

Condominio Manhattan Square Wall Street - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/01/2025 a 31/01/2025				RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS				FGTS s/ 12º Salário	
Receita				4.291,20	
Cota Condominial	352.733,53			70.212,04	
Cota Condominial - 02/25	86.013,91				
Cota Condominial - 12/24	3.060,80				
Fundo Reserva	17.665,09				
Fundo Reserva - 02/25	4.300,65				
Fundo Reserva - 12/24	153,04				
DEX-SM Condomínio	9.620,02				
DEX-SM Condomínio - 02/25	940,67				
DEX-SM Condomínio - 12/24	1.019,09				
Cota Pré-Operacional	292,31				
Locação de Auditório	1.089,00				
Veiculação de Mídia - 12/24	850,00				
Locação Ponto de Energia	175,61				
Estacionamento Wall Park	58.917,50				
Cota Extra/Complementar	41,16				
Locação de Auditório a Terceiros	4.824,00				
Cota Extra - Fachada	115,62				
Complemento de Alorço	195,10				
	542.007,10				
Outras Receitas					
Desconto Indevido	90,68				
Multa Infração Regimento Interno	3.496,50				
Reembolso de Despesas	47,04				
Cartão de Acesso	199,31				
Outras Receitas	128.729,82				
	132.563,35				
Aplicações Financeiras					
Rendimento de aplicação financeira	20.639,89				
	20.639,89				
Receita de Multa/Juros					
Multa Juros	1.444,80				
Descontos	(36.818,87)				
TOTAL RECEITAS	659.836,27				
DESPESAS					
Despesas com Pessoal					
Administração do Pessoal	46.230,00				
Vale Alimentação	16.983,57				
Vale Transporte	7.604,80				
Salários	91.242,00				
Franquia	1.368,00				
2ª Via de Cartão	102,20				
Rescisão Contratual	19.333,20				
Assistência Odontologica	190,44				
Exames médicos	346,02				
Assistência Médica	14.222,60				
Férias	8.334,00				
Treinamentos	1.100,00				
Contribuição Instituto Estágio/Aprendiz	829,08				
Empréstimo Consignado	1.561,40				
Assistência Clínica Cuidado Pessoal	6.260,90				
Recrutamento e Seleção	250,00				
Prestação de Serviço	149,40				
Taxa Assistencial	214,38				
	216.321,99				
Tributos/Impostos					
INSS s/folha de pagamento	37.141,19				
FGTS s/folha de pagamento	8.784,74				
PIS s/folha de pagamento	1.098,55				
IR s/folha de pagamento	2.034,19				
FGTS Rescisório	16.862,17				
COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 03/2025				José Carlos dos Santos Campos	
Cota Condominial- 03/2025				2.237,49	Unidade(s): B-0601 B-0602 B-0603 Inadim. (Unid: 0,00)
Fundo Reserva- 03/2025				111,87	
Seu Condomínio na Internet					
www.gruposolucaoecia.com.br					
Identificador: 12393.82561.9312					
Vencimento				(-) Valor do Documento	
01/03/2025				2.349,36	
Agência / Código do Beneficiário				03326-0 / 0034346-3	
Nosso Número				09 00002144235-9	

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.675.38 - (E)

Correio: N

	Bradesco	237-2	23793.32600 90000.214420 35003.434608 1 10070000234936
Local de pagamento		Vencimento	
Até o vencimento pagável em qualquer Banco		01/03/2025	
Após o vencimento, somente no Banco Bradesco			
Beneficiário		CNPJ/CPF	Agência / Código do Beneficiário
Condomínio Manhattan Square Wall Street - Av Luiz Viana Filho nº 6462 - Paralela - Salvador/BA - 41		20.429.476/0001-50	03326-0 / 0034346-3
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Nosso Número
21/02/2025	B-0601/312	NS	09/00002144235-9
Uso do Banco	Carteira	Espécie	(=) Valor do Documento
	09	RS	2.349,36
Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário			(-) Desconto Abatimentos
VALOR A SER PAGO ATÉ 01/03/2025: R\$2.125,61 (valor desconto = R\$ 223,75)			(-) Outras Deduções
Após o vencimento cobrar:			(+) Mora Multa
Juros de 1% ao mês.			(+) Outros Acréscimos
Multa de 2% ao mês sobre o valor total do débito.			
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO.			Valor Cobrado
			2.125,61
Pagador			
José Carlos dos Santos Campos CPF:083.890.805-59			
Aos cuidados de: CONASPE CONS. E PR. EM. LTDA			
Av Luiz Viana Filho nº 6462 Paralela			
41730-101 Salvador/BA			
Pagador Avalista			
Wall Street			
Unidade: B-0601			
Código de Baixa			
Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO			



CAIXA ECONOMICA FEDERAL

2005 - WALL STREET, BA
DATA: 28/02/2025
TERMINAL: 1102

HORA: 14:48:28
AUT.: 0068

NSU: 000494

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTACAO NUMERICA DO CODIGO DE BARRAS
23793.32600 90000.214420
35003.434608 1 10070000234936

INSTITUICAO EMISSORA: 237-BANCO BRADESCO S/A

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: CONDOMINIO MANHATTAN SQUARE WALL
STREET
NOME/RAZAO SOCIAL: CONDOMINIO MANHATTAN SQUARE W
ALL STREET
CPF/CNPJ: 20.429.476/0001-50

PAGADOR
NOME: JOSE CARLOS DOS SANTOS CAMPOS
CPF/CNPJ: 083.890.805-59

PORTADOR
NOME: RAFAEL SERAFIM SANTOS
CPF/CNPJ: 046.406.005-26

DATA DE VENCIMENTO: 01/03/2025

VALOR NOMINAL:	2.349,36
DESCONTO:	223,75
VALOR TOTAL:	2.125,61
VALOR PAGO:	2.125,61

INFORMACOES, RECLAMACOES, SUGESTOES E ELOGIOS
ALO CAIXA: 4004 0104 (CAPITAIS E REGIOES
METROPOLITANAS)
ALO CAIXA: 0800 104 0104 (DEMAIS REGIOES)
SAC CAIXA: 0800 726 0101
SAC CAIXA: 0800 726 2492 (PESSOAS COM
DEFICIENCIA AUDITIVA)
PORTAL FALE CONOSCO:
WWW.CAIXA.GOV.BR/FALECONOSCO/
OUVIDORIA CAIXA: 0800 725 7474

2ª Via - Via Cliente