

SERGEN - Serviços Gerais de Engenharia S/A.

CNPJ 33.161.340/0001-53

**Recibo de Reembolso de
IPTU N° 08/2025**

Locatário:

DAMARES REGINA ALVES

Imóvel (Ed. Eng° Paulo Maurício):

Sala nº 1008

Vencimento:

08/08/2025

Referência:

Agosto/2025

Histórico

Reembolso da Parcela 04/06 IPTU/25

Valor

R\$

261,15

Autenticação

Data da Emissão do Recibo

04/08/2025

Total a Pagar

R\$

261,15

Total por Extenso

Duzentos e Sessenta e Um Reais e Quinze Centavos

VIA DO CONTRIBUINTE

IMÓVEL OBJETO DA COBRANÇA

SB/N QD 2 BL J SL 1008
BRASILIA

Data de Postagem: 25/04/2025

INSCRIÇÃO DO IMÓVEL	3016835X	ÁREA CONST. COMERCIAL	0,00 m²
ÁREA DO TERRENO	912,00 m²	FRAÇÃO IDEAL	0,2600 %
ÁREA CONSTRUÍDA	29,79 m²	ALÍQUOTA IPTU	1,00 %
ÁREA CONST. RESIDENCIAL	0,00 m²	FATOR MULTIPLICADOR/TLP	95,00 %

BASE DE CÁLCULO DO IPTU	R\$ 68.900,68
VALOR DO IPTU	R\$ 689,00
BASE DE CÁLC. DO IPTU COMERCIAL	*****
VALOR TOTAL DO IPTU COMERCIAL	*****
BASE DE CÁLC. DO IPTU RESIDENCIAL	*****
VALOR TOTAL DO IPTU RESIDENCIAL	*****
BASE DE CÁLCULO DA TLP	R\$ 924,14
VALOR DA TLP	R\$ 877,93
VALOR TOTAL IPTU/ TLP	R\$ 1.566,93
*****	*****
*****	*****
(-) DESCONTO DE 10% DO IPTU À VISTA	R\$ 0,00
*****	*****
VALOR TOTAL A PAGAR À VISTA	R\$ 1.566,93

CONSTA(M) DEBITO(S) VENCIDO(S) E NÃO PAGO(S) NESTA INSCRIÇÃO.

Prezado contribuinte, mantenha seus dados atualizados por meio dos nossos serviços no Atendimento Virtual disponibilizados no endereço eletrônico da Receita do Distrito Federal

www.receita.fazenda.df.gov.br

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

Corte aqui

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	06	17/10/2025	2025	3016835X

IPTU/TLP 2025 - 6ª PARCELA

85670000002-4 61180009171-6 02500003016-0 83570651252-1



VALOR R\$

261,18

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

Corte aqui

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	05	19/09/2025	2025	3016835X

IPTU/TLP 2025 - 5ª PARCELA

85620000002-9 61150009190-9 92500003016-1 83570551252-2



VALOR R\$

261,15

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

Corte aqui

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	04	15/08/2025	2025	3016835X

IPTU/TLP 2025 - 4ª PARCELA

85680000002-3 61150009150-3 82500003016-3 83570451252-3



VALOR R\$

261,15

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

Corte aqui

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	03	18/07/2025	2025	3016835X

IPTU/TLP 2025 - 3ª PARCELA

85670000002-4 61150009180-0 72500003016-5 83570351252-4



VALOR R\$

261,15

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

Corte aqui

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	02	23/06/2025	2025	3016835X

IPTU/TLP 2025 - 2ª PARCELA

85620000002-9 61150009230-3 62500003016-7 83570251252-5



VALOR R\$

261,15

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

Corte aqui

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	01	16/05/2025	2025	3016835X

IPTU/TLP 2025 - 1ª PARCELA

85630000002-8 61150009160-2 52500003016-9 83570151252-6



VALOR R\$

261,15

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

Corte aqui

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	Única	16/05/2025	2025	3016835X

IPTU/TLP 2025 - PARCELA ÚNICA

85690000015-4 66930009160-2 52500003016-9 83570051252-7



VALOR R\$

1.566,93

Documentos impressos e entregue pelos CORREIOS.

