

SERGEN - Serviços Gerais de Engenharia S/A.

CNPJ 33.161.340/0001-53

**Recibo de Reembolso de
IPTU Nº 10/2025**

Locatário:	
DAMARES REGINA ALVES	
Imóvel (Ed. Engº Paulo Mauricio):	Vencimento:
Sala nº 1011	08/10/2025
Referência:	
Outubro/2025	
Histórico	Valor
Reembolso da Parcela 06/06 IPTU/25	R\$ 261,15
Data da Emissão do Recibo	Total a Pagar
02/10/2025	R\$ 261,15
Total por Extenso	
Duzentos e Sessenta e Um Reais e Quinze Centavos	

Autenticação

CONTRIBUINTE

SERGEN SERVICOS GERAIS DE ENGENHARIA SA

VIA DO CONTRIBUINTE

IMÓVEL OBJETO DA COBRANÇA

SB/N QD 2 BL J SL 1011
BRASILIA

Data de Postagem: 25/04/2025

INSCRIÇÃO DO IMÓVEL	30168384	ÁREA CONST. COMERCIAL	0,00 m²
ÁREA DO TERRENO	912,00 m²	FRAÇÃO IDEAL	0,2600 %
ÁREA CONSTRUÍDA	29,79 m²	ALÍQUOTA IPTU	1,00 %
ÁREA CONST. RESIDENCIAL	0,00 m²	FATOR MULTIPLICADOR/TLP	95,00 %

BASE DE CÁLCULO DO IPTU	R\$ 68.900,68
VALOR DO IPTU	R\$ 689,00
BASE DE CÁLC. DO IPTU COMERCIAL	*****
VALOR TOTAL DO IPTU COMERCIAL	*****
BASE DE CÁLC. DO IPTU RESIDENCIAL	*****
VALOR TOTAL DO IPTU RESIDENCIAL	*****
BASE DE CÁLCULO DA TLP	R\$ 924,14
VALOR DA TLP	R\$ 877,93
VALOR TOTAL IPTU/ TLP	R\$ 1.566,93
*****	*****
(-) DESCONTO DE 10% DO IPTU À VISTA	R\$ 0,00
*****	*****
VALOR TOTAL A PAGAR À VISTA	R\$ 1.566,93

CONSTA(M) DEBITO(S) VENCIDO(S) E NÃO PAGO(S) NESTA INSCRIÇÃO.

Prezado contribuinte, mantenha seus dados atualizados por meio dos nossos serviços no Atendimento Virtual disponibilizados no endereço eletrônico da Receita do Distrito Federal

www.receita.fazenda.df.gov.br

Corte aqui

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	06	14/10/2025	2025	30168384

IPTU/TLP 2025 - 6ª PARCELA

85670000002-4 61180009141-9 02500003016-0 83840651252-8



VALOR R\$

261,18

Corte aqui

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	05	16/09/2025	2025	30168384

IPTU/TLP 2025 - 5ª PARCELA

85620000002-9 61150009160-2 92500003016-1 83840551252-9



VALOR R\$

261,15

Corte aqui

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	04	12/08/2025	2025	30168384

IPTU/TLP 2025 - 4ª PARCELA

85680000002-3 61150009120-6 82500003016-3 83840451252-0



VALOR R\$

261,15

Corte aqui

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	03	15/07/2025	2025	30168384

IPTU/TLP 2025 - 3ª PARCELA

85670000002-4 61150009150-3 72500003016-5 83840351252-1



VALOR R\$

261,15

Corte aqui

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	02	17/06/2025	2025	30168384

IPTU/TLP 2025 - 2ª PARCELA

85670000002-4 61150009170-1 62500003016-7 83840251252-2



VALOR R\$

261,15

Corte aqui

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	01	13/05/2025	2025	30168384

IPTU/TLP 2025 - 1ª PARCELA

85630000002-8 61150009130-5 52500003016-9 83840151252-3



VALOR R\$

261,15

Corte aqui

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA - DAR

RECEITA	PARCELA	VENCIMENTO	EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO
1252	Única	13/05/2025	2025	30168384

IPTU/TLP 2025 - PARCELA ÚNICA

85690000015-4 66930009130-5 52500003016-9 83840051252-4



VALOR R\$

1.566,93

PARA USO DOS CORREIOS

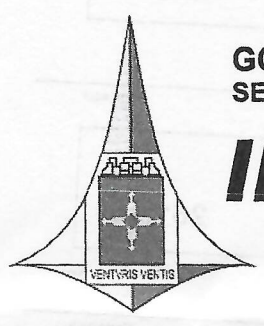
☐ Mudou-se	☐ Não Existe o Nº Indicado	☐ Informações Escritas pelo Porteiro ou Síndico	☐ Outros
☐ Desconhecido	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Ausente		
☐ Endereço Insuficiente	☐ Não Procurado		

Documento impresso e entregue pelos CORREIOS.

