

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAPIL - Demonstrativo de rateio de Novembro de 2025

Despesas de condomínio	Total Lançado	Rateado
Salários e Ordenados	4.752,33	147,34
Vale Transporte/Combustível	545,10	16,81
Honorários Contábeis	1.518,00	47,07
Honorários Sínico	2.829,51	87,73
Fornecimento de Energia Elétrica	3.444,15	106,78
Fornecimento de Água	4.632,48	143,62
Telefone/Internet	281,46	8,73
Material de Expediente	458,48	14,22
Manutenção do(s) Elevador(es)	725,19	22,49
Manutenção do(s) Edifício(s)	105,43	3,27
Tarifa Bancária	315,97	9,71
Encargos Sociais	2.213,86	68,64
Provisão 13º Salário/Férias/Encargos	1.324,80	41,08
Despesas com correio	10,20	0,32
Serviços Prestados(Outros Serviços)	2.916,29	90,42
ISQN/ISS	100,13	3,11
Substituição Férias	687,63	21,32
Despesa com Bombona D'Água	200,00	6,21
Aquisição de Bomba	7.550,00	234,07
Serviço Portaria	1.269,73	39,37
Acesso Facial	3.150,00	97,66
ISS s/Serviços	241,95	7,51
Locação Equipamentos	2.463,16	76,37
Manut. do Sistema Contra Incendio e Iluminação	1.739,40	53,93
Limpeza Poço de Drenagem	1.800,00	55,81
Total:	45.275,25	1.403,59

Resumo de rateio

Despesas de condomínio	1.403,59
Fundo de reserva 10,00 %	140,37
Total:	1.543,96



Recibo do pagador

Beneficiário: CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL Bloco: 1 - Sala: 1001 Morador: ESPERIDIÃO AMIN H - CPF/CNPJ:112.687.869-34		Data processamento 27/11/2025	Agência/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9	
		Espécie do documento DM	Espécie da moeda R\$	Carteira/Variação RG
Número do documento 0225-0001-001001-11/2025	Nosso número 14000000000005890-0		Vencimento 03/12/2025	(=)Valor do documento 1.543,96
(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(+)Outros acréscimos	(=)Valor cobrado

SCI - Visual Syndikos - 7.40e - 15/05/2025

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 e
Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas e denúncias)

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

caixa.gov.br



104-0

10497.16051 69000.100045 00000.589051 1 12840000154396

Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE CASAS LOTERICAS ATE VALOR LIMITE					Vencimento 03/12/2025
Beneficiário CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL - 81.784.423/0001-41 Rua ALVARO DE CARVALHO 267 - CENTRO - 88010-040 ,FLORIANOPOLIS - SC					Agencia/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9
Data do Documento 27/11/2025	Número do Documento 0225-0001-001001-11/2025	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data de Processamento 27/11/2025	Nosso Número 14000000000005890-0
Uso do Banco	Carteira RG	Espécie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor	(=)Valor do Documento 1.543,96
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) APÓS O VENCIMENTO MULTA DE 2% E JUROS DE 0,0333% AO DIA + CORREÇÃO AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO ORIGINAL, APÓS O PERÍODO PAGÁVEL DIRETAMENTE COM A EMPRESA DE ADVOCACIA PROPodoski & Santos na : AVENIDA RIO BRANCO, Nº 404, CENTRO EXECUTIVO PLANEL TOWERS, TORRE II, SALA 1206 - CENTRO - FPOLIS- SC FONES (48) 3223-5265/99173-0906 E COBRANCA@PSADVOCACIA.COM.B					(-)Desconto
					(-)Outras Deduções / Abatimento
					(+)Mora / Multa / Juros
					(+)Outros Acréscimos
					(=)Valor Cobrado

Pagador ESPERIDIÃO AMIN HELOU FILHO(E MAIL) - CNPJ/CPF: 112.687.869-34
Rua Rua Alvaro de Carvalho,, 267 - 10º andar - Sala 1001
Centro 88010-040 Florianópolis SCBloco: 1 - Sala
Sala: 1001

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação





Comprovante BB

✓ Pagamento de boleto

R\$ 1.578,42

10/12/2025 às 16:06:41

Beneficiário

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

Nome fantasia

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ

81.784.423/0001-41

Beneficiário final

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ

81.784.423/0001-41

Instituição

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Código de barras

1049716051 69000100045 00000.589051 1
12840000154396

Pagador

ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO(E_MAIL)

CPF

112.687.869-34

Forma de pagamento

Débito em conta corrente

Cliente

ESPERIDIAO AMIN HELOU FH

Agência

3475-4

Conta

269227-9

Informações adicionais

Data de vencimento: 03/12/2025

Valor do documento: R\$ 1.543,96

Juros/outros: R\$ 34,46

Valor cobrado: R\$ 1.578,42

Comprovante emitido em: 10/12/2025 às 16:06:47

Documento: 000000000121001

Autenticação SISBB: F.816.9CA.DB3.096.94C

Central de Relacionamento:

4004 0001 Capitais e regiões metropolitanas.

0800 729 0001 Demais localidades.

SAC: 0800 729 0722.

Ouvidoria: 0800 729 5678.

Atendimento a deficientes auditivos ou de fala:

0800 729 0088.

Esse é o novo comprovante do Banco do Brasil.
Mais clareza nas informações, facilitando sua vida.