

	<b>Metran Administradora</b>	<b>Recibo do Pagador</b> 02/2025
	<b>Beneficiário final:</b> Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070	Unidade 0206 SALA

<b>Composição da cobrança</b>	
Taxa de Condomínio Ref. Fevereiro/2025	1.010,79
Taxa Ordinária Complementar Parc. 6/6	154,79

Salário Sínico - Impostos sobre Pró-Labore	1.412,00
Desconto por Adimplência	12.161,08
Equipamentos e Ferramentas	1.315,05
Melhorias e Reformas	3.900,00
<b>Total das Despesas</b>	<b>137.159,78</b>
Saldo em 30/11/2024	240.758,63

<b>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO</b> ENTRE 01/11/2024 E 30/11/2024; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES	
Saldo em 31/10/2024	226.872,36
Recebimento de 78 cob ref 11/2024	140.236,47
Recebimento de 6 cob ref 11/2024	8.810,08
Outras receitas 3	1.999,50
<b>Total das Receitas</b>	<b>151.046,05</b>
Portaria	16.080,03
Zeladoria	7.749,26
Recepção	7.268,42
Vigilância	11.653,94
INSS Terceirizados	5.575,20
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados	2.592,58
Administrador	2.294,68
Manutenção	1.976,93
Encargos Sociais Mês	2.183,05
Encargos Sociais Eventuais	1.377,78
Vale Refeição - Alimentação	1.274,61
Plano - Seguro Saúde	792,44
Uniformes	812,80
Manutenção de Elevadores	4.691,62
Manutenção Civil	1.440,00
Manutenção Hidráulica - Bombas	406,26
Manutenção Gerador	404,00
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão	620,00
Manutenção de Jardins	540,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	361,16
Dedetização e Desinfecção	250,00
Rádio Comunicação	240,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	650,00
Energia	8.778,90
Água - Esgoto	8.464,50
Telefonia - Interfonia - Internet	39,75
Coleta de Resíduos Sólidos	2.035,80
Materiais Elevadores	7.662,48
Material Civil	1.462,11
Material Hidráulico- Bombas	5.869,50
Material de Informática	1.832,33
Material de Limpeza e Conservação	200,00
AVCB	400,00
Seguro Imobiliário	849,37
Taxas e Emolumentos	43,91
Outras	1.450,00
Tarifas Bancárias	543,31
Tarifas de Cobrança	236,00
Material de Escritório - Gráfica	45,00
Frete e Entregas - Correios	126,00
Assessoria Administrativa	6.450,18
Assessoria Jurídica	647,75

<b>RESUMO FINANCEIRO DE 01/11/2024 ATÉ 30/11/2024</b>					
CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
Conta Principal	321,51	149.346,55	136.650,37	12.646,43	25.664,12
Conta Caixa	486,95	0,00	0,00	0,00	486,95
Caixa Fixo	844,56	0,00	263,00	686,00	1.267,56
Invest Fácil	0,02	13,34	7,28	(2,87)	3,21
CDB CDI	225.219,32	1.686,16	239,13	(13.329,56)	213.336,79
<b>Saldo final</b>	<b>226.872,36</b>	<b>151.046,05</b>	<b>(137.159,78)</b>	<b>0,00</b>	<b>240.758,63</b>



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

<b>Pagador</b> Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)	N. Doc 709490	(=) Valor pago
--	------------------	----------------

**Destaque Aqui** Autenticação mecânica no verso

**Superlógica** | 481-2 | 48190.00003 00005.150420 37799.790144 2 99880000116549

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5		
<b>Beneficiário final:</b> Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070				<b>Intermediado por:</b> PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		<b>Nosso número</b> 001/00423779979-7
<b>Data do documento</b> 27/01/2025	<b>Nº do Documento</b> 709490	<b>Especie Doc.</b>	<b>Aceite</b> N	<b>Data processamento</b> 07/02/2025	<b>Vencimento</b>	
<b>Uso do banco</b>	<b>Carteira</b> 001	<b>Moeda</b> R\$	<b>Quantidade</b>	<b>(x) Valor</b>	<b>10/02/2025</b>	
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00%= R\$23,31 Juros 0,033% a.d.= R\$0,38/dia Até dia 10/02/2025 conceder desconto de R\$101,07, cobrar R\$1.064,42. O PAGAMENTO DESTA TAXA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES PROTESTÁVEL APÓS 30 DIAS DE VENCIMENTO NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO					<b>(=) Valor do documento</b> <b>1.165,49</b>	
					<b>Multa/Juros/Descontos</b>	
					<b>(=) Valor</b>	

<b>Pagador</b> Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0206 Sala) Aldeota 60191-070 Fortaleza-CE	<b>Código de baixa:</b>
--	-------------------------

**Sacador/Avalista:** Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
21/02/2025 - AUTOATENDIMENTO - 17.28.30  
3925X03925 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: AUGUSTA BRITO DE PAULA  
AGENCIA: 3925-X CONTA: 6.399-1

=====  
PAGAMENTO VIA QR CODE

-----  
ID: E0000000020250221202818423037379  
CPF DO PAGADOR: \*\*\*.087.133-\*\*  
VALOR: R\$1.192,97  
VALOR ORIGINAL: R\$1.165,49  
DESCONTO/ABATIMENTOS: R\$0,00  
MULTA/JUROS: R\$27,48  
DATA: 21/02/2025 - 17:28:22  
COD PRODUTO: QRS1TXQL4RUJMBP67Q8CSEIY0UARJ0DH9DU  
DEVEDOR: Ff E E Participacoes Ltda  
CNPJ DO DEVEDOR: 28.\*\*\*.\*\*\*/\*-90  
-----

PAGO PARA: Pjbank Pagamentos S A  
CNPJ: 18.191.228/0001-71  
INSTITUICAO: 43599047 SUPERLÓGICA SCD S.A.  
-----

Notificacao enviada em: 21/02/2025 - 17:28:24

=====  
DOCUMENTO: 022106  
AUTENTICACAO SISBB: 4.F22.2E8.347.19C.086  
=====

Voce nao usou todos os servicos disponiveis no  
pacote de servicos da sua conta. Confira opcoes  
de menor custo no TAA ou Internet Banking.

=====  
Central de Atendimento BB  
4004 0001  
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB  
0800 729 0722  
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produ-  
tos e servicos.

Ouvidoria  
0800 729 5678  
Reclamacoes nao solucionadas nos canais  
habituais agencia, SAC e Demais canais de  
atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala  
0800 729 0088  
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao  
e outros produtos e servicos de Ouvidoria.