

SERGEN - Serviços Gerais de Engenharia S/A.

CNPJ 33.161.340/0001-53

**Recibo de Reembolso de
IPTU N° 05/2025**

Locatário:

DAMARES REGINA ALVES

Imóvel (Ed. Engº Paulo Maurício):

Vaga de Garagem nº 05

Vencimento:

09/05/2025

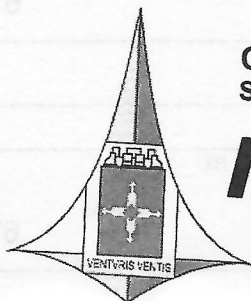
Referência:

Maio/2025

Histórico	Valor	
Reembolso da Parcela 01/06 IPTU/25	R\$	67,32
Data da Emissão do Recibo	Total a Pagar	
02/05/2025	R\$	67,32
Total por Extensão		
Sessenta e Sete Reais e Trinta e Dois Centavos		

Autenticação

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DO DISTRITO FEDERAL
Núcleo de Protocolo e Orientação Técnica
Praça do Buriti
Anexo do Palácio do Buriti
Terreo - Sala 106
CEP: 70.075-900 - Brasília-DF



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

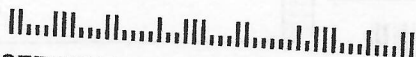
IPTU-TLP 2025

e-Carta

9912401781/2020-SE/BSB
SEFAZ



Destinatário:



SERGEN SERVICOS GERAIS DE ENGENHARIA SA
SB/N QD 2 BL J GR 5 3 SS

70040-020 DISTRITO FEDERAL - DF

Data de Postagem: 25/04/2025

CDIP-BSR

INSTRUÇÕES

- 1- O pagamento poderá ser feito em parcela única ou em até 6 parcelas
- 2- Conforme disposto no art. 19-A do Decreto-Lei nº 82, de 26 de dezembro de 1966, é concedido desconto de 10% sobre o valor do IPTU para os contribuintes que efetuarem o pagamento do imposto no valor integral até a data de vencimento de 1966, desde que não constem débitos vencidos relativos ao imóvel beneficiado até a data da emissão do documento de cobrança do IPTU.
- 3- Confira os dados do seu imóvel. Havendo divergência, utilize o Atendimento Virtual disponível no endereço eletrônico www.recetta.fazenda.df.gov.br. Tipo de atendimento "Reclamação contra o lançamento".
- 4- Para o pagamento de parcelas vencidas ou vincendas, os contribuinte poderá obter a segunda via do documento de arrecadação no endereço eletrônico www.recetta.fazenda.df.gov.br, nos Postos de Atendimento do "Na Hora-Serviço de Atendimento Imediato ao Cidadão", na Conveniência Eletrônica do BRB ou nas Agência de Atendimento da SEFAZ/DF.
- 5- Nos termos da Lei Complementar nº 435, de 27 de dezembro de 2001, sobre o IPTU e a TLP, vencidos incide multa de mora de 10%, que será reduzida para 5% quando o pagamento for efetuado em até 30 dias corridos após a data do respectivo vencimento. Também incidem juros de mora equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia - SELIC, para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir do primeiro dia do mês subsequente ao vencimento do prazo até o último dia do mês anterior ao do pagamento, e juros de 1% no mês do pagamento.
- 7- Em caso de dúvidas, acesse o endereço eletrônico www.recetta.fazenda.df.gov.br e clique em Perguntas Frequentes (IPTU/TLP) ou ligue para a Central 156, opção 3 (ligação local). Para demonstrar o número e o endereço eletrônico de acesso, clique em Perguntas Frequentes (IPTU/TLP) ou ligue para a Central 156, opção 3 (ligação local).

PISTÃO SUL

INSTRUÇÕES

POSTOS DE ATENDIMENTO DO "NA HORA"

CEILANDIA	CNPJ 01 BLOCO B	CEP 72225-502
CEILANDIA	AV. HELIO PRATES	
GAMA		CEP 72405-610
AREA ESPECIAL 1, LOTE UNICO, SETOR CENTRAL		(proximo a Administracao Regional do GAMA
SIA		SIA SAPS TRECHO 01 LOTE H
CEP 71215-500		(proximo a CAESB - EPTG)
PLANALTINA	SHD BLOCO C	CEP 73310-200
TAQUATINGA	CNA PRAÇA SANTOS DUMONT	
	(antiga Praça do DI) - CEP 72110-035	

VIA DO CONTRIBUINTE

IMÓVEL OBJETO DA COBRANÇA

SB/N QD 2 BL J GR 5 3 SS
BRASILIA

Data de Postagem: 25/04/2025

INSCRIÇÃO DO IMÓVEL	30165830	ÁREA CONST. COMERCIAL	0,00 m²
ÁREA DO TERRENO	912,00 m²	FRAÇÃO IDEAL	0,1600 %
ÁREA CONSTRUÍDA	34,14 m²	ALÍQUOTA IPTU	1,00 %
ÁREA CONST. RESIDENCIAL	0,00 m²	FATOR MULTIPLICADOR/TLP	0,00 %

BASE DE CÁLCULO DO IPTU	R\$ 40.393,57
VALOR DO IPTU	R\$ 403,93
BASE DE CÁLC. DO IPTU COMERCIAL	*****
VALOR TOTAL DO IPTU COMERCIAL	*****
BASE DE CÁLC. DO IPTU RESIDENCIAL	*****
VALOR TOTAL DO IPTU RESIDENCIAL	*****
BASE DE CÁLCULO DA TLP	R\$ 0,00
VALOR DA TLP	R\$ 0,00
VALOR TOTAL IPTU/ TLP	R\$ 403,93
*****	*****
(-) DESCONTO DE 10% DO IPTU À VISTA	R\$ 0,00
*****	*****
VALOR TOTAL A PAGAR À VISTA	R\$ 403,93

Prezado contribuinte, mantenha seus dados atualizados por meio dos nossos serviços no Atendimento Virtual disponibilizados no endereço eletrônico da Receita do Distrito Federal

www.receita.fazenda.df.gov.br

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1228	06	17/10/2025	2025	30165830

IPTU/TLP 2025 - 6ª PARCELA

85670000000-8 67330009171-1 02500003016-0 58300651228-4



VALOR R\$

67,33

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1228	05	19/09/2025	2025	30165830

IPTU/TLP 2025 - 5ª PARCELA

85600000000-5 67320009190-2 92500003016-1 58300551228-5



VALOR R\$

67,32

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1228	04	15/08/2025	2025	30165830

IPTU/TLP 2025 - 4ª PARCELA

85660000000-0 9 67320009150-6 82500003016-3 58300451228-6



VALOR R\$

67,32

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1228	03	18/07/2025	2025	30165830

IPTU/TLP 2025 - 3ª PARCELA

85650000000-0 5 67320009180-3 72500003016-5 58300351228-7



VALOR R\$

67,32

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1228	02	23/06/2025	2025	30165830

IPTU/TLP 2025 - 2ª PARCELA

85600000000-5 67320009230-6 62500003016-7 58300251228-8



VALOR R\$

67,32

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1228	01	16/05/2025	2025	30165830

IPTU/TLP 2025 - 1ª PARCELA

85610000000-4 67320009160-5 52500003016-9 58300151228-9



VALOR R\$

67,32

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1228	Única	16/05/2025	2025	30165830

IPTU/TLP 2025 - PARCELA ÚNICA

85610000000-4 67320009160-5 52500003016-9 58300051228-0



VALOR R\$

403,93