

## CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAPIL - Demonstrativo de rateio de Maio de 2025

Despesas de condomínio	Total Lançado	Rateado
Salários e Ordenados	4.752,33	146,78
Vale Transporte/Combustível	545,10	16,84
Honorários Contábeis	1.518,00	46,89
Honorários Síndico	2.695,84	83,26
Fornecimento de Água	2.784,70	86,01
Telefone/Internet	277,98	8,59
Seguro	1.073,70	33,17
Material de Expediente	210,08	6,49
Manutenção do(s) Elevador(es)	677,62	20,93
Manutenção do(s) Edifício(s)	316,50	9,78
Tarifa Bancária	346,33	10,61
Encargos Sociais	2.213,86	68,38
Provisão 13º Salário/Férias/Encargos	1.324,80	40,92
Manutenção do(s) Elevador(es) - Peças	1.197,85	36,91
Despesas com correio	10,20	0,32
Serviços Prestados(Outros Serviços)	2.354,00	72,71
ISQN/ISS	100,13	3,01
Substituição Férias	687,63	21,24
Aluguel Garagem	88,00	88,00
Manutenção Hidráulica	195,00	6,03
Despesa com Bombona D'Água	200,00	6,18
Cartorio	327,92	10,13
Serviço Portaria	1.223,14	37,78
Acesso Facial	3.150,00	97,29
ISS s/Serviços	210,27	6,41
Locação Equipamentos	1.905,00	58,84
<b>Total:</b>	<b>30.385,98</b>	<b>1.023,50</b>

## Resumo de rateio

Despesas de condomínio	1.023,50
Fundo de reserva 10,00 %	93,58
<b>Total:</b>	<b>1.117,08</b>



## Recibo do pagador

Beneficiário: CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL Bloco: 1 - Sala: 1101 Morador: ESPERIDIÃO AMIN H - CPF/CNPJ:112.687.869-34	Data processamento 27/05/2025	Agência/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9	
	Espécie do documento DM	Espécie da moeda R\$	Carteira/Variação RG
Número do documento 0225-0001-001101-05/2025	Nosso número 14000000000005741-5	Vencimento 02/06/2025	(=)Valor do documento 1.117,08
(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(=)Valor cobrado

SCI - Visual Syndikos - 7.40e - 15/05/2025

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)  
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 e  
Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas e denúncias)  
caixa.gov.br

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

**CAIXA** 104-0 | 10497.16051 69000.100045 00000.574103 1 11000000111708

Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE CASAS LOTERICAS ATE VALOR LIMITE	Vencimento 02/06/2025
Beneficiário CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL - 81.784.423/0001-41 Rua ALVARO DE CARVALHO 267 - CENTRO - 88010-040 ,FLORIANOPOLIS - SC	Agencia/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9
Data do Documento 27/05/2025	Número do Documento 0225-0001-001101-05/2025
Espécie Doc. DM	Aceite N
Data de Processamento 27/05/2025	Nosso Número 14000000000005741-5
Uso do Banco	Carteira RG
Espécie Moeda R\$	Quantidade Moeda
Valor	(=)Valor do Documento 1.117,08
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)	(-)Desconto
<p>APÓS O VENCIMENTO MULTA DE 2% E JUROS DE 0,0333% AO DIA + CORREÇÃO AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO ORIGINAL, APÓS O PERÍODO PAGÁVEL DIRETAMENTE COM A EMPRESA DE ADVOCACIA PROPODOSKI &amp; SANTOS NA : AVENIDA RIO BRANCO, Nº 404, CENTRO EXECUTIVO PLANEL TOWERS, TORRE II, SALA 1206 - CENTRO - FPOLIS- SC FONES (48) 3223-5265/99173-0906 E COBRANCA@PSADVOCACIA.COM.B</p>	(-)Outras Deduções / Abatimento
	(+)Mora / Multa / Juros
	(+)Outros Acréscimos
	(=)Valor Cobrado

Pagador ESPERIDIÃO AMIN HELOU FILHO - CNPJ/CPF: 112.687.869-34  
Rua Rua Alvaro de Carvalho,, 267 - 11º andar - Sala 1101  
Centro 88010-040 Florianópolis SC

Bloco: 1 - Sala  
Sala: 1101

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



02/06/2025 - BANCO DO BRASIL - 11:23:58  
478304783 0031

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: ESPERIDIAO AMIN HELOU FH\*

AGENCIA: 4783-X CONTA: 11.011-6

=====

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

-----

10497160516900010004500000574103111000000111708

BENEFICIARIO:

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

NOME FANTASIA:

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ: 81.784.423/0001-41

BENEFICIARIO FINAL:

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ: 81.784.423/0001-41

PAGADOR:

ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO

CPF: 112.687.869-34

-----

NR. DOCUMENTO 60.204

DATA DE VENCIMENTO 02/06/2025

DATA DO PAGAMENTO 02/06/2025

VALOR DO DOCUMENTO 1.117,08

VALOR COBRADO 1.117,08

=====

NR.AUTENTICACAO 4.EBE.AEA.95C.7B3.3B8

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de  
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais  
habituais agencia, SAC e demais canais de  
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,  
outros produtos e servicos de Ouvidoria.