



CONDOMINIO TECH OFFICE

Contato: (98) 20167956

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios



033-7

RECIBO DO PAGADOR

Obrigado, no momento da impressão deste documento não constavam mensalidades em aberto.

BALANCETE - COMPETÊNCIA 12/2024			
RECEITAS		RESULTADO	
Receitas Operacionais		Saldo Anterior	40.632,69
Taxas de Condomínio	118.710,55	Receitas	122.015,17
Taxas Extra	196,64	Despesas	-157.293,54
Multas e Juros	1.399,17	Receitas - Despesas	-35.278,37
Taxa de Acordo	1.296,62	Saldo Atual	5.354,32
Taxas Pagas a Menor	0,16		
taxa de cobrança do totem	150,00		
Receita com aquisição de cartão de acesso	260,00		
Crédito de ação judicial (Após as despesas)	0,02		
Receitas Financeiras			
Rendimento de Aplicação	2,01		
	122.015,17		
DESPESAS			
Despesas com Pessoal			
Prestação de Serviço de Segurança armada e desarmada	5.636,00		
DESPESAS COM CONSUMO			
Energia Elétrica	13.457,76		
Água e Esgoto	3.497,40		
Telefone	297,05		
Mat.de Escritório e Expediente	126,52		
Despesa com aquisição de tag p/ acesso as catracas e veicular	950,00		
Mat. p/ Construção, Conserto e Reparo	19.056,65		
Despesas c/ Transporte	38,85		
Despesas c/ Combustível p/ Gerador	335,44		
Desp. c/ Cartório, Registros e Autenticações	353,60		
Despesas c/ Extintores ou Similares	580,00		
Despesas com software	850,91		
Fornecimento de Água Potável (carro pipa)	11.655,00		
Despesas com Buffet	2.730,00		
Seguro Predial	5.096,05		
DESPESAS COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO			
Manutenção do gerador	900,00		
Manutenção Preventiva Sist. Incêndio	1.334,00		
Manutenção Predial	16.391,64		
Material de Limpeza e Conservação	5.989,67		
Despesas c/ Jardinagem	700,00		
Manutenção de Elevadores	7.396,03		
Desinsetização, desratização e descupinização	1.550,00		
DESPESAS GERAIS			
Certificado Digital	200,00		
Despesas com TMA	181,00		
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias	118,00		
Desp. c/ Boletos Bancários	396,00		
PRESTADORES DE SERVIÇOS			
Serviços Advocáticos	1.854,96		
Serviços de Segurança Armada	8.333,21		
Serviços de Portaria/Zeladoria/Supervisão e Administrativo	39.525,02		
Remoção de Lixo e Entulho	3.265,00		
Assessoria Técnica de Engenharia	1.300,00		
Honorário SubSindico	1.000,00		
IMOBILIZADO			
Aquisição de Telefone	795,90		
Aquisição Secador de Mão	1.339,88		
	157.293,54		

2a Via Aplicativo



Detalhamento da Fatura:
Taxa de Condomínio 395,00

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios			
LOCAL DE PAGAMENTO		VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO		10/03/2025	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)		(-) VALOR DOCUMENTO	
BRCondomínio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091		395,00	
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	NÚMERO DO DOCUMENTO	NOSSO NÚMERO	ACRÉSCIMOS/DEDUÇÕES
0934/546755-1	17.281.089	000017281089-2	VALOR COBRADO

PAGADOR WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA, CPF:629.293.993-68
Referente à Unidade: 0305

Taxa de cond. ref. ao mês de Março de 2025

Pague com o PIX



Santander | 033-7 | 03399.54679 55100.001720 81089.201016 6 10160000039500

LOCAL DE PAGAMENTO				VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO				10/03/2025	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)				AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	
BRCondomínio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)				0934/546755-1	
DATA DO DOCUMENTO	NÚMERO DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DOC.	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO
19/02/2025	17.281.089	DM	N	19/02/2025	000017281089-2
USO DO BANCO	CARTEIRA	MOEDA	QUANTIDADE MOEDA	VALOR MOEDA	(-) VALOR DOCUMENTO
	101	R\$			395,00
INSTRUÇÕES					(-) DESCONTO
Referente à Unidade: 0305					(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO
Após 10/03/2025, multa de R\$ 79,00 (20,00%)					(+) MORA/MULTA/JUROS
Após 10/03/2025, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,1317					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
NÃO Receber em CHEQUE!					(-) VALOR COBRADO
Taxa de cond. ref. ao mês de Março de 2025					

PAGADOR 0305 - TECH OFFICE

WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA
AV DOS HOLANDESES N°6, QUADRA 24, LOTE 05 0305
65077357 - SAO LUIS/MA, Bairro: PONTA D AREIA

CPF:629.293.993-68

SACADOR/AVALISTA CONDOMINIO TECH OFFICE

CPF/CNPJ: 26.452.091/0001-90

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

*Millonária: sorteios quartas e sábados!

069-428799051-9

10/MAR/2025

HORA DF 15:45:27

LOT. 04.015242-1

LOCALIDADE: BRASILIA

AG. VINCULADA: 0863

TERM 000671

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO SANTANDER S.A.
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

0339954679 55100001720

81089201016 6 10160000039500

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: BRCondominio

RAZAO SOCIAL: BRWEB LTDA

CNPJ: 05.489.384/0001-71

SACADOR/AVALISTA

NOME FANTASIA:

RAZAO SOCIAL: Condominio Ed Tech Office

CNPJ: 26.452.091/0001-90

PAGADOR

NOME: WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA

CPF: 629.293.993-68

DATA DE VENCIMENTO: 10/MAR/2025

DATA DE PAGAMENTO: 10/MAR/2025

VALOR NOMINAL: 395,00

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 395,00

VALOR DO PAGAMENTO: 395,00

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE

069-428799051-9

VIA DO CLIENTE