

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA
RUA Capote Valente 1199 Pinheiros
05409-003 - São Paulo - SP

Fones: (11) 3085-0900 email mjuregate@uol.com.br



Pagador

001433 MARA CRISTINA GABRILLI

Imóvel: 000695 - AV PAULISTA 1159 - CONJS 1111 E 1112

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
01311-921 SÃO PAULO - SP

Locador: 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME
CPF: 247.312.708-55

Recibo: 00053935**Contrato:** 001073

Discriminação das verbas

ALUGUEL - JULHO/2025
REC.CONDOMÍNIO - AGOSTO/2025
REC.IPTU/PC. - 2025 - parcela 6/10=CJTS E VG

Valor

4.856,75
1.748,76
797,30

Vencimento

01/08/2025

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Nosso Número

109/00053935-3

(*) Valor do Documento

7.402,81

Observações

ESTE RECIBO NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR DEPÓSITO BANCÁRIO, DOC OU ORDEM DE PAGAMENTO.

34193116000007402811090005393530845444439000

(-) Descontos / Abatimento

(-) Outras Deduções

(*) Mora / Multa

(*) Outros Acréscimos

(*) Valor Total Cobrado

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 05393.530844 54444.390006 3 11600000740281

Local do Pagamento

ATÉ O VENCIMENTO, PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.
APÓS O VENCIMENTO, ACESSE ITAU.COM.BR/BOLETOS E PAGUE EM QUALQUER BANCO/CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.

Vencimento

01/08/2025

Beneficiário

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA - 03.040.836/0001-08
RUA Capote Valente 1199 Pinheiros - 05409-003 - São Paulo - SP

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Data Doc.

21/07/2025

Número Documento

00053935

Espécie Doc.

R\$

Acel.

X

Data Processamento

21/07/2025

Nosso Número

109/00053935-3

Uso Banco

Carteira

109

Espécie Moeda

R\$

Qtde. Moeda

Valor

X

(*) Valor do Documento

7.402,81

(-) Descontos

(-) Outras Deduções / Abatimentos

(*) Mora / Multa / Juros

(*) Outros Acréscimos

(*) Valor Cobrado

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):

Não receber após 11/08/2025
Após 01/08/2025, multa de R\$ 740,29

Pagador

MARA CRISTINA GABRILLI

Locatário: 001433**CPF:** 247.312.708-55**Contrato:** 001073**Recibo:** 053935**Locador:** 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME

Sacador / Avalista

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
01311-921 SÃO PAULO - SP



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

25/07/2025 - BANCO DO BRASIL - 16:08:41
707207072 0003

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: MARA CRISTINA GABRILLI

AGENCIA: 7072-6 CONTA: 279.185-4

=====

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080539353084454444390006311600000740281

BENEFICIARIO:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

NOME FANTASIA:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

BENEFICIARIO FINAL:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

PAGADOR:

MARA CRISTINA GABRILLI

CPF: 247.312.708-55

NR. DOCUMENTO	72.502
---------------	--------

DATA DE VENCIMENTO	01/08/2025
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	25/07/2025
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	7.402,81
--------------------	----------

VALOR COBRADO	7.402,81
---------------	----------

=====

NR.AUTENTICACAO	6.016.591.38F.7D7.331
-----------------	-----------------------

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PARCELA PREST.06	N. DE SERIE 300767404	EXERCÍCIO 2025
NOME DO POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PRINCIPAL 95,64	N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0762-3	
LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 VAGA 01311-921	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR 01
		CTRL	
	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO	20/08/2025
MENSAGENS	JUROS	Nº DOCUMENTO	470041904052
	VALOR A PAGAR 95,64	DATA DE EMISSÃO 01/08/2025	DATA DE VALIDADE 20/08/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

818900000000 956457012504 820470041906 405200399248

BANCO - DESTAQUE AQUI



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

01-N. DE SERIE 300767404		02-VENCIMENTO 20/08/2025	
03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL		04-N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0762-3	
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$) 95,64		06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO IPTU	
07-COD. TRIBUTO 95,64		08-NR 01	
09-CTRL		10-EMITENTE SF	
11-EMIÇÃO/CÁLCULO 01/08/2025		12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA PREST.06	
13-COD. RECEITA		14-PARCELA	
15-UNIDADE DE VALOR *****		16-OTDE. UNID. VALOR *****	
17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATÉ O VENCIMENTO) *****		18-VALOR (R\$) *****	
19-Nº DOCUMENTO 470041904052		20-CORREÇÃO MONETÁRIA	
21-MULTA (%)		22-JUROS	
23-DESCONTO (%)		24-	
25-TOTAL A PAGAR (R\$) 95,64		26-TOTAL A PAGAR (R\$) 95,64	
27-AUTENTICAÇÃO MECÂNICA		28-LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 VAGA 01311-921	
29-OUTRAS INFORMAÇÕES - Pagar na rede bancária autorizada e casas lotéricas até a data de vencimento. - Pagamento com atraso: multa de 0,33% ao dia até o limite de 20%. A partir do mês seguinte ao do vencimento, também serão cobrados juros equivalentes à taxa SELIC, aplicando-se 1% no mês em que o pagamento for efetuado.		30-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO 2A.VIA INTERN.-01/08/2025	
31 - EXERCÍCIO 2025		32-USO **	
33-DATA BASE 20/08/2025		34-DATA DE VALIDADE 20/08/2025	

