

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA
RUA Capote Valente 1199 Pinheiros
05409-003 - São Paulo - SP

Fones: (11) 3085-0900 email mjfuregate@uol.com.br



Pagador

001433 MARA CRISTINA GABRILLI

Imóvel: 000695 - AV PAULISTA 1159 - CONJS 1111 E 1112

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
 01311-921 SÃO PAULO - SP

Locador: 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME
 CPF: 247.312.708-55

Recibo: 00054367

Contrato: 001073

Discriminação das verbas

ALUGUEL AGOSTO DE 2025
 REC.CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2025
 REC.IPTU/PC. - 2025 - parcela 7/10=CJTS E VG

Valor

4.909,64
 1.718,76
 797,30

Vencimento

01/09/2025

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Nosso Número

109/00054367-8

(=) Valor do Documento

7.425,70

Observações

ESTE RECIBO NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR DEPÓSITO BANCÁRIO, DOC OU ORDEM DE PAGAMENTO.

(-) Descontos / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Total Cobrado

34191119100007425701090005436780845444439000

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S.A.

34191.09008 05436.780844 54444.390006 1 11910000742570

Local do Pagamento

ATÉ O VENCIMENTO, PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.
 APÓS O VENCIMENTO, ACESSSE ITAU.COM.BR/BOLETOS E PAGUE EM QUALQUER BANCO/CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.

Vencimento

01/09/2025

Beneficiário

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA - 03.040.836/0001-08
 RUA Capote Valente 1199 Pinheiros - 05409-003 - São Paulo - SP

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Data Docu.

20/08/2025

Número Documento

00054367

Espécie Doc.

Aceite

Data Processamento

20/08/2025

Nosso Número

109/00054367-8

Uso Banco

Carteira

109

Espécie Moeda

R\$

Qtde. Moeda

Valor

X

(=) Valor do Documento

7.425,70

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):

Não receber após 11/09/2025
Após 01/09/2025, multa de R\$ 742,57

(-) Descontos

(-) Outras Deduções / Abatimentos

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

MARA CRISTINA GABRILLI

Locatário: 001433

CPF: 247.312.708-55

Contrato: 001073

Recibo: 054367

Locador: 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
 01311-921 SÃO PAULO - SP

Sacador / Avalista

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação





PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Clique no botão abaixo para pagar via Pix Copia e Cola

Agora você também pode pagar seu boleto de IPTU via Pix.

Pagar via Pix Copia e Cola

Basta abrir o APP e escanear o QR Code. experimente !

NOME DO PROPRIETÁRIO	PARCELA	N. DE SÉRIE	EXERCÍCIO
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PREST.07	301745871	2025
NOME DO POSSUIDOR	PRINCIPAL	N. DO CONTRIBUINTE	
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	95,64	009.046.0762-3	
LOCAL DO IMÓVEL	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR
AV PAULISTA			01
1159 VAGA	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO	CTRL
01311-921		22/09/2025	
MENSAGENS	JUROS	Nº DOCUMENTO	
		470042398518	
	VALOR A PAGAR	DATA DE EMISSÃO	DATA DE VALIDADE
	95,64	28/08/2025	22/09/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA 818000000004 956457012504 922470042395 851800399060

BANCO - DESTAQUE AQUI



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR		01-N. DE SÉRIE		02-VENCIMENTO	
INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL		301745871		22/09/2025	
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$)		04-N. DO CONTRIBUINTE			
95,64		009.046.0762-3			
06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO		07-COD. TRIBUTO		08-NR	
IPTU				01	
10-EMITENTE		11-EMIÇÃO/CÁLCULO		12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA	
SF		28/08/2025			
13-COD. RECEITA		14-PARCELA		15-VALOR (R\$)	
PREST.07				*****	
CALCULAR O VALOR SE FOR O CASO		16-UNIDADE DE VALOR		17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATÉ O VENCIMENTO)	
*****		*****		*****	
28-LOCAL DO IMÓVEL		19-Nº DOCUMENTO			
AV PAULISTA		470042398518			
1159 VAGA		20-CORREÇÃO MONETÁRIA			
01311-921					
29-OUTRAS INFORMAÇÕES		21-MULTA			
		(%)			
		22-JUROS			
		23-DESCONTO			
		(%)			
		24-			
30-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO		31 - EXERCÍCIO		32-USO	
2A.VIA INTERN.-28/08/2025		2025		**	
		33-DATA BASE		25-DATA DE VALIDADE	
		20/09/2025		22/09/2025	
		26-TOTAL A PAGAR (R\$)			
		95,64			

