Metran Administradora

Recibo do Pagador
06/2025

Beneficiário final:
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070

Unidade
0202 SALA

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Junho/2025	1.082,91
Taxa Ordinária Complementar Parc. 3/6	170,42

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO
ENTRE 01/03/2025 E 31/03/2025; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NIVEL; DES

Saldo em 28/02/2025	248.710,56
Recebimento de 77 cob ref 03/2025	123.126,68
Recebimento de 1 cob ref 03/2025	3.139,95
Recebimento de 7 cob ref 03/2025	7.265,58
Recebimento de 1 cob ref 02/2025	20.964,09
Outras receitas 3	2.288,75
Total das Receitas	156.785,05
Portaria	17.419,69
Zeladoria	8.463,84
Recepção	7.888,68
Vigilância	11.793,73
INSS Terceirizados	4.793,00
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados	2.593,79
Administrador	2.296,27
Manutenção	1.886,03
Encargos Sociais Mês	2.061,63
Vale Refeição - Alimentação	1.244,40
Plano - Seguro Saúde	805,20
Uniformes	597,01
Manutenção de Elevadores	4.429,07
Manutenção Hidráulica - Bombas	431,07
Manutenção Gerador	404,00
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão	661,85
Manutenção Sist. Segurança- CFTV	4.567,50
Manutenção de Jardins	570,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	370,00
Dedetização e Desinfecção	400,00
Rádio Comunicação	240,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	650,00
Energia	7.137,37
Água - Esgoto	8.464,50
Telefonia - Interfonia - Internet	39,75
Alimentação - Premiação	840,40
Coleta de Resíduos Sólidos	1.894,86
Materiais Elevadores	7.662,48
Material Civil	2.153,02
Material Hidráulico- Bombas	970,90
Material Sis. de Combate a Incêndio	2.527,60
Material de Limpeza e Conservação	1.720,77
AVCB	400,00
Taxas e Emolumentos	46,62
Tarifas Bancárias	318,73
Tarifas de Cobrança	240,00
Material de Escritório - Gráfica	32,00
Fretes e Entregas - Correios	126,00
Assessoria Administrativa	6.450,18
Assessoria Jurídica	4.709,42
Salário Síndico - Impostos sobre Pró-Labore	1.518,00
Desconto por Adimplência	12.312,61
Assinaturas e Licenças	65,90
Melhorias e Reformas	27.415,00
Total das Despesas	161.612,87
Saldo em 31/03/2025	243.882,74

RESUMO FINANCEIRO DE 01/03/2025 ATÉ 31/03/2025

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
Conta Principal	41.658,42	154.796,30	161.546,29	(80,67)	34.827,76
Conta Caixa	486,95	0,00	0,00	0,00	486,95
Caixa Fixo	1.166,87	0,00	53,61	100,69	1.213,95
Invest Fácil	6,53	35,77	12,97	(20,02)	9,31
CDB Fácil CDI	205.391,79	1.952,98	0,00	0,00	207.344,77
Saldo final	248.710,56	156.785,05	(161.612,87)	0,00	243.882,74

Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5

Nosso número
001/00455673579-3

Vencimento
24/06/2025

(=) Valor do documento
1.284,14

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Pagador
Diego Monteiro Tavares Bezerra (62412140391) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)

N. Doc
757308

Destaque Aqui — *Autenticação mecânica no verso*

Superlógica | **481-2** | 48190.00003 00005.150453 56735.790141 8 11220000128414

Local para pagamento
Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5

Beneficiário final:
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070

Intermediado por:
PJBank Pagamentos SA
CNPJ: 18.191.228/0001-71

Nosso número
001/00455673579-3

Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento
28/05/2025	757308		N	18/06/2025

Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor
	001	R$		

Vencimento
24/06/2025

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)
Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/06/2025) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R$1.253,33= R$25,07, Juros 0,033% a.d.= R$0,41/dia * 14 (dias em atraso) = R$5,74)

(=) Valor do documento
1.284,14

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor

pjbank.com.br

Pagador
Diego Monteiro Tavares Bezerra (62412140391) OU Augusta Brito de Paula
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0202 Sala) Aldeota
60191-070 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

Comprovante BB

Pix - QR Code

R$ 1.283,72

23/06/2025 às 13:12:06

Recebedor

Pjbank

CNPJ
18.191.228/0001-71

Instituição
43599047 SUPERLÓGICA SCD S.A.

Pagador

Augusta Brito de Paula

CPF
***.087.133-**

Agência
3925-X

Conta
6399-1

Instituição
00000000 BCO DO BRASIL S.A.

Informações adicionais

ID: E00000000202506231611543577995l6

Devedor: Diego M Tavares Bezerra

CPF do Devedor: ***.121.403-**

Cód.Produto:
QRS1TX7AWC9U1XLBEPXWVZPW2XP1UUUDHLW

Valor original: R$ 1.253,33

Desconto/Abatimentos: R$ 0,00

Multa/Juros: R$ 30,39

Documento: 000000000062308

Autenticação SISBB: 4.784.4A4.41D.0FA.4F9

Notificação enviada em: 23/06/2025 às 13:12:07

Central de Relacionamento:
4004 0001 Capitais e regiões metropolitanas.
0800 729 0001 Demais localidades.
SAC: 0800 729 0722.
Ouvidoria: 0800 729 5678.
Atendimento a deficientes auditivos ou de fala:
0800 729 0088.

Esse é o novo comprovante do Banco do Brasil.
Mais clareza nas informações, facilitando sua vida.