



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/05/2025
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00041990-0	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMÍNIO PREVISÃO IMPOSTO PREDIAL - Parcela 4/10	REFERÊNCIA/COTA 04/2025 05/2025 05/2025	VALOR DO LANÇAMENTO 3.336,12 1.843,60 675,30
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.855,02
Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI CPF/CNPJ: 885.119.957-49		Boleto Online: http://locacao.immoweb.com.br/calleri Login: romariosports@hotmail.com Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/05/2025	VALOR DO DOCUMENTO 5.855,02	
NOSSO NÚMERO 109/00041990-0	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA O presente recibo não quita débitos anteriores. ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 04199.008980 00342.380003 3 10710000585502

LOCAL DE PAGAMENTO	PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ				VENCIMENTO 04/05/2025
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, B					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/04/2025	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00041990-0	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 24/04/2025	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00041990-0
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.855,02
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/05/2025 => R\$ 5855,02 A partir de 05/05/2025 => R\$ 6440,52 A partir de 03/06/2025 => Acrescentar R\$ 64,41 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO (-) OUTRAS DEDUÇÕES (+) MORA/MULTA (+) OUTROS ACRÉSCIMOS (=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102					Proprietário 0008
SACADOR/AVALISTA					Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO

Corte Aqui

**30**
horas**Banco Itaú - Comprovante de Pagamento**
Tributos Municipais

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDR

11. INFORMAÇÕES

Dados do pagamento

Agência 8980 Conta 03423 - 6

Código de barras

816600000060 753036592024 505083102507 400313364517

Valor do documento R\$ 675,30

Informações fornecidas pelo

0806

Operação efetuada em 08/05/2025 às 04:13:04 via Sispag, CTRL 002025050897752

Autenticação:

E12126020B9920D00DB78ED2CE8C66F3837FE75

01. RECEITA

310-7

AO IMOBILIARIA

3.133.645-6

03. DATA DE VENCIMENTO

08/05/2025

04. COMPETÊNCIA

2025

05. GUIA/COTA

00/04

06. VALOR DO TRIBUTO

675,30

07. VALOR DE MORA

08. VALOR DA MULTA

09. VALOR TOTAL

675,30

12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)

816600000060 753036592024 505083102507 400313364517

**PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO**

Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento

Documento de Arrecadação de Receitas Municipais

DARM
RIO

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:

09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCAOs Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

01. RECEITA

310-7

02. INSCRIÇÃO IMOBILIARIA

3.133.645-6

03. DATA DE VENCIMENTO

08/05/2025

04. COMPETÊNCIA

2025

05. GUIA/COTA

00/04

06. VALOR DO TRIBUTO

675,30

07. VALOR DE MORA

08. VALOR DA MULTA

09. VALOR TOTAL

675,30

12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)

Emitido pelo Cartão Digital, em 22/01/2025 12:25:01