VIA DO BANCO

818000000004 956457012504 922470042395 851800399060

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PARCELA PREST.07	N. DE SERIE 301745858	EXERCÍCIO 2025
NOME DO POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PRINCIPAL 350,83	N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0477-2	
LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 CJ 1112 01311-921	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR 01
			CTRL
	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO 22/09/2025	
MENSAGENS	JUROS	Nº DOCUMENTO 470042398512	
	VALOR A PAGAR 350,83	DATA DE EMISSÃO 28/08/2025	DATA DE VALIDADE 22/09/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

818100000030 508357012507 922470042395 851200399859

BANCO - DESTAQUE AQUI



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL		01-N. DE SERIE 301745858		02-VENCIMENTO 22/09/2025	
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$) 350,83		04-N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0477-2			
06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO IPTU		07-COD. TRIBUTO		08-NR 01	09-CTRL
10-EMITENTE SF	11-EMIÇÃO/CÁLCULO 28/08/2025	12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA		13-COD. RECEITA PREST.07	
14-UNIDADE DE VALOR *****	15-UNIDADE DE VALOR *****	16-QTDE. UNID. VALOR *****	17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATE O VENCIMENTO) *****	18-VALOR (R\$) *****	
28-LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 CJ 1112 01311-921		19-Nº DOCUMENTO 470042398512			
29-OUTRAS INFORMAÇÕES - Pagar na rede bancária autorizada e casas lotéricas até a data de vencimento. - Pagamento com atraso: multa de 0,33% ao dia até o limite de 20%. A partir do mês seguinte ao do vencimento, também serão cobrados juros equivalentes à taxa SELIC, aplicando-se 1% no mês em que o pagamento for efetuado.		20-CORREÇÃO MONETÁRIA			
30-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO 2A.VIA INTERN.-28/08/2025		31 - EXERCÍCIO 2025	32-USO **	33-DATA BASE 20/09/2025	34-DATA DE VALIDADE 22/09/2025
		26-TOTAL A PAGAR (R\$) 350,83			

VIA DO BANCO

818100000030 508357012507 922470042395 851200399859

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PARCELA PREST.07	N. DE SERIE 301745841	EXERCÍCIO 2025
NOME DO POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PRINCIPAL 350,83	N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0476-4	
LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 CJ1111 01311-921	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR 01 CTRL
MENSAGENS	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO 22/09/2025	
	JUROS	Nº DOCUMENTO 470042398504	
	VALOR A PAGAR 350,83	DATA DE EMISSÃO 28/08/2025	DATA DE VALIDADE 22/09/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

818600000030 508357012507 922470042395 850400399463

BANCO - DESTAQUE AQUI



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL		01-N. DE SERIE 301745841		02-VENCIMENTO 22/09/2025	
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$) 350,83		04-N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0476-4			
06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO IPTU		07-COD. TRIBUTO		08-NR 01	09-CTRL
10-EMITENTE SF	11-EMIÇÃO/CÁLCULO 28/08/2025	12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA		13-COD. RECEITA PREST.07	
CALCULAR O VALOR SE FOR O CASO	15-UNIDADE DE VALOR *****	16-QTDE. UNID. VALOR *****	X	17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATE O VENCIMENTO) *****	18-VALOR (R\$) *****
28-LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 CJ1111 01311-921			19-Nº DOCUMENTO 470042398504		
29-OUTRAS INFORMAÇÕES - Pagar na rede bancária autorizada e casas lotéricas até a data de vencimento. - Pagamento com atraso: multa de 0,33% ao dia até o limite de 20%. A partir do mês seguinte ao do vencimento, também serão cobrados juros equivalentes à taxa SELIC, aplicando-se 1% no mês em que o pagamento for efetuado.			20-CORREÇÃO MONETÁRIA		
30-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO 2A.VIA INTERN.-28/08/2025			31 - EXERCÍCIO 2025	32-USO **	33-DATA BASE 20/09/2025
			25-DATA DE VALIDADE 22/09/2025	26-TOTAL A PAGAR (R\$) 350,83	

VIA DO BANCO

818600000030 508357012507 922470042395 850400399463

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



01/09/2025 - BANCO DO BRASIL - 12:26:36
707207072 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: MARA CRISTINA GABRILLI
AGENCIA: 7072-6 CONTA: 279.185-4

=====

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080543678084454444390006111910000742570

BENEFICIARIO:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

NOME FANTASIA:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

BENEFICIARIO FINAL:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

PAGADOR:

MARA CRISTINA GABRILLI

CPF: 247.312.708-55

NR. DOCUMENTO	90.101
---------------	--------

DATA DE VENCIMENTO	01/09/2025
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	01/09/2025
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	7.425,70
--------------------	----------

VALOR COBRADO	7.425,70
---------------	----------

=====

NR.AUTENTICACAO	1.2DC.79D.F4B.1C0.A61
-----------------	-----------------------

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.