Responsável: _____

Reintegrado ao Serviço Postal em: ____/____/____

Remetente: SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DO DISTRITO FEDERAL
Núcleo de Protocolo e Orientação Técnica
Praça do Buriti
Anexo do Palácio do Buriti
Térreo - Sala 106
CEP: 70.075-900 - Brasília-DF



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL
IPTU-TLP 2025



Destinatário: _____ Data de Postagem: 25/04/2025

|||

SERGEN SERVICOS GERAIS DE ENGENHARIA SA
SB/N QD 2 BL J SL 1011

70040-020 DISTRITO FEDERAL - DF

CDIP-BSB

1- O pagamento poderá ser feito em parcela única ou em até 6 parcelas

2- Conforme disposto no art. 19-A do Decreto-Lei nº 82, de 26 de dezembro de 1966, é concedido desconto de 10% sobre o valor do IPTU para os contribuintes que efetuarem o pagamento do imposto no valor integral até a data de vencimento da cota única desde que não constem débitos vencidos relativos ao imóvel beneficiado até a data da emissão do documento de cobrança do IPTU.

3- Confira os dados do seu imóvel. Havendo divergência, utilize o Atendimento Virtual disponível no endereço eletrônico www.receta.fazenda.df.gov.br. Assunto "IPTU/TLP". Tipo de Atendimento "Reclamação contra o lançamento".

4- Para o pagamento de parcelas vencidas ou vincendas, o contribuinte poderá obter a segunda via do documento de arrecadação no endereço eletrônico www.receta.fazenda.df.gov.br, nos Postos de Atendimento do "Na Hora-Serviço de Atendimento imediato ao Cidadão", na Conveniência Eletrônica do BRB ou nas Agências de Atendimento da SEFAZ/DF.

5- Nos termos da Lei Complementar nº 435, de 27 de dezembro de 2001, sobre o IPTU e a TLP, vencidos incide multa de mora de 10%, que será reduzida para 5% quando o pagamento for efetuado em até 30 dias corridos após a data do respectivo vencimento. Também incidem juros de mora equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia - SELIC, para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir do primeiro dia do mês subsequente ao vencimento do prazo até o último dia do mês anterior ao do pagamento, e juros de 1% no mês do pagamento.

6- Em caso de dúvidas, acesse o endereço eletrônico www.receta.fazenda.df.gov.br e clique em Perguntas Frequentes (IPTU/TLP) ou ligue para a Central 156, opção 3 (ligação local). Para demais localidades o número é 0800-044-0156.

INSTRUÇÕES

BRASILÂNDIA ÁREA ESPECIAL 04, LOTE 03 SETOR TRADICIONAL (ANTIGA AGÊNCIA DA RECEITA DA SECRETARIA DE FAZENDA)	CELÂNDIA QNM 11, AE 03-SHOPPING POPULAR CELÂNDIA SUL	GAMA ÁREA ESPECIAL 01 RODOVIÁRIA DO PLANO PILOTO SETOR CENTRAL EQ 65/66 GAMA SHOPPING	PLANO PILOTO PLATAFORMA "D" - SUBSOLO SHOPPING RIACHO MALL PRÓXIMO A ADM. REGIONAL LOJAS 4 a 8 PISTÃO SUL	RIACHO FUNDO I SOBRADINHO QUADRA 06 AE 08 TAGUATINGA OS 03 LOTE 11
ASA SUL ESTÁÇÃO 108 SUL DO METRÔ (próximo à Casa D' Itália) CEP 70347-000	CELÂNDIA CNN 01 BLOCO B AV. HÉLIO PRATES CEP 72225-502	GAMA ÁREA ESPECIAL 1, LOTE ÚNICO, SETOR CENTRAL (próximo à Administração Regional do GAMA) CEP 72405-610	SIA SIA SAPS TRECHO 01 LOTE H (próximo à CAESB - EPTG) CEP 71215-500	PLANALTINA SHD BLOCO C CEP 73310-200
ASA NORTE SPN 543 Bloco D - Loja 38 CEP 70719-040	CELÂNDIA GAMA CEP 72225-502	PLANALTINA SHD BLOCO C CEP 73310-200	TAGUATINGA CNA PRAÇA SANTOS DUMONT (antiga Praça do DI) - CEP 72110-035	