

Esta é sua guia de pagamento,
**Jmp Administracao e Participacoes
Ltda.**



TOTAL A PAGAR (R\$)

435,99

VENCIMENTO

10/11/2025

Para confirmação de autenticidade da
guia ou mais informações, acesse
prefeitura.poa.br/guiapagamento

CÓDIGO DE PROCESSAMENTO
2025.83.969706.000-2

Emitida em 22/10/2025 16:08:54
200.169.22.194

Pix



Pagamento à vista

Leia o QR code acima para realizar o
pagamento via Pix no app do seu
banco. Para copiar o código,
clique aqui.

**Cartão de
Crédito**



Pagamento à vista ou parcelado

Leia o QR code acima para pagar
com cartão de crédito.
Atenção para cobrança de juros.

INSCRIÇÃO - 5398266 - RUA RIACHUELO, 1098 - SALA 504 - 4º ANDAR - CENTRO HISTORIC - 90010-272

IDENTIFICAÇÃO	TRIBUTO	PARCELA(S)	VALOR PRINCIPAL (R\$)	VALOR ACRÉSCIMOS (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
202502300948	IPTU/TCL	9 de 10	435,99	0,00	435,99
81610000004-0	35993433202-4	51110992025-2	83969706000-3		

Via do banco



Não receber após o vencimento

CÓDIGO DE PROCESSAMENTO
2025.83.969706.000-2

EMIÇÃO
22/10/2025 16:08:54

TOTAL A PAGAR (R\$)
435,99

CONTRIBUINTE

Jmp Administracao e Participacoes Ltda.

VENCIMENTO
10/11/2025

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Guia de pagamento

Pagável na rede bancária credenciada

81610000004-0 35993433202-4 51110992025-2 83969706000-3



Pagamento à vista

Leia o código de barras ao lado no app do seu banco
ou apresente-o na rede bancária credenciada.

1 / 1

RECIBO N°: 82

Porto Alegre, 14 de novembro de 2025.

RECIBO DE LOCAÇÃO

Recebemos de **LUIS CARLOS HEINZE**, inscrito no CPF sob nº 142.729.540-91, a importância de R\$ 3.736,63 (três mil setecentos e trinta e seis reais com sessenta e três centavos) referente à quitação do aluguel do período de 01/11/2025 a 30/11/2025, do imóvel situado a Rua Riachuelo, nº 1098, sala 504, Porto Alegre/RS.

ALUGUEL COMPETÊNCIA 11/2025: R\$ 2.298,08

CONDOMÍNIO 11/2025 SALA 504: R\$ 1.002,56

ITPU 2025 (PARCELA 09 DE 10): R\$ 435,99

Observação: este recibo só é válido, mediante comprovante de pagamento do valor integral deste aluguel.

QUITADO

Jmp Adm e Participações Ltda.
CNPJ 24.057.495/0001-53

Ass.



JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ: 24.057.495/0001-53

DADOS BANCÁRIOS PARA EFETUAR O PAGAMENTO:

JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA

CNPJ: 24.057.495/0001-53

BANCO: BANRISUL

AGÊNCIA: 0051

CONTA CORRENTE: 06.1161760-0

Observação: o pagamento deverá ocorrer até o dia 5 de cada mês

Início contrato: 01/02/2024

Final contrato: 31/01/2025

Próximo reajuste: 02/2026