



Metran Administradora

Recibo do Pagador
11/2025

Beneficiário final:
Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite
Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070 / CNPJ: 07.371.149/0001-26

Unidade
0207 SALA

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Novembro/2025 1.082,91

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO ENTRE 01/08/2025 E 31/08/2025; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 31/07/2025	328.980,07
Recebimento de 5 cob ref 08/2025	7.986,82
Recebimento de 76 cob ref 08/2025	150.392,24
Recebimento de 9 cob ref 08/2025	13.291,04
Outras receitas 3	2.887,83
	Total das Receitas 174.557,93
Portaria	17.430,31
Zeladoria	8.469,01
Recepção	7.893,49
Vigilância	12.500,98
INSS Terceirizados	5.119,56
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados	3.458,60
Administrador	2.296,27
Manutenção	693,91
Encargos Sociais Mês	2.255,99
Vale Refeição - Alimentação	1.302,45
Plano - Seguro Saúde	805,20
Manutenção de Elevadores	4.429,07
Manutenção Hidráulica - Bombas	431,07
Manutenção Informática - Internet- TV	520,00
Manutenção Gerador	404,00
Manutenção de Jardins	570,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	370,00
Dedetização e Desinfecção	250,00
Rádio Comunicação	240,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	650,00
Energia	9.000,12
Água - Esgoto	8.464,50
Telefonia - Interfonia - Internet	42,50
Alimentação - Premiação	1.563,93
Coleta de Resíduos Sólidos	2.272,65
Materiais Elevadores	1.536,07
Material Civil	3.121,09
Material Hidráulico- Bombas	2.521,82
Material Gerador	1.137,00
Material de Limpeza e Conservação	2.503,00
AVCB	400,00
Limpeza de Caixa D'Água e Cisternas	801,00
Taxas e Emolumentos	187,34
Apoio - Recreação	208,00
Tarifas Bancárias	292,59
Tarifas de Cobrança	260,00
Material de Escritório - Gráfica	264,60
Frete e Entregas - Correios	212,90
Assessoria Administrativa	6.933,95
Assessoria Jurídica	2.388,37
Salário Síndico - Impostos sobre Pró-Labore	1.518,00
Desconto por Adimplência	12.994,35

Assinaturas e Licenças	65,86
Mobiliário	5.759,25
Melhorias e Reformas	2.100,00
	Total das Despesas 136.638,80
Saldo em 31/08/2025	366.899,20

RESUMO FINANCEIRO DE 01/08/2025 ATÉ 31/08/2025

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
C/C	110.318,10	171.970,10	135.941,29	(307,97)	146.038,94
Conta Caixa	486,95	0,00	0,00	0,00	486,95
Caixa Fixo	1.265,46	0,00	681,48	358,88	942,86
Invest Fácil	35,36	88,46	16,03	(50,91)	56,88
CDB Fácil CDI	216.874,20	2.499,37	0,00	0,00	219.373,57
Saldo final	328.980,07	174.557,93	(136.638,80)	0,00	366.899,20



Aponte a câmera do seu
celular para este
QRCode e pague seu
boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5

Nosso número
001/00494831346-3

Vencimento
19/11/2025

(=) Valor do documento
1.107,81

Multa/Juros/Descontos

Pagador
Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334) **N. Doc**
812409 **(=) Valor pago**

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150495 48313.460148 7 12700000110781

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
Beneficiário final: Condomínio Metropolitan Empresarial (07371149000126) Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 Aldeota - Fortaleza CE 60191-070 / CNPJ: 07.371.149/0001-26					Intermediado por:
Data do documento 27/10/2025	Nº do Documento 812409	Especie Doc. ACEITE N	Aceite N	Data processamento 19/11/2025	Nosso número 001/00494831346-3
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	Vencimento
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/11/2025) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$1.082,91= R\$21,66, Juros 0,033% a.d.= R\$0,36/dia * 9 (dias em atraso) = R\$3,24)					(=) Valor do documento 1.107,81
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador Delphia Participações S.A (07009401000151) OU Augusta Brito de Paula (81608713334)
Rua Desembargador Leite Albuquerque N° 635 (0202 Sala) Aldeota
60191-070 Fortaleza-CE

Código de baixa:

pjbank.com.br

Sacador/Avalista: Condomínio Metropolitan Empresarial 07371149000126

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Comprovante BB

Pix - QR Code

R\$ 1.108,52

21/11/2025 às 11:01:37

Recebedor**Pjbank****CNPJ**

18.191.228/0001-71

Instituição

43599047 SUPERLÓGICA SCD S.A.

Pagador**Augusta Brito de Paula****CPF**

***.087.133-**

Agência

3925-X

Conta

6399-1

Instituição

00000000 BCO DO BRASIL S.A.

Informações adicionais

ID: E0000000020251121140131450926097

Devedor: Delphia Participacoes S.a

Cód. Produto:

QRS2TXALTBU DIE9GJXFANXZIXVYNREMG6X

Valor original: R\$ 1.082,91

Multa/Juros: R\$ 25,61

Comprovante emitido em: 21/11/2025 às 11:01:46

Documento: 000000000112101

Autenticação SISBB: 8.BE6.789.686.801.08B

Central de Relacionamento:

4004 0001 Capitais e regiões metropolitanas.

0800 729 0001 Demais localidades.

SAC: 0800 729 0722

Ouvidoria: 0800 729 5678

Atendimento a deficientes auditivos ou de fala: 0800 729 0088

Esse é o novo comprovante do Banco do Brasil.
Mais clareza nas informações, facilitando sua vida.