054861-8</b>	
Data do Documento <b>10/12/2024</b>	Número do Documento <b>53688</b>	Espécie Doc. <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data do Processamento <b>10/12/2024</b>	Nosso Número <b>09/00000053688-4</b>
Use do Banco	Carteira <b>09</b>	Espécie <b>DM</b>	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor do Documento <b>R\$ 935,79</b>
Instruções <b>APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE R\$ 18,72 E JUROS DE R\$ 0,31 POR DIA NÃO RECEBER APÓS 04/02/2025</b>					(-) Desconto/Abatimentos
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador DAVID GRANJA - CPF: 055.095.218-72 0001 - CONDOMÍNIO MUNDO PLAZA BLOCO: COMERCIAL UNIDADE: SL-2014K A/C OTTO ROBERTO MENDONÇA DE ALENCAR AVENIDA TANCREDO NEVES, 620 SALAS 2013 A 2015 (P) CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR/BA - CEP: 41820-020					
Sacador/Avalista					

Ficha de Compensação - Autenticação Mecânica



06/01/2025 - BANCO DO BRASIL - 14:35:15  
568705687 0037

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: OTTO ROBERTO M ALENCAR \*

AGENCIA: 5687-1 CONTA: 28.058-5

=====

BCO BRADESCO S.A.

-----

237971850190000000536488005486100899520000093579

BENEFICIARIO:

CONDOMINIO MUNDO PLAZA

NOME FANTASIA:

CONDOMINIO MUNDO PLAZA

CNPJ: 13.281.747/0001-07

BENEFICIARIO FINAL:

CONDOMINIO MUNDO PLAZA

CNPJ: 13.281.747/0001-07

PAGADOR:

DAVID GRANJA

CPF: 055.095.218-72

-----

NR. DOCUMENTO	10.603
DATA DE VENCIMENTO	05/01/2025
DATA DO PAGAMENTO	06/01/2025
VALOR DO DOCUMENTO	935,79
VALOR COBRADO	935,79

=====

NR. AUTENTICACAO 9.381.641.A6B.FE2.B64

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais agencia, SAC e demais canais de atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.