



Boleto de Cobrança
AV DESEMBARGADOR MOREIRA 245 LJ B

1º Via

Número 078329
Vencimento 05/07/2025

Imóvel :	0000882 / Contrato : L001708/2018-R.0005	Data Emissão:	17/06/2025
Endereço :	DESEMBARGADOR MOREIRA, 2120 SL 1306 ALDEOTA	Carência até dia:	05/07/2025
Inquilino :	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO	Reajuste	06/11/2025
Proprietário:	JCLM PARTICIPAÇÕES S/A	Mora/Dia	R\$ 0,95
	CPF/CNPJ: 11.181.090/0001-80	Multa (R\$)	R\$ 283,80

Lançamentos

Tipo	Descrição	Data	Valor
(+)	ALUGUEL	06/2025	1.700,00
(+)	TAXA COBRANCA BANCARIA	06/2025	5,15
(+)	IPTU(IPTU 06/2025 Imóvel 000882)	06/2025	142,90
(+)	CONDOMINIO(CONDOMINIO 07/2025 Ctr Nº L001708/2018-R.0005)	06/2025	990,00

**** Este boleto não quita débitos anteriores ****	Parcela Base (R\$) R\$ 1.700,00	Desconto (R\$) R\$ 0,00	Total (R\$) R\$ 2.838,05
--	------------------------------------	----------------------------	-----------------------------

----- Informativo -----

	Nome do beneficiário LOC IMÓVEIS ADMINISTRAÇÃO LTDA	Agência/Código Beneficiário 8789/46490-9	Nosso Número 109/00078329-9
Via do Pagador - Autenticação Mecânica			



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 07832.998780 94649.090001 6 11330000283805

Local de Pagamento ATÉ O VENCIMENTO, PREFERENCIALMENTE NO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO, SOMENTE NO					Vencimento 05/07/2025
Beneficiário LOC IMÓVEIS ADMINISTRAÇÃO LTDA / . . . / - AV DESEMBARGADOR MOREIRA 245 LJ B					Agência / Código do Beneficiário 8789/46490-9
Data do documento 17/06/2025	Nº do documento 078329	Espécie Doc. DM	Aceite NÃO	Data Processamento 17/06/2025 13:27:50	Nosso Número 109/00078329-9
Uso do banco		Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor R\$ 2.838,05
Instruções (Todas as informações desse bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após o vencimento cobrar multa de R\$283,80 Após o vencimento cobrar Juros de mora de R\$ 0,95 ao dia Sr(a) Caixa. Não receber após 59 dias do vencimento. Disp. 2ª via de boleto em nosso site www.locimoveis.com.br Atrasos, após 15 dias do venc. enviado p/ esc. de cobrança					(-) Desconto
					(-) Outras deduções / Abatimento
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador	LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO		319.668.103-34		
	DESEMBARGADOR MOREIRA, 2120 SL 1306				
Sacador/Avalista	ALDEOTA	FORTALEZA	CE	60170-002	



Ficha de compensação / Autenticação mecânica

16/07/2025 - BANCO DO BRASIL - 16:32:50
510105101 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: LUIS E GRANGEIRO GIRAO

AGENCIA: 5101-2 CONTA: 212.874-8

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080783299878094649090001611330000283805

BENEFICIARIO:

LOC IMOVEIS ADM LTDA EPP

NOME FANTASIA:

LOC IMOVEIS ADM LTDA EPP

CNPJ: 02.191.868/0001-41

BENEFICIARIO FINAL:

LOC IMOVEIS ADM LTDA EPP

CNPJ: 02.191.868/0001-41

PAGADOR:

LUIS EDUARDO GRANGEIRO GIRAO

CPF: 319.668.103-34

NR. DOCUMENTO 70.705

DATA DE VENCIMENTO 05/07/2025

DATA DO PAGAMENTO 07/07/2025

VALOR DO DOCUMENTO 2.838,05

VALOR COBRADO 2.838,05

NR.AUTENTICACAO C.C9D.94C.AA3.C44.360

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais agencia, SAC e demais canais de atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.