



CONDOMINIO TECH OFFICE

Contato: (98) 20167956

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios



033-7

RECIBO DO PAGADOR

Obrigado, no momento da impressão deste documento não constavam mensalidades em aberto.

BALANCE - COMPETÊNCIA 02/2025

RECEITAS	
Receitas Operacionais	
Taxas de Condomínio	122.575,54
Taxas Extra	382,02
Multas e Juros	1.412,35
Taxa de Acordo	744,98
Taxa Extra Sinistro	38,04
taxa de cobrança do totem	150,00
Receita com aquisição de cartão de acesso	3.550,00
Honorários	14,71
Receitas Financeiras	
Rendimento de Aplicação	0,24
	128.867,88

DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Prestação de Serviço de Segurança armada e desarmada	5.000,00
DESPESAS COM CONSUMO	
Energia Elétrica	29.466,97
Água e Esgoto	3.093,30
Telefone	623,83
Despesa com aquisição de tag p/ acesso as catracas e veicular	1.815,00
Seguros	5.098,02
Mat. Elétricos e Acessórios	339,30
Mat. p/ Construção, Conserto e Reparo	13.509,74
Despesas com software	787,82
Fornecimento de Água Potável (carro pipa)	12.025,00
DESPESAS COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	
Material p/ Cancelas de acesso e catracas	1.050,00
Manutenção de Elevadores	7.396,03
Manutenção do gerador	900,00
Manutenção Preventiva Sist. Incêndio	1.334,90
Manutenção de Bomba	1.850,00
Material de Limpeza e Conservação	8.090,79
Despesas c/ Jardinagem	2.300,00
DESPESAS GERAIS	
Retenção CSLL, COFINS, PIS PASEP s/Pagamentos Efet PJ direit priv	6.723,01
Despesas com TJMA	223,24
Despesas Financeiras	
Desp. c/ Boletos Bancários	382,00
APLICAÇÕES	
Aplicações Automática CC	118,00
PRESTADORES DE SERVIÇOS	
Serviços Advocatícios	1.954,96
Serviços de Segurança Armada	8.333,21
Serviços de Portaria/Zeladoria/Supervisão e Administrativo	34.525,02
Honorários SÍNDICO	5.000,00
Assessoria Técnica de Engenharia	7.758,31
Honorário SubSÍNDICO	1.000,00
	160.698,45

CONTA TRANSITÓRIA	
Conta Transitória	
Movimentação Transitória - Receita	7.000,00
Movimentação Transitória - Despesa	-7.000,00
	0,00

RESULTADO	
Saldo Anterior	41.440,99
Receitas	128.867,88
Despesas	-160.698,45
Receitas - Despesas	-31.830,57
Saldo Atual	9.610,42

2a Via Aplicativo



Detalhamento da Fatura:	
Taxa de Condomínio	395,00

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios				
LOCAL DE PAGAMENTO			VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO			10/04/2025	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)			(-) VALOR DOCUMENTO	
BRCondomínio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091)			395,00	
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	NÚMERO DO DOCUMENTO	NOSSO NÚMERO	ACRÉSCIMOS/DEDUÇÕES	VALOR COBRADO
0934/546755-1	17.458.861	000017458861-5		

PAGADOR WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA, CPF:629.293.993-68
Referente à Unidade: 0304

Taxa de cond. ref. ao mês de Abril de 2025

Pague com o PIX



Santander 033-7 03399.54679 55100.001746 58861.501011 7 10470000039500

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO					10/04/2025
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)					AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO
BRCondomínio-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)					0934/546755-1
DATA DO DOCUMENTO	NÚMERO DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DOC.	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO
27/03/2025	17.458.861	DM	N	27/03/2025	000017458861-5
USO DO BANCO	CARTEIRA	MOEDA	QUANTIDADE MOEDA	VALOR MOEDA	(-) VALOR DOCUMENTO
	101	R\$			395,00

INSTRUÇÕES Referente à Unidade: 0304	(-) DESCONTO
	(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO
	(+) MORA/MULTA/JUROS
	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR 0304 - TECH OFFICE

WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA
AV DOS HOLANDESES N°6, QUADRA 24, LOTE 05 0304
65077357 - SAO LUIS/MA, Bairro: PONTA D AREIA

CPF:629.293.993-68

SACADOR/AVALISTA CONDOMINIO TECH OFFICE

CPF/CNPJ: 26.452.091/0001-90

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

*Milionária: sorteios quartas e sábados!

100-780203835-0
10/ABR/2025 HORA DF 17:43:33

LOT. 04.018149-9 TERM 021197
LOCALIDADE: BRASÍLIA
AG. VINCULADA: 2403

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO SANTANDER S.A.
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
0339954679 55100001746
58861501011 7 10470000039500

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: BRCondominio

RAZÃO SOCIAL: BRWEB LTDA

CNPJ: 05.489.384/0001-71

SACADOR/AVALISTA

NOME FANTASIA: -

RAZÃO SOCIAL: Condomínio Ed Tech Office

CNPJ: 26.452.091/0001-90

PAGADOR

NOME: WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA

CPF: 629.293.993-68

DATA DE VENCIMENTO: 10/ABR/2025

DATA DE PAGAMENTO: 10/ABR/2025

VALOR NOMINAL: 395,00

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 395,00

VALOR DO PAGAMENTO: 395,00

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE

100-780203835-0

VIA DO CLIENTE