☐ Mudou-se	☐ Não Existe o Nº Indicado	☐ Informações Escritas pelo Porteiro ou Síndico	☐ Outros
☐ Desconhecido	☐ Falecido	☐ Ausente	☐ Não Procurado
☐ Recusado	☐ Endereço Insuficiente		

PARA USO DOS CORREIOS

Reintegrado ao Serviço Postal em: / /

Responsável

Remetente:
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DO DISTRITO FEDERAL
Núcleo de Protocolo e Orientação Técnica
Praça do Buriti
Anexo do Palácio do Buriti
Térreo - Sala 106
CEP: 70.075-900 - Brasília-DF



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

IPTU-TLP 2025

e-Carta

9912401781/2020-SE/BSB
SEFAZ



Destinatário: SERGEN SERVICOS GERAIS DE ENGENHARIA SA
SB/N QD 2 BL J SL 1008
70040-020 DISTRITO FEDERAL - DF

Data de Postagem: 25/04/2025

CDIP-BSB

1- O pagamento poderá ser feito em parcela única ou em até 6 parcelas

2- Conforme disposto no art. 19-A do Decreto-Lei nº 82, de 26 de dezembro de 1966, é concedido desconto de 10% sobre o valor do IPTU para os contribuintes que efetuarem o pagamento do imposto no valor integral até a data de vencimento da cota única desde que não constem débitos vencidos relativos ao imóvel beneficiado até a data da emissão do documento de cobrança do IPTU.

3- Confira os dados do seu imóvel. Havendo divergência, utilize o Atendimento Virtual disponível no endereço eletrônico www.recelta.fazenda.df.gov.br. Assunto "IPTU/TLP". Tipo de Atendimento "Reclamação contra o lançamento".

4- Para o pagamento de parcelas vencidas ou vincendas, o contribuinte poderá obter a segunda via do documento de arrecadação no endereço eletrônico www.recelta.fazenda.df.gov.br, nos Postos de Atendimento do "Na Hora-Serviço de Atendimento imediato ao Cidadão", na Conveniência Eletrônica do BRB ou nas Agências de Atendimento da SEFAZ/DF.

5- Nos termos da Lei Complementar nº 435, de 27 de dezembro de 2001, sobre o IPTU e a TLP, vencidos incidem multa de 10%, que será reduzida para 5% quando o pagamento for efetuado em até 30 dias corridos após a data do respectivo vencimento. Também incidem juros de mora equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia - SELIC, para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir do primeiro dia do mês subsequente ao vencimento do prazo até o último dia do mês anterior ao do pagamento, e juros de 1% no mês do pagamento.

6- Em caso de dúvidas, acesse o endereço eletrônico www.recelta.fazenda.df.gov.br e clique em Perguntas Frequentes (IPTU/TLP) ou ligue para a Central 156, opção 3 (ligação local). Para demais localidades o número é 0800-644-0156.

INSTRUÇÕES

POSTOS DE ATENDIMENTO DO "NA HORA"			
ASA NORTE SEP 513 Bloco D - Loja 38 CEP 70719-040	CEILÂNDIA CEN 01 BLOCO B AV. HÉLIO PRATES CEP 72225-502	SIA SIA SAPS TRECHO 01 LOTE H (próximo à CAESB - EPTG) CEP 71215-500	TAUATINGA QD 03 LOTE 11 LOJAS 4 e 8 PISTÃO SUL
ASA SUL ESTACÃO 108 SUL DO METRÔ (próximo à Casa D' Itália) CEP 70347-000	CEILÂNDIA QNM 11, AE 03-SHOPPING POPULAR	GAMA PLANO PILOTO RODOVIÁRIA DO PLANO PILOTO	GAMA ÁREA ESPECIAL 01 EQ 55/56
SECRETARIA DE FAZENDA (ANTIGA AGÊNCIA DA RECEITA DA SECRETARIA DE FAZENDA)	CEILÂNDIA SUL CEILÂNDIA SUL	SETOR CENTRAL GAMA SHOPPING	