



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/04/2025
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00041425-7	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL - Reajuste anual CONDOMINIO PREVISAO CONDOMINIO PREVISAO (Devolução ref. 03/2025) IMPOSTO PREDIAL - Parcela 3/10	REFERÊNCIA/COTA 03/2025 04/2025 04/2025 04/2025	VALOR DO LANÇAMENTO 3.336,12 1.843,60 -151,00 675,30
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.704,02

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**
Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI
CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>
Login: romariosports@hotmail.com
Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA	VENCIMENTO 04/04/2025	VALOR DO DOCUMENTO 5.704,02
NOSSO NÚMERO 109/00041425-7	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109
ESPECIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8	
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA
(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO	

PAGADOR
ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102
Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 04142.578980 00342.380003 3 10410000570402

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ	VENCIMENTO 04/04/2025
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/03/2025	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00041425-7
ESPECIE DOCUMENTO REC	ACEITE N
DATA PROCESSAMENTO 24/03/2025	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00041425-7
USO DO BANCO	CARTEIRA 109
ESPECIE R\$	QUANTIDADE X
VALOR	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.704,02
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTA BLOQUETO SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/04/2025 => R\$ 5704,02 A partir de 05/04/2025 => R\$ 6274,42 A partir de 04/05/2025 => Acrescentar R\$ 62,74 de juros ao mês.	
(-) DESCONTO/ABATIMENTO	
(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
(+) MORA/MULTA	
(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	
(=) VALOR COBRADO	

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO

Corte Aqui

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$5.704,02
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$5.704,02
DATA DO VENCIMENTO: 04/04/2025

CODIGO DE BARRAS:
3419109008 04142578980 00342380003 3
10410000570402

INSTITUICAO EMISSORA:

ITAU UNIBANCO S.A.

NOME BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16

NOME PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53

CNPJ/CPF PAGADOR FINAL: 058.446,25

7-30

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0125 0551602

-----AUTENTICACAO-----

81C0F7BB3BA7733775E383E45A1CCB800F733AE1

0125 118545453 250325

5.704,02C TITDIN

CICLO: 25.03.2025004341118540000014
REALIZADO EM: 25/03/2025 às 16:02:03
AGENCIA:1185 RIO NOVA BARRA

VIA CLIENTE