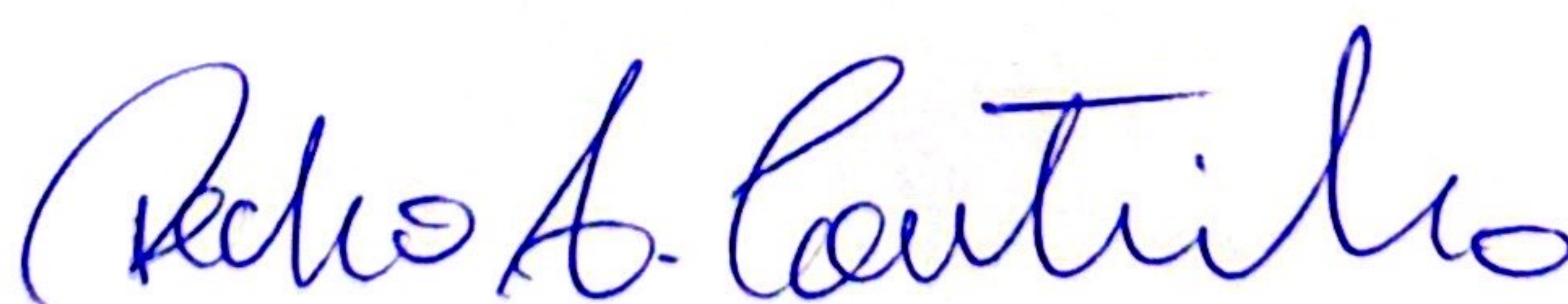


# **RECIBO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL**

Eu, **PEDRO DE ABREU COUTINHO**, brasileiro, médico, casado, portador da carteira de identidade nº 091954560 e inscrito no CPF/MF sob o nº 025.324.827-29, recebi nesta data do **SENADOR CARLOS FRANCISCO PORTINHO**, com endereço profissional situado à Praça dos Três Poderes – Senado Federal, Bairro Plano Piloto, CEP 70165-900, Anexo II, Ala Teotônio Vilela, Gabinete 19, Brasília, DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 025.229.117-40, o valor de R\$ 4.612,98 (quatro mil e seiscentos e doze reais e noventa e oito centavos), referente ao **aluguel e encargos locatícios com vencimento no mês de maio de 2025**, dos imóveis situados na Av. Nilo Peçanha, nº 50, Salas 3105 e 3106, Centro, Rio de Janeiro/RJ (Condomínio do Edifício Rodolpho De Paoli), conforme o contrato de locação celebrado em 01 de Janeiro de 2025, com vigência até 31 de Dezembro de 2025:

- 1) Aluguel – R\$ 1.588,00
- 2) Condomínio – R\$ 2.401,98
- 3) IPTU- R\$ 623,10

**Total – R\$ 4.612,98.**



Rio de Janeiro, 10 de maio de 2025.

|                                                                                                                                                                                                            |                           |                          |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--|
|  <b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br>Secretaria Municipal de Fazenda<br>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais | <b>DARM</b><br><b>RIO</b> | 01.RECEITA               |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 310-7                    |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 02.INScrição IMOBILIARIA |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 0.096.207-6              |  |
| 10.CONTRIBUINTE                                                                                                                                                                                            |                           | 03.DATA DE VENCIMENTO    |  |
| PEDRO DE ABREU COUTINHO                                                                                                                                                                                    |                           | 08/05/2025               |  |
| 11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                              |                           | 04.COMPETÊNCIA           |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 2025                     |  |
| Endereço do Imóvel:<br>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br>GRP 3105 - CENTRO                                                                                                                                   |                           | 05.GUIA/COTA             |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 00/04                    |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 06.VALOR DO TRIBUTO      |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 319,00                   |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 07.VALOR DE MORA         |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | *****                    |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 08.VALOR DA MULTA        |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | *****                    |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 09.VALOR TOTAL           |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                           | 319,00                   |  |

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

|                                                                                                                                                                                                              |                           |                          |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--|
|  <b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br>Secretaria Municipal de Fazenda<br>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais | <b>DARM</b><br><b>RIO</b> | 01.RECEITA               |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 310-7                    |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 02.INScrição IMOBILIARIA |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 0.096.207-6              |  |
| 10.CONTRIBUINTE                                                                                                                                                                                              |                           | 03.DATA DE VENCIMENTO    |  |
| PEDRO DE ABREU COUTINHO                                                                                                                                                                                      |                           | 08/05/2025               |  |
| 11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                                |                           | 04.COMPETÊNCIA           |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 2025                     |  |
| Endereço do Imóvel:<br>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br>GRP 3105 - CENTRO                                                                                                                                     |                           | 05.GUIA/COTA             |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 00/04                    |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 06.VALOR DO TRIBUTO      |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 319,00                   |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 07.VALOR DE MORA         |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | *****                    |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 08.VALOR DA MULTA        |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | *****                    |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 09.VALOR TOTAL           |  |
|                                                                                                                                                                                                              |                           | 319,00                   |  |

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|-------------|
| <div><div><b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br/>Secretaria Municipal de Fazenda<br/>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais</div><div><b>DARM</b><br/><b>RIO</b></div></div> <div><div>10.CONTRIBUINTE</div><div>PEDRO DE ABREU COUTINHO</div></div> <div><div>11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES</div><div>Endereço do Imóvel:<br/>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br/>GRP 3106 - CENTRO</div><div>Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!</div><div>RECEITA DE PAGAMENTO</div></div> | 01.RECEITA                                    |       | 310-7       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 02.INScrição IMOBILIARIA                      |       | 0.096.208-4 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 03.DATA DE VENCIMENTO                         |       | 08/05/2025  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 04.COMPETÊNCIA                                |       | 2025        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 05.GUIA/COTA                                  |       | 00/04       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 06.VALOR DO TRIBUTO                           |       | 304,10      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 07.VALOR DE MORA                              | ***** |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 08.VALOR DA MULTA                             | ***** |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 09.VALOR TOTAL                                |       | 304,10      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO) |       |             |

81600000003.3 04103659202.4 50508310250.7 40000962081.8



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                               |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|-------------|
| <div><div><b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br/>Secretaria Municipal de Fazenda<br/>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais</div><div><b>DARM</b><br/><b>RIO</b></div></div> <div><div>10.CONTRIBUINTE</div><div>PEDRO DE ABREU COUTINHO</div></div> <div><div>11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES</div><div>Endereço do Imóvel:<br/>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br/>GRP 3106 - CENTRO</div><div>Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!</div><div>RECEITA DE PAGAMENTO</div></div> | 01.RECEITA                                    |       | 310-7       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 02.INScrição IMOBILIARIA                      |       | 0.096.208-4 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 03.DATA DE VENCIMENTO                         |       | 08/05/2025  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 04.COMPETÊNCIA                                |       | 2025        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 05.GUIA/COTA                                  |       | 00/04       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 06.VALOR DO TRIBUTO                           |       | 304,10      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 07.VALOR DE MORA                              | ***** |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 08.VALOR DA MULTA                             | ***** |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 09.VALOR TOTAL                                |       | 304,10      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO) |       |             |

Emitido pelo Carioca Digital, em 08/05/2025 15:12:28