



MUNDO PLAZA

237-2

BANCO BRADESCO S.A.

Pagador

DAVID GRANJA
0001 - CONDOMÍNIO MUNDO PLAZA BLOCO: COMERCIAL UNIDADE: SL-2014K

Endereço

AV TANCREDO NEVES, 620
SALVADOR/BA

Número Documento

79278

Data Documento

14/10/2025

Data Processamento

14/10/2025

Vencimento

05/11/2025

Valor

R\$ 949,69

DETALHES DO RECIBO

TAXA DE CONDOMÍNIO 11/2025 863,35
TAXA FUNDO DE RESERVA 11/2025 86,34

POSIÇÃO FINANCEIRA - 01/08/2025 A 31/08/2025

COMERCIAL

CONTAS	ANTERIOR	CRÉDITO	DÉBITO	ATUAL
ORDINÁRIA	1.399.881,88	1.040.588,	875.997,19	1.564.472,70
FUNDO DE RESERVA	2.702.328,69	117.912,86	78.474,19	2.741.767,36
COMPLEMENTAR	36.671,23	7.446,05	19.525,48	24.591,80
FUNDO PROPAGANDA	9.004,15	25,28	2.510,77	6.518,66
EXTRAORDINÁRIA	-1.844,81	0,00	0,00	-1.844,81
ENERGIA	2.780,96	5.506,25	4.786,91	3.500,30
COMITÊ TÉCNICO	66.124,06	682,67	0,00	66.806,73
TOTAL	4.214.946,16	1.172.161,	981.294,54	4.405.812,74

DESPESAS E RECEITAS CENTRO CUSTO - 01/08/2025 A 31/08/2025

COMERCIAL

SALDO ANTERIOR	4.214.946,16
RECEITAS	1.172.161,12
ANTECIPAÇÕES	53.465,44
ATRASADAS	61.927,94
ATRASADAS NO PERÍODO	80.676,80
CESSÃO DE ESPAÇO	123.437,05
CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA DOS DEPÓSITOS	1.248,24
CONTA CUSTÓDIA BRADESCO DE ENERGIA	851,15
CORREÇÃO	794,90
DEVOLUÇÃO DE DEPOSITO JUDICIAL	9.239,50
EMISSIONES EXTRAS	9.718,78
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	7.446,05
JUROS	2.774,23
LOCAÇÃO DE ESPAÇOS A CLIENTES EXTERNOS (BUSINESS)	1.759,32
LOCAÇÃO DE ESPAÇOS A CONDÔMINOS (BUSINESS CENTER)	9.047,91
MERCHANDISING	4.610,00
MULTA	2.868,96
RENDIMENTO DE INVESTIMENTO	47.342,73
TAXA DE CONDOMÍNIO	664.061,15
TAXA DE USO DA ÁREA COMUM	24.484,98
TAXA FUNDO DE RESERVA	66.405,99
TRANSFERÊNCIAS	0,00
DESPESAS	981.294,54
ADMINISTRATIVA	3.835,11
CONSULTORIA	5.908,31
CONSUMO PÚBLICO	263.461,45
CONTA CUSTÓDIA BRADESCO DE ENERGIA	4.786,91
DESPESA FUNDO RESERVA	76.883,10
FUNDO DE PROPAGANDA E PROMOÇÃO	2.500,23
LOCAÇÃO	3.596,23
MATERIAIS	21.442,34
PESSOAL E ENCARGOS	71.949,91
REPASSE SERVIÇOS	19.525,48
SERVIÇOS	505.199,80
TARIFAS BANCARIAS	1.601,63
TRIBUTOS, TAXAS E OBRIGAÇÕES	604,04
SALDO ATUAL	4.405.812,74



Bradesco

237-2

23797.18501 90000.007923 78005.486101 1 12560000094969

Local de Pagamento

PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO

Vencimento

05/11/2025

Beneficiário

CONDOMÍNIO MUNDO PLAZA

CNPJ Beneficiário

13.281.747/0001-07

Agência/Cód. Beneficiário

7185/0054861-8

Data do Documento

14/10/2025

Número do Documento

79278

Espécie Doc.

RC

Aceite

N

Data do Processamento

14/10/2025

Nosso Número

09/00000079278-3

Uso do Banco

Carteira

09

Espécie

RC

Quantidade

(x) Valor

(-) Valor do Documento

R\$ 949,69

Instruções

APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE R\$ 18,99 E JUROS DE R\$ 0,32 POR DIA
NÃO RECEBER APÓS 05/12/2025

(-) Desconto/Abatimentos

(-) Outras Deduções

(+/-) Mora/Multa/Juros

(+/-) Outros Acréscimos

(-) Valor Cobrado

Pagador

DAVID GRANJA
0001 - CONDOMÍNIO MUNDO PLAZA BLOCO: COMERCIAL UNIDADE: SL-2014K
A/C OTTO ROBERTO MENDONÇA DE ALENCAR AVENIDA TANCREDO NEVES, 620 SALAS 2013 A 2015 (P) CAMINHO DAS ÁRVORES -
SALVADOR/BA - CEP: 41820-020

CPF: 055.095.218-72

Sacador/Avulista

Ficha de Compensação - Autenticação Mecânica



03/11/2025 - BANCO DO BRASIL - 13:59:00
597705977 0029

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: OTTO R MENDONCA ALENCAR

AGENCIA: 5977-3 CONTA: 28.058-5

=====

BCO BRADESCO S.A.

23797185019000000792378005486101112560000094969

BENEFICIARIO:

CONDOMINIO MUNDO PLAZA

NOME FANTASIA:

CONDOMINIO MUNDO PLAZA

CNPJ: 13.281.747/0001-07

BENEFICIARIO FINAL:

CONDOMINIO MUNDO PLAZA

CNPJ: 13.281.747/0001-07

PAGADOR:

DAVID GRANJA

CPF: 055.095.218-72

NR. DOCUMENTO	110.303
---------------	---------

DATA DE VENCIMENTO	05/11/2025
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	03/11/2025
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	949,69
--------------------	--------

VALOR COBRADO	949,69
---------------	--------

=====

NR.AUTENTICACAO	2.0FC.15D.C71.082.B0B
-----------------	-----------------------

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.