

		Metran Administradora		Recibo do Pagador 10/2025		21/10/2025 16:09	
		Beneficiário final: Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070 / CNPJ: 07.371.149/0001-26				Unidade 0206 SALA	
Composição da cobrança		Salário Sínico - Impostos sobre Pró-Labore 1.518,00				 Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!	
Taxa de Condomínio Ref. Outubro/2025 1.075,67		Desconto por Adimplência 13.156,64					
		Assinaturas e Licenças 65,86					
		Melhorias e Reformas 13.225,00					
		Total das Despesas 141.900,66					
		Saldo em 31/07/2025 328.980,07					
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO		RESUMO FINANCEIRO DE 01/07/2025 ATÉ 31/07/2025					
ENTRE 01/07/2025 E 31/07/2025; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES		CONTA SALDO ANT. CRÉDITOS DÉBITOS TRANSF. SALDO FINAL					
Saldo em 30/06/2025 303.262,54		Conta Principal 87.321,19 164.836,21 141.538,43 (300,87) 110.318,10					
Recebimento de 76 cob ref 07/2025 152.270,55		Conta Caixa 486,95 0,00 0,00 0,00 486,95					
Recebimento de 1 cob ref 07/2025 2.826,36		Caixa Fixo 1.265,46 0,00 344,70 344,70 1.265,46					
Recebimento de 2 cob ref 07/2025 5.136,03		Invest Fácil 19,48 77,24 17,53 (43,83) 35,36					
Recebimento de 2 cob ref 06/2025 4.303,27		CDB Fácil CDI 214.169,46 2.704,74 0,00 0,00 216.874,20					
Outras receitas 3 3.081,98		Saldo final 303.262,54 167.618,19 (141.900,66) 0,00 328.980,07					
Total das Receitas 167.618,19							
Portaria 17.430,31							
Zeladoria 8.469,01							
Recepção 7.893,49							
Vigilância 12.500,98							
INSS Terceirizados 5.317,56							
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados 2.783,62							
Administrador 2.296,27							
Manutenção 1.886,03							
Encargos Sociais Mês 2.061,63							
Encargos Sociais Eventuais 2.964,66							
Vale Refeição - Alimentação 1.032,93							
Plano - Seguro Saúde 805,20							
Manutenção de Elevadores 4.429,07							
Manutenção Civil 120,00							
Manutenção Hidráulica - Bombas 431,07							
Manutenção Gerador 404,00							
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão 661,85							
Manutenção Sist. Segurança- CFTV 4.567,50							
Manutenção de Jardins 570,00							
Manutenção de Controle de Acesso 4.567,50							
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões 370,00							
Dedetização e Desinfecção 250,00							
Rádio Comunicação 240,00							
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto 650,00							
Energia 7.202,97							
Água - Esgoto 8.464,50							
Telefonia - Interfonia - Internet 42,50							
Coleta de Resíduos Sólidos 2.451,46							
Material Civil 667,00							
Material Hidráulico- Bombas 1.747,41							
Material Gerador 590,00							
Material de Limpeza e Conservação 200,00							
AVCB 400,00							
Limpeza de Caixa D'água e Cisternas 1.137,00							
Taxas e Emolumentos 43,91							
Tarifas Bancárias 338,03							
Tarifas de Cobrança 224,00							
Material de Escritório - Gráfica 16,00							
Frete e Entregas - Correios 126,00							
Assessoria Administrativa 6.933,95							
Assessoria Jurídica 647,75							
Pagador		N. Doc				(=) Valor pago	
Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)		802127					

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **Superlógica** | **481-2** | 48190.00003 00005.150487 76795.890144 5 12430000110173

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
Beneficiário final: Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070 / CNPJ: 07.371.149/0001-26				Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 001/00487679589-1
Data do documento 29/09/2025	Nº do Documento 802127	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 21/10/2025	Vencimento 23/10/2025	
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor		
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/10/2025) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$1.075,67= R\$21,51, Juros 0,033% a.d.= R\$0,35/dia * 13 (dias em atraso) = R\$4,55)					(=) Valor do documento 1.101,73	
					Multa/Juros/Descontos	
					(=) Valor	

Pagador **Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)**
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0206 Sala) Aldeota
60191-070 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Augusta Brito de Paula
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0206 Sala) Aldeota
60191-070 Fortaleza-CE
0206 Sala
Portaria

Condomínio Metropolitan Empresarial - 0206 SALA
Vencimento: 23/10/2025

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se		☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente		☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado		☐ Falecido	
☐ Desconhecido		☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado		☐ CEP errado ou não inform.	
Data		Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora
Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -
Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:
(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009
E-mail: cobranca@metran.net.br

**Comprovante BB****✓ Pix - QR Code****R\$ 1.101,38**

22/10/2025 às 09:27:51

Recebedor**Pjbank****CNPJ**

18.191.228/0001-71

Instituição

43599047 SUPERLÓGICA SCD S.A.

Pagador**Augusta Brito de Paula****CPF**

***.087.133.**

Agência

3925-X

Conta

6399-1

Instituição

00000000 BCO DO BRASIL S.A.

Informações adicionais

ID: E0000000020251022122747476983870

Devedor: Delphia Participacoes S.a

CPF do Devedor:

Cód.Produto:

QRS2TXAWLTXFLI1NLLE2E6JRSMMMEKUOIXQ

Valor original: R\$ 1.075,67

Desconto/Abatimentos: R\$ 0,00

Multas/Juros: R\$ 25,71

Documento: 000000000102202

Autenticação SISBB: 6.42B.B2A.792.768.C90

Notificação enviada em: 22/10/2025 às 09:27:52

Central de Relacionamento:

4004 0001 Capitais e regiões metropolitanas.

0800 729 0001 Demais localidades.

SAC: 0800 729 0722.

Ouvidoria: 0800 729 5678.

Atendimento a deficientes auditivos ou de fala:

0800 729 0088.

Esse é o novo comprovante do Banco do Brasil.

Mais clareza nas informações, facilitando sua vida.