VIA DO BANCO

818900000000 956457012504 820470041906 405200399248



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO	PARCELA	N. DE SERIE	EXERCÍCIO
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PREST.06	300766947	2025
NOME DO POSSUIDOR	PRINCIPAL	N. DO CONTRIBUINTE	
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	350,83	009.046.0477-2	
LOCAL DO IMÓVEL	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR
AV PAULISTA			01
1159 CJ 1112			
01311-921			
MENSAGENS	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO	
		20/08/2025	
	JUROS	Nº DOCUMENTO	
		470041904071	
	VALOR A PAGAR	DATA DE EMISSÃO	DATA DE VALIDADE
	350,83	01/08/2025	20/08/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA	818700000031 508357012507 820470041906 407100399684
-----------------------	---

BANCO - DESTAQUE AQUI

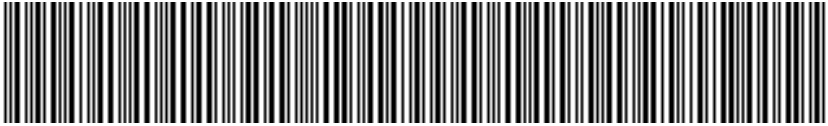


PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

01-N. DE SERIE	02-VENCIMENTO
300766947	20/08/2025
03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR	04-N. DO CONTRIBUINTE
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	009.046.0477-2
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$)	07-COD. TRIBUTO
350,83	
06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO	08-NR
IPTU	01
10-EMITENTE	11-EMIÇÃO/CÁLCULO
SF	01/08/2025
12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA	13-COD. RECEITA
	PREST.06
14-UNIDADE DE VALOR	15-UNIDADE DE VALOR
*****	*****
16-OTDE. UNID. VALOR	17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATÉ O VENCIMENTO)
*****	*****
18-VALOR (R\$)	19-Nº DOCUMENTO
*****	470041904071
20-CORREÇÃO MONETÁRIA	21-MULTA
	(%)
22-JUROS	23-DESCONTO
	(%)
24-	26-TOTAL A PAGAR (R\$)
	350,83
25-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO	31 - EXERCÍCIO
2A.VIA INTERN.-01/08/2025	2025
32-USO	**
33-DATA BASE	20/08/2025
34-DATA DE VALIDADE	20/08/2025

VIA DO BANCO

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA	818700000031 508357012507 820470041906 407100399684
----------------------------	---





PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO	PARCELA	N. DE SERIE	EXERCÍCIO
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PREST.06	300766941	2025
NOME DO POSSUIDOR	PRINCIPAL	N. DO CONTRIBUINTE	
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	350,83	009.046.0476-4	
LOCAL DO IMÓVEL	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR
AV PAULISTA			01
1159 CJ1111			
01311-921			
MENSAGENS	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO	
		20/08/2025	
	JUROS	Nº DOCUMENTO	
		470041904063	
	VALOR A PAGAR	DATA DE EMISSÃO	DATA DE VALIDADE
	350,83	01/08/2025	20/08/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA	818100000030 508357012507 820470041906 406300399299
-----------------------	---

BANCO - DESTAQUE AQUI



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

01-N. DE SERIE	02-VENCIMENTO
300766941	20/08/2025
03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR	04-N. DO CONTRIBUINTE
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	009.046.0476-4
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$)	07-COD. TRIBUTO
350,83	
06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO	08-NR
IPTU	01
10-EMITENTE	11-EMIÇÃO/CÁLCULO
SF	01/08/2025
12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA	13-COD. RECEITA
	PREST.06
14-UNIDADE DE VALOR	15-UNIDADE DE VALOR
*****	*****
16-OTDE. UNID. VALOR	17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATÉ O VENCIMENTO)
*****	*****
18-VALOR (R\$)	19-Nº DOCUMENTO
*****	470041904063
20-CORREÇÃO MONETÁRIA	21-MULTA
	(%)
22-JUROS	23-DESCONTO
	(%)
24-	26-TOTAL A PAGAR (R\$)
	350,83
25-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO	31 - EXERCÍCIO
2A.VIA INTERN.-01/08/2025	2025
32-USO	**
33-DATA BASE	20/08/2025
34-DATA DE VALIDADE	20/08/2025

VIA DO BANCO

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



818100000030 508357012507 820470041906 406300399299