

IPTU/TCL 2025 - 2ª Via



CURITIBA

Identificação do imóvel

Indicação Fiscal 11-120-034.076-0	Inscrição Imobiliária 01.0.0057.0094.02-8	Especie do Lote / Grupo 1- Condomínio Vertical / 1
Endereço C0014 AL DOUTOR CARLOS DE CARVALHO 000417 CJ 2004 Andar 17		
Condomínio / Planta / Croqui CTBA TRADE CENTER OFFICE BUILDING ED		

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²) 2.241,00	Zonamento ZC	Microrregião pvc ZC-01.0-0	LAPT 1998
----------------------------------	-----------------	-------------------------------	--------------

Testadas

L	(m)	Sist. Viário Básico
C	36,30	COLETORA 1

Depreciações

Descrição	Coef.
-----------	-------

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel

Valor Venal do Imóvel Integral R\$ 557.121,29

Cálculo do Imposto

VVI Tributável (R\$) 557.121,29	x	Aplicação da Aliquota (VVI x 0,0135) - 2505,13	=	Imposto (R\$) 5.016,01
------------------------------------	---	---	---	---------------------------

Deduções do Imposto

Não há Deduções

Lançamento

Imposto (A)	R\$ 5.016,01
Taxa de Coleta de Lixo (B)	R\$ 0,00
Lançamento Anual (A + B)	R\$ 5.016,01

Pagamento Integral
Com 10% de Desconto

R\$ 4.514,40

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
76	Predial	Não	Comercial	Particular	Normal	Coleta Particular

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações (dir. Avaliação)	Coeficiente
76	-	

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0076	Principal	131,70	Edifício	Alvenaria	Alto	35	20	1998	1997	0000

Dados do Sujeito Passivo

Nome: CARLOS ADOLPHO DE OLIVEIRA FRANCO E OUTROS

Endereço Particular: AL. DOUTOR CARLOS DE CARVALHO 000417, CONJUNTO

,2004

Data para impugnação: 20/03/2025

Eventual impugnação a este lançamento poderá ser apresentada até 20/03/2025

Observações:

O símbolo "+" no final das tabelas indica a presença de mais testadas ou unidades tributárias cadastradas. Essas informações podem ser acessadas por meio do link: iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/Parcelamento.



emitido em 19/03/2025 às 08:48:04

dados do documento

dados do documento

código de barras

81680000045-6 14401319202-2 50320502551-6 44400000003-4

empresa

PM CURITIBA

data de pagamento

19/03/2025

valor pago

valor do documento

R\$4.514,40

valor total pago

R\$4.514,40

dados da conta debitada

nome

ORIOVISTO GUIMARAES

agência

4080

conta

12521-6

dados do pagamento

forma de pagamento

Débito em conta corrente

pagamento efetuado em

19/03/2025, às 8H48, VIA INTERNET

autenticação

80F39D76DDE97F6FDE3191182A21F90F273990C0

informações importantes

- > Pagamento efetuado em sábado, domingo e feriado será quitado no próximo dia útil.
- > O cliente assume total responsabilidade por eventuais danos decorrentes de inexatidão ou insuficiência nas informações por ele inseridas.

Consultas, informações e transações, acesse itau.com.br/privatebank ou ligue 4004 4828 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 970 4828 (demais localidades), todos os dias, 24 horas por dia ou fale com a sua equipe de atendimento. Reclamações, cancelamentos e informações gerais, ligue para o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas por dia. Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722, todos os dias, 24 horas por dia.