

**RECIBO DO SACADO**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/08/2025
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00043456-0	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO CONDOMINIO PREVISAO (Devolução ref. 07/2025) IMPOSTO PREDIAL - Parcela 7/10	REFERÊNCIA/COTA 07/2025 08/2025 08/2025 08/2025	VALOR DO LANÇAMENTO 3.336,12 1.952,56 -355,00 675,30
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.608,98
Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI CPF/CNPJ: 885.119.957-49		Boleto Online: http://locacao.immobileweb.com.br/calleri Login: romariosports@hotmail.com Senha: 137429

**FICHA DO CAIXA**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/08/2025	VALOR DO DOCUMENTO 5.608,98	
NOSSO NÚMERO 109/00043456-0	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA

**Banco Itaú S.A.****341-7**

34191.09008 04345.608980 00342.380003 3 11630000560898

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/08/2025
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 18/07/2025	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00043456-0	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 18/07/2025	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00043456-0
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.608,98
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/08/2025 => R\$ 5608,98 A partir de 05/08/2025 => R\$ 6169,88 A partir de 03/09/2025 => Acrescentar R\$ 61,70 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO (-) OUTRAS DEDUÇÕES (+) MORA/MULTA (+) OUTROS ACRÉSCIMOS (=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102					Proprietário 0008
SACADOR/AVALISTA					Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui



PREFE
Secretaria
Documentos

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECA

11. INFORMAÇÕES COMPLEME

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS,
BLC 07 SAL 130 - E

30
horas

Comprovante de Operação - Tributos Municipais

Identificação no Extrato

Dados da conta a ser debitada

Agência: 8860 Conta: 03423-8

Nome: CALLERIASSESSORIA E CONSULTOR

Dados do pagamento

Representação numérica do código de barras: 816700000069 753036592024 508073102503 700313364510

Valor pago: R\$ 675,30

Informações fornecidas pelo pagador: 0808

Pagamento efetuado em 07/08/2025 às 12:20:03, via Sispeg, CTRL: 00202508073126

Autenticação

E 431EE D4377CF A5E710DF806C185AF 15A49992AC

Clique aqui

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

81670000006.9 75303659202.4 50807310250.3 70031336451.0



01.RECEITA	310-7
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	3.133.645-6
03.DATA DE VENCIMENTO	07/08/2025
04.COMPETÊNCIA	2025
05.GUIA/COTA	00/07
06.VALOR DO TRIBUTO	675,30
07.VALOR DE MORA	*****
08.VALOR DA MULTA	*****
09.VALOR TOTAL	675,30

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)



PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Documento de Arrecadação de Receitas Municipais

**DARM
RIO**

10. CONTRIBUINTE

ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Endereço do Imóvel:
09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500
BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA

Os Bancos NÃO estão autorizados a receber
este documento após o vencimento indicado!

RECEITA DE PAGAMENTO

01.RECEITA	310-7
02.INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	3.133.645-6
03.DATA DE VENCIMENTO	07/08/2025
04.COMPETÊNCIA	2025
05.GUIA/COTA	00/07
06.VALOR DO TRIBUTO	675,30
07.VALOR DE MORA	*****
08.VALOR DA MULTA	*****
09.VALOR TOTAL	675,30

Emitido pelo Canoca Digital, em 22/01/2025 12:25:01

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

CAIXA

Valor
R\$ 5.608,98

Data
05/08/25
15:43



Operação realizada com sucesso!

Informações gerais

Banco recebedor

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Representação numérica do código de barras

**341910900804345608980003423800033116300
00560898**

Instituição emissora - nome do banco

ITAU UNIBANCO S.A.

Código do banco

341

Código ISPB

60701190

Beneficiário original / Cedente

Nome fantasia

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

Nome / Razão social

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CPF / CNPJ

05.196.080/0001-16

Pagador sacado

Nome / Razão social

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CPF / CNPJ

906.719.537-53