



CONDOMINIO TECH OFFICE

Contato: (98) 20167956

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios



033-7

RECIBO DO PAGADOR

Obrigado, no momento da impressão deste documento não constavam mensalidades em aberto.

BALANCETE - COMPETÊNCIA 12/2024			RESULTADO	
RECEITAS			Saldo Anterior	40.632,69
Receitas Operacionais			Receitas	122.015,17
Taxas de Condomínio	...	118.710,55	Despesas	-157.293,54
Taxas Extra	...	196,64	Receitas - Despesas	-35.278,37
Multas e Juros	...	1.399,17	Saldo Atual	5.354,32
Taxa de Acordo	...	1.296,62		
Taxas Pagas a Menor	...	0,16		
taxa de cobrança do totem	...	150,00		
Receita com aquisição de cartão de acesso	...	260,00		
Crédito de ação judicial (Após as despesas)	...	0,02		
Receitas Financeiras	...	2,01		
Rendimento de Aplicação	...	...		
		122.015,17		
DESPESAS				
Despesas com Pessoal				
Prestação de Serviço de Segurança armada e desarmada	...	5.636,00		
DESPESAS COM CONSUMO				
Energia Elétrica	...	13.457,76		
Água e Esgoto	...	3.497,40		
Telefone	...	297,05		
Mat.de Escritório e Expediente	...	126,52		
Despesa com aquisição de tag p/ acesso as catracas e veicular	...	950,00		
Mat. p/ Construção, Conserto e Reparo	...	19.056,65		
Despesas c/ Transporte	...	38,85		
Despesas c/ Combustível p/ Gerador	...	335,44		
Desp. c/ Cartório, Registros e Autenticações	...	353,60		
Despesas c/ Extintores ou Similares	...	580,00		
Despesas com software	...	850,91		
Fornecimento de Água Potável (carro pipa)	...	11.655,00		
Despesas com Buffet	...	2.790,00		
Seguro Predial	...	5.098,05		
DESPESAS COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO				
Manutenção do gerador	...	900,00		
Manutenção Preventiva Sist. Incêndio	...	1.334,00		
Manutenção Predial	...	16.391,64		
Material de Limpeza e Conservação	...	5.989,67		
Despesas c/ Jardinagem	...	700,00		
Manutenção de Elevadores	...	7.396,03		
Desinsetização, desratização e descupinização	...	1.550,00		
DESPESAS GERAIS				
Certificado Digital	...	200,00		
Despesas com TJMA	...	181,00		
Despesas Financeiras				
Despesas Bancárias	...	118,00		
Desp. c/ Boletos Bancários	...	396,00		
PRESTADORES DE SERVIÇOS				
Serviços Advocatórios	...	1.854,96		
Serviços de Segurança Armada	...	8.333,21		
Serviços de Portaria/Zeladoria/Supervisão e Administrativo	...	39.525,02		
Remoção de Lixo e Entulho	...	3.265,00		
Assessoria Técnica de Engenharia	...	1.300,00		
Honorário SubSindico	...	1.000,00		
IMOBILIZADO				
Aquisição de Telefone	...	795,90		
Aquisição Secador de Mão	...	1.339,88		
		157.293,54		

2a Via Aplicativo



Detalhamento da Fatura:

Taxa de Condomínio 395,00

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios

LOCAL DE PAGAMENTO			VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO			10/03/2025	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)			BENEFICIÁRIO	
BRCondominio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091			10/03/2025	
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO			BENEFICIÁRIO	
0934/546755-1			10/03/2025	
NÚMERO DO DOCUMENTO			BENEFICIÁRIO	
17.281.088			10/03/2025	
NOSSO NÚMERO			BENEFICIÁRIO	
000017281088-4			10/03/2025	
ACRÉSCIMOS/DEDUÇÕES			BENEFICIÁRIO	
VALOR COBRADO			10/03/2025	

PAGADOR WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA, CPF:629.293.993-68

Referente à Unidade: 0304

Taxa de cond. ref. ao mês de Março de 2025

Pague com o PIX



033-7

03399.54679 55100.001720 81088.401013 1 10160000039500

LOCAL DE PAGAMENTO			VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO			10/03/2025	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)			AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	
BRCondominio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)			0934/546755-1	
DATA DO DOCUMENTO			NOSSO NÚMERO	
19/02/2025			000017281088-4	
USO DO BANCO			BENEFICIÁRIO	
CARTEIRA			BENEFICIÁRIO	
101			BENEFICIÁRIO	
MOEDA			BENEFICIÁRIO	
R\$			BENEFICIÁRIO	
QUANTIDADE MOEDA			BENEFICIÁRIO	
VALOR MOEDA			BENEFICIÁRIO	
INSTRUÇÕES			BENEFICIÁRIO	
Referente à Unidade: 0304			BENEFICIÁRIO	
Após 10/03/2025, multa de R\$ 79,00 (20,00%)			BENEFICIÁRIO	
Após 10/03/2025, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,1317			BENEFICIÁRIO	
NÃO Receber em CHEQUE!			BENEFICIÁRIO	
Taxa de cond. ref. ao mês de Março de 2025			BENEFICIÁRIO	

PAGADOR 0304 - TECH OFFICE

WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA
AV DOS HOLANDESES N°6, QUADRA 24, LOTE 05 0304
65077357 - SAO LUIS/MA, Bairro: PONTA D AREIA

CPF:629.293.993-68

SACADOR/AVALISTA CONDOMINIO TECH OFFICE

CPF/CNPJ: 26.452.091/0001-90

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

*Milionária: sorteios quartas e sábados!

069-428799045-4

10/MAR/2025

HORA DF 15:44:18

LOT. 04.015242-1

TERM 000671

LOCALIDADE: BRASILIA

AG. VINCULADA: 0863

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO SANTANDER S.A.
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

0339954679 55100001720
81088401013 1 10160000039500

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: BRCondominio

RAZAO SOCIAL: BRWEB LTDA

CNPJ: 05.489.384/0001-71

SACADOR/AVALISTA

NOME FANTASIA: -

RAZAO SOCIAL: Condominio Ed Tech Office

CNPJ: 26.452.091/0001-90

PAGADOR

NOME: WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA

CPF: 629.293.993-68

DATA DE VENCIMENTO: 10/MAR/2025

DATA DE PAGAMENTO: 10/MAR/2025

VALOR NOMINAL: 395,00

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 395,00

VALOR DO PAGAMENTO: 395,00

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE

069-428799045-4

VIA DO CLIENTE