

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA
RUA Capote Valente 1199 Pinheiros
05409-003 - São Paulo - SP

Fones: (11) 3085-0900 email mjfuregate@uol.com.br



Pagador

001433 MARA CRISTINA GABRIELLI

Imóvel: 000695 - AV PAULISTA 1159 - CONJS 1111 E 1112

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
 01311-921 SÃO PAULO - SP

Locador: 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME
 CPF: 247.312.708-55

Recibo: 0005283

Contrato: 001073

Discriminação das verbas

ALUGUEL - OUTUBRO/2025
 REC.CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2025
 REC.IPTU/PC. - 2025 - parcela 9/10=CJTS E VG

Valor
 5.001,00
 1.718,76
 797,30

Vencimento

01/11/2025

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Nosso Número

109/00055283-6

(-) Valor do Documento

7.517,06

Observações

ESTE RECIBO NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR DEPÓSITO BANCÁRIO, DOC OU ORDEM DE PAGAMENTO.

(-) Descontos / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(-) Valor Total Cobrado

34196125200007517061090005528360845444439000

Autenticação Mecânica

Itaú Banco Itaú S.A.

34191.09008 05528.360844 54444.390006 6 12520000751706

Local do Pagamento

ATÉ O VENCIMENTO, PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.
 APÓS O VENCIMENTO, ACESSE ITAU.COM.BR/BOLETOS E PAGUE EM QUALQUER BANCO/CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.

Vencimento

01/11/2025

Beneficiário

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA - 03.040.836/0001-08
 RUA Capote Valente 1199 Pinheiros - 05409-003 - São Paulo - SP

Agência / Código Beneficiário

0845/44443-9

Data Docto.

17/10/2025

Número Documento

00055283

Espécie Doc.

R\$

Aceite

X

Data Processamento

17/10/2025

Nosso Número

109/00055283-6

Usar Banco

Carteira

109

Espécie Moeda

R\$

Qtde. Moeda

Valor

X

(-) Valor do Documento

7.517,06

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):

Não receber após 11/11/2025
Após 01/11/2025, multa de R\$ 751,71

(-) Descontos

(-) Outras Deduções / Abatimentos

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(-) Valor Cobrado

Pagador

MARA CRISTINA GABRIELLI

Locatário: 001433

CPF: 247.312.708-55

Contrato: 001073

Recibo: 055283

Locador: 000127 - DICAP PARTICIPAÇÕES LTDA.-ME

AV PAULISTA 1159 CONJS 1111 E 1112 BELA VISTA
 01311-921 SÃO PAULO - SP

Sacador / Avalista

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação





PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PARCELA PREST.09	N. DE SÉRIE 304292594	EXERCÍCIO 2025
NOME DO POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PRINCIPAL 95,64	N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0762-3	
LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 VAGA 01311-921	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR 01
	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO	21/11/2025
MENSAGENS	JUROS	Nº DOCUMENTO	470043468182
	VALOR A PAGAR 95,64	DATA DE EMISSÃO 30/10/2025	DATA DE VALIDADE 21/11/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

818300000000 956457012512 121470043465 818200399512

BANCO - DESTAQUE AQUI



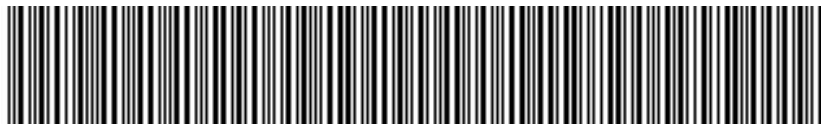
PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL				01-N. DE SÉRIE 304292594		02-VENCIMENTO 21/11/2025	
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$) 95,64				04-N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0762-3			
06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO IPTU				07-COD. TRIBUTO		08-NR 01	
10-EMITENTE SF				11-EMIÇÃO/CÁLCULO 30/10/2025		09-CTRL	
12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA				13-COD. RECEITA		14-PARCELA PREST.09	
CALCULAR O VALOR SE FOR O CASO		15-UNIDADE DE VALOR *****	▶	16-QTDE. UNID. VALOR *****	X	17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATE O VENCIMENTO) *****	=
28-LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 VAGA 01311-921				18-VALOR (R\$) *****			
29-OUTRAS INFORMAÇÕES				19- Nº DOCUMENTO 470043468182			
- Pagar na rede bancária autorizada e casas lotéricas até a data de vencimento. - Pagamento com atraso: multa de 0,33% ao dia até o limite de 20%. A partir do mês seguinte ao do vencimento, também serão cobrados juros equivalentes à taxa SELIC, aplicando-se 1% no mês em que o pagamento for efetuado.				20-CORREÇÃO MONETÁRIA			
				21-MULTA (%)			
				22-JUROS			
				23-DESCONTO (%)			
24-				26-TOTAL A PAGAR (R\$) 95,64			
30-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO 2A.VIA INTERN.-30/10/2025		31 - EXERCÍCIO 2025		32-JUSO **		33-DATA BASE 20/11/2025	
				25-DATA DE VALIDADE 21/11/2025			

