

# ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.  
- Em computadores particulares, pode haver risco eminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.



Emitido em 26/06/2025 16:19:34

|                             |                        |                |                |            |                                 |                    |                                             |
|-----------------------------|------------------------|----------------|----------------|------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|
| Nosso Número<br>004238751-3 | Nº Documento<br>238778 | Carteira<br>01 | Espécie<br>R\$ | Quantidade | Valor Documento<br>R\$ 1.709,50 | Espécie Doc.<br>DM | Agência/Código Beneficiário<br>4030-4/77550 |
|                             |                        |                |                |            |                                 |                    | Autenticação Mecânica                       |

Beneficiário  
GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA - CNPJ: 10.776.130/0001-74  
Avenida Sete de Setembro, 546 - Centro - Divinópolis/MG, CEP 35500-011

Pagador / Avalista  
CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO - 220.603.128-09 /



Banco

756-0

75691.40309 01007.755042 23875.130017 1 11290000170950

| Descrição                                                                                                                    | Vencimento                                     | Valor    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|
| Contrato: 20362, início 01/07/2024 até 30/06/2025                                                                            |                                                |          |
| Imóvel: 38048 - Sala - Avenida Antônio Olímpio de Moraes, 545, Sala 1703, 1705, 1707, CENTRO - Divinópolis/MG, CEP 35500-005 |                                                |          |
| Locador: 70059 - CHENEE SERVICOS ONLINE LTDA - CPF/CNPJ: 18.942.547/0001-71 - Percent. 100,0000 %                            |                                                |          |
| ITEM Aluguel período 01/06/2025 a 30/06/2025                                                                                 | 01/07/2025                                     |          |
| Aluguel                                                                                                                      | Aluguel período 01/06/2025 a 30/06/2025        | 1.200,00 |
| Seguro Incêndio (V)                                                                                                          | Seguro Incêndio (V)                            | 365,00   |
| Taxas boleto                                                                                                                 | Taxas boleto                                   | 3,99     |
| Iptu                                                                                                                         | 2025 (CÓD. 40114, 40116, 40118) - parcela 5/10 | 140,51   |
| SUB-TOTAL                                                                                                                    |                                                | 1.709,50 |

Total a débito: R\$ 1.709,50

## Instruções pagador

OBS.: APÓS O VENCIMENTO SOLICITAR UM NOVO BOLETO A IMOBILIÁRIA.

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

1386 - SENADO FEDERAL - SEEP, DF  
DATA: 01/07/2025 HORA: 13:57:22  
TERMINAL: 1101 NSU: 000284 AUT.: 0057

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTACAO NUMERICA DO CODIGO DE BARRAS  
75691.40309 01007.755042  
23875.130017 1 11290000170950

INSTITUICAO EMISSORA:756-BANCO COOPERATIVO DO BR

BENEFICIARIO  
NOME FANTASIA: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VEND  
A LTDA  
NOME/RAZAO SOCIAL: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E  
VENDA LTDA  
CPF/CNPJ: 10.776.130/0001-74

PAGADOR  
NOME: CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO  
CPF/CNPJ: 220.603.128-09

PORTADOR  
NOME: CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO  
CPF/CNPJ: 220.603.128-09

DATA DE VENCIMENTO: 01/07/2025

VALOR NOMINAL: 1.709,50  
VALOR TOTAL: 1.709,50  
VALOR PAGO: 1.709,50

INFORMACOES, RECLAMACOES, SUGESTOES E ELOGIOS  
ALO CAIXA: 4004 0104 (CAPITAIS E REGIOES  
METROPOLITANAS)  
ALO CAIXA: 0800 104 0104 (DEMAIS REGIOES)  
SAC CAIXA: 0800 726 0101  
SAC CAIXA: 0800 726 2492 (PESSOAS COM  
DEFICIENCIA AUDITIVA)  
PORTAL FALE CONOSCO:  
WWW.CAIXA.GOV.BR/FALECONOSCO/  
OUVIDORIA CAIXA: 0800 725 7474