

**RECIBO DO SACADO**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/06/2025
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00042527-9	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO IMPOSTO PREDIAL - Parcela 5/10	REFERÊNCIA/COTA 05/2025 06/2025 06/2025	VALOR DO LANÇAMENTO 3.336,12 1.843,60 675,30
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.855,02
Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI CPF/CNPJ: 885.119.957-49		Boleto Online: http://locacao.immobileweb.com.br/calleri Login: romariosports@hotmail.com Senha: 137429

**FICHA DO CAIXA**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/06/2025	VALOR DO DOCUMENTO 5.855,02	
NOSSO NÚMERO 109/00042527-9	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA

**Banco Itaú S.A.****341-7**

34191.09008 04252.798980 00342.380003 4 11020000585502

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ		VENCIMENTO 04/06/2025
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl		AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 26/05/2025	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00042527-9	ESPÉCIE DOCUMENTO REC
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/06/2025 => R\$ 5855,02 A partir de 05/06/2025 => R\$ 6440,52 A partir de 04/07/2025 => Acrescentar R\$ 64,41 de juros ao mês.		VALOR X
		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.855,02
		(-) DESCONTO/ABATIMENTO
		(-) OUTRAS DEDUÇÕES
		(+) MORA/MULTA
		(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
		(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102		Proprietário 0008
SACADOR/AVALISTA		Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

VIA CLIENTE

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$5.855,02
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$5.855,02
DATA DO VENCIMENTO: 04/06/2025

CODIGO DE BARRAS:
3419109008 04252798980 00342380003 4
11020000585502
INSTITUICAO EMISSORA:
ITAU UNIBANCO S.A.
NOME BENEFICIARIO:
CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:
CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16
NOME PAGADOR:
ROMARIO DE SOUZA FARIA
CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53
CNPJ/CPF PAGADOR FINAL: 058.446,25

7-30

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0086 0551508

----- AUTENTICACAO -----
35EF8D3420CF9B415F6D2D4978341154769000C0
~~ITAU~~0086 118500794 020625 5.855,02C TTIDIN

CICLO: 02.06.2025004341118550000101
REALIZADO EM: 02/06/2025 as 15:08:01
AGENCIA:1185 RIO NOVA BARRA

VIA CLIENTE



PREFEITURA DO
Secretaria Municipal de
Documento de Arrecad:

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA LATT

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO



30
horas

Banco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Dados da conta devida

Nome: CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA
Agência: 8880 Conta: 03423-8

Dados do pagamento

Código de barras: 816400000062 753036592024 506063102509 500313364514
Valor do documento: R\$ 675,30

Informações fornecidas pelo
pagador: 0806

Operação efetuada em 06/06/2025 às 04:14:32 via Sispas, CTRL: 002025060644771
Autenticação
UF4CF A5BF3935FDC0B05D4B344A7D0F39275013

01. RECEITA

310-7

RIA

3.133.645-6

DE VENCIMENTO

06/06/2025

TÊNCIA

2025

05. GUIA/COTA

00/05

06. VALOR DO TRIBUTO

675,30

07. VALOR DE MORA

08. VALOR DA MULTA

09. VALOR TOTAL

675,30

12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)

81640000006.2 75303659202.4 50606310250.9 50031336451.4



PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Documento de Arrecadação de Receitas Municipais

DARM
RIO

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

01. RECEITA

310-7

02. INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

3.133.645-6

03. DATA DE VENCIMENTO

06/06/2025

04. COMPETÊNCIA

2025

05. GUIA/COTA

00/05

06. VALOR DO TRIBUTO

675,30

07. VALOR DE MORA

08. VALOR DA MULTA

09. VALOR TOTAL

675,30

12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)

Emitido pelo Canoca Digital, em 22/01/2025 12:25:01