VIA DO BANCO

818300000000 956457012512 121470043465 818200399512

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PARCELA PREST.09	N. DE SÉRIE 304292584	EXERCÍCIO 2025
NOME DO POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PRINCIPAL 350,83	N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0477-2	
LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 CJ 1112 01311-921	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR 01 CTRL
MENSAGENS	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO 21/11/2025	
	JUROS	Nº DOCUMENTO 470043468176	
	VALOR A PAGAR 350,83	DATA DE EMISSÃO 30/10/2025	DATA DE VALIDADE 21/11/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA 818300000034 508357012515 121470043465 817600399260

BANCO - DESTAQUE AQUI



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

01-N. DE SÉRIE 304292584		02-VENCIMENTO 21/11/2025	
03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL		04-N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0477-2	
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$) 350,83		06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO IPTU	
07-COD. TRIBUTO 350,83		08-NR 01 09-CTRL	
10-EMITENTE SF		11-EMISSÃO/CÁLCULO 30/10/2025	
12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA IPTU		13-COD. RECEITA PREST.09	
14-VALOR (R\$) *****		15-Nº DOCUMENTO 470043468176	
16-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATE O VENCIMENTO) *****		17-VALOR (R\$) *****	
18-VALOR (R\$) *****		19-CORREÇÃO MONETÁRIA	
20-MULTA (%)		21-JUROS	
22-DESCONTO (%)		23-*	
24-TOTAL A PAGAR (R\$) 350,83		25-*	
26-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO 2A.VIA INTERN.-30/10/2025		27-EXERCÍCIO 2025	
28-JUSO **		29-DATA BASE 20/11/2025	
30-DATA DE VALIDADE 21/11/2025		31-*	

VIA DO BANCO

818300000034 508357012515 121470043465 817600399260

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IPTU - SEGUNDA VIA SIMPLIFICADA

PAGUE VIA PIX

Agora você também pode
pagar seu boleto de IPTU via
Pix.

Basta abrir o APP e escanear
o QR Code. experimente !

Clique no botão abaixo para pagar via
Pix Copia e Cola

Pagar via Pix Copia e Cola



NOME DO PROPRIETÁRIO INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PARCELA PREST.09	N. DE SÉRIE 304293012	EXERCÍCIO 2025
NOME DO POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	PRINCIPAL 350,83	N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0476-4	
LOCAL DO IMÓVEL AV PAULISTA 1159 CJ1111 01311-921	MULTA	CÓDIGO DO TRIBUTO	NR 01
	CORREÇÃO MONETÁRIA	VENCIMENTO	21/11/2025
MENSAGENS	JUROS	Nº DOCUMENTO	470043468142
	VALOR A PAGAR 350,83	DATA DE EMISSÃO 30/10/2025	DATA DE VALIDADE 21/11/2025

VIA DO CONTRIBUINTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

818900000035 508357012515 121470043465 814200399706

BANCO - DESTAQUE AQUI



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - DAMSP

03-NOME DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR INFORMACAO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL	04-N. DO CONTRIBUINTE 009.046.0476-4
05-VALOR LANÇADO DA PARCELA-DATA BASE (R\$) 350,83	06-ESPECIFICAÇÕES DO TRIBUTO IPTU
07-COD. TRIBUTO SF	08-NR 01
10-EMITENTE 30/10/2025	11-EMISSÃO/CÁLCULO 12-ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA
13-COD. RECEITA PREST.09	14-PARCELA
CALCULAR O VALOR SE FOR O CASO	15-UNIDADE DE VALOR *****
16-QTDE. UNID. VALOR *****	17-VALOR DA UNID. NO PAGTO.(ATE O VENCIMENTO) *****
18-VALOR (R\$) *****	19-Nº DOCUMENTO 470043468142
20-CORREÇÃO MONETÁRIA	21-MULTA (%)
22-JUROS	23-DESCONTO (%)
24-	25-TOTAL A PAGAR (R\$) 350,83
26-CONJ/SEL/2a VIA/DOM.BANCÁRIO 2A.VIA INTERN.-30/10/2025	31 - EXERCÍCIO 2025
32-JUSO **	33-DATA BASE 20/11/2025
34-DATA DE VALIDADE 21/11/2025	

VIA DO BANCO

818900000035 508357012515 121470043465 814200399706

27 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



30/10/2025 - BANCO DO BRASIL - 12:57:43
707207072 0003

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: MARA CRISTINA GABRILLI

AGENCIA: 7072-6 CONTA: 279.185-4

=====

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080552836084454444390006612520000751706

BENEFICIARIO:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

NOME FANTASIA:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

BENEFICIARIO FINAL:

MARLENE FUREGATI IMOVEIS LTDA

CNPJ: 03.040.836/0001-08

PAGADOR:

MARA CRISTINA GABRILLI

CPF: 247.312.708-55

NR. DOCUMENTO 103.001

DATA DE VENCIMENTO 01/11/2025

DATA DO PAGAMENTO 30/10/2025

VALOR DO DOCUMENTO 7.517,06

VALOR COBRADO 7.517,06

=====

NR.AUTENTICACAO E.30D.2D8.99C.EDC.